

内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司交流干部周转住房租赁项目单一来源采购事前公示

招标项目编号（赤峰计F2025075）

项目所在地：内蒙古自治区,赤峰市,喀喇沁旗

一、招标条件

本内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司交流干部周转住房租赁项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:1.8万元，招标人为内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：拟采购的货物或服务的说明：喀喇沁旗分公司为异地交流干部1名租赁周转住房，在喀喇沁旗锦山镇租赁不超过90㎡房屋一处，租期一年。拟采购的货物或服务的预算金额：1.8万；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司交流干部周转住房租赁项目

三、投标人资格要求：

【1】内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司交流干部周转住房租赁项目的投标人资格能力要求：

符合中华人民共和国政府采购法第二十二条规定；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-10-29 00:00:00到2025-11-04 23:59:59。

获取方式：/。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-11-05 09:00:00。

递交方式：其他方式，/。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-05 09:00:00。

开标地点：/。

七、其他

采用单一来源采购方式的原因及说明：理由：我单位现有异地交流干部1名（男），拟租赁一套90㎡（含）以下周转住房，本次租房本着就近原则，房屋最好位于喀旗烟草专卖局2公里以内，采光好，无遮挡，内包含简单装修，

电视机、洗衣机、热水器、床、茶几、沙发、餐桌。朝阳正房不临街，居住环境肃静，屋内水电暖齐全，有基本生活设施，屋外有免费停车位。房屋质量要求符合国家房屋建筑、消防及有关安全规定，房屋交付时间拟定2025年12月前，供应商能够保证是该房屋的合法所有权人或处分权人，房屋产权清楚，在合同签订后能够提供合法有效的增值税发票。依据：根据《全区烟草系统采购实施办法（试行）的通知》（内烟〔2024〕17号）第四章采购组织模式，第十八条至二十三条，组合使用。二、拟定供应商信息名称：陈亚峰地址：赤峰市喀喇沁旗锦山镇河南东区明珠花园小区；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**赤峰市烟草专卖局（公司）规范管理办公室**。

九、联系人

招标人：内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司

地址：内蒙古自治区赤峰市喀喇沁旗锦山镇锦南大街77号

联系人：王先生

电话：0476-3770773

邮件：cfyc@163.com

招标代理机构：**亿诚建设项目管理有限公司**

地址：陕西省西安市高新区丈八五路高科尚都ONE尚城A座10F

联系人：许伟

电话：18747146774

邮件：472841844@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：许伟（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）

单一来源采购事前公示

一、项目信息

采 购 人：内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司

项目编号：赤峰计 F2025075

项目名称：内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司交流干部周转住房租赁项目

拟采购的货物或服务的说明：喀喇沁旗分公司为异地交流干部 1 名租赁周转住房，在喀喇沁旗锦山镇租赁不超过 90 m² 房屋一处，租期一年。

拟采购的货物或服务的预算金额：1.8 万

采用单一来源采购方式的原因及说明：

理由：我单位现有异地交流干部 1 名(男)，拟租赁一套 90 m²(含)以下周转住房，本次租房本着就近原则，房屋最好位于喀旗烟草专卖局 2 公里以内，采光好，无遮挡，内包含简单装修，电视机、洗衣机、热水器、床、茶几、沙发、餐桌。朝阳正房不临街，居住环境肃静，屋内水电暖齐全，有基本生活设施，屋外有免费停车位。房屋质量要求符合国家房屋建筑、消防及有关安全规定，房屋交付时间拟定 2025 年 12 月前，供应商能够保证是该房屋的合法所有权人或处分权人，房屋产权清楚，在合同签订后能够提供合法有效的增值税发票。

依据：根据《全区烟草系统采购实施办法（试行）的通知》（内烟〔2024〕17 号）第四章采购组织模式，第十八条至二十三条，组合使用。

二、拟定供应商信息

名称：陈亚峰

地址：赤峰市喀喇沁旗锦山镇河南东区明珠花园小区

三、公示期限

2025 年 10 月 29 日至 2025 年 11 月 4 日



四、联系方式

1. 采购人：内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司

联系人：王先生

联系地址：内蒙古自治区赤峰市喀喇沁旗锦山镇锦南大街 77 号

联系电话：0476-3770773

2. 受理部门：赤峰市烟草专卖局（公司）规范管理办公室

联系地址：内蒙古自治区赤峰市红山区钢铁大街 3 号

联系电话：0476-8348064

