

内蒙古巴彦淖尔民航机场有限责任公司巴彦淖尔机场供暖服务项目谈判采购公告

招标项目编号 (ZB2025010804)

项目所在地: 内蒙古自治区, 巴彦淖尔市, 市辖区

一、招标条件

本内蒙古巴彦淖尔民航机场有限责任公司巴彦淖尔机场供暖服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源自筹资金:96万元, 招标人为内蒙古巴彦淖尔民航机场有限责任公司。本项目已具备招标条件, 招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 本项目内蒙古巴彦淖尔民航机场有限责任公司巴彦淖尔机场供暖服务项目现已具备采购条件, 欢迎符合资格的供应商前来参加。1、采购项目简介 1.1 采购项目名称: 内蒙古巴彦淖尔民航机场有限责任公司巴彦淖尔机场供暖服务项目 1.2 采购人: 内蒙古巴彦淖尔民航机场有限责任公司 1.3 采购代理机构: 内蒙古招标有限责任公司 1.4 采购项目资金落实情况: 企业自有流动资金。2、采购范围及相关要求 2.1 采购范围及内容: (1) 巴彦淖尔机场候机楼、综合办公楼、航管楼、消防楼等区域供暖服务, 以及对温度敏感的设施设备存放场所等, 各区域合计约19000平方米。(2) 供暖期间, 供暖正常运行情况下, 办公期间办公区域温度不低于24℃; 候机楼旅客候机期间, 候机楼温度不低于23℃; 锅炉出水温度不得低于75℃; 回水温度不得低于65℃; (3) 负责清洗候机楼和综合办公楼全部地暖系统; (4) 负责对巴彦淖尔机场水暖、管道和锅炉设施设备进行维护和维修; (5) 负责锅炉房的水化验工作和水质软化工作, 负责锅炉内部检测、外部检测、安全阀检测等内容(采购方承担含工料费、化验费等全部费用); (6) 负责锅炉房的日常维修和维护。(7) 如后续采购方使用清洁能源供暖方式运行后, 不再负责供暖, 并相应核减供暖费用。2.2 服务期限: 2025年10月15日起至2026年4月15日止。如遇气温降低, 候机楼等区域温度不满足旅客服务要求, 成交供应商根据采购方通知义务提前或延长供暖, 总计天数不超过20天。2.3 服务地点: 巴彦淖尔机场。2.4 最高谈判限价(含税): 960000元。;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

内蒙古巴彦淖尔民航机场有限责任公司巴彦淖尔机场供暖服务项目

三、投标人资格要求:

【1】内蒙古巴彦淖尔民航机场有限责任公司巴彦淖尔机场供暖服务项目的投标人资格能力要求:

3.1 供应商应依法设立且满足如下要求: (1) 在中华人民共和国境内注册的合法经营企业法人或者其他组织; (2) 资质要求: 具备至少4名司炉工且司炉人员必须具有司炉工证书(G1), 管理兼技术人员1人; (3) 财务要求: 须为一般纳税人, 能开具增值税专用发票; (4) 业绩要求: 投标人近五年(2020年7月1日至投标截止时间)须具有10000平方米以上类似供热服务业绩(以签订合同时间为准, 提供合同, 合同内容至少包含合同封面、体现内容页、日期页及签字盖章页等关键页); (5) 信誉要求: 近三年(2022年7月1日至今)内在国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>)中未被列入严重违法失信企业名单(黑名单); 近三年(2022年7月1日至今)内在信用中国(<http://www.creditchina.gov.cn>)中未被列入失信被执行人; 近三年(2022年7月1日至今)内供应商及其法定代表人无行贿犯罪行为, 以中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn>)查询结果为准; (6) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 包括: 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司, 以及其他形式有资产关联关系的投标人, 都不得同时参加本项目的竞争性谈判。3.2 供应商不得存在下列情形之一: (1) 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销

许可证、吊销资质证书状态；（2）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；（3）其他：无。3.3 本次采购不接受联合体。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-08-11 09: 00: 00到2025-08-15 17:00:00。

获取方式：网上下载。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-08-21 09:30:00。

递交方式：**纸质文件递交，内蒙古呼和浩特市赛罕区腾飞路1号众生大厦17楼会议室**。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-21 09:30:00。

开标地点：**内蒙古呼和浩特市赛罕区腾飞路1号众生大厦17楼会议室**。

七、其他

4、竞争性谈判文件的获取4.1采购文件获取时间：2025年8月11日至2025年8月15日，每个工作日上午09: 00-12: 00，下午2: 00-5: 00（北京时间）。4.2采购文件获取方式：凡有意参加本项目的供应商，登录“优质采云采购平台”（网址：<http://www.youzhicai.com/>）获取电子采购文件。供应商须将下列资料扫描件上传至优质采云采购平台，未按要求上传证明材料的，申请将不予受理，逾期不再接受。（1）营业执照；（2）资质要求证明材料；（3）财务证明材料（4）业绩证明材料；（5）信用网站查询截图；（6）法定代表人身份证明或经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”（附法定代表人和授权代理人身份证复印件）。4.3采购文件每套售价：500元/份，售后不退。4.4首次登录须办理注册手续（免费注册），请务必选择注册为“投标人角色”类型。注册流程见优质采平台“用户注册”栏目，咨询热线：400-0099-555。因未及时办理注册手续影响参加采购活动的，责任自负。4.5已注册并办理服务的供应商可登录优质采平台获取采购文件，采购文件费用采用银联线上支付，支持各类开通银联服务的银行账户。本项目的采购文件及其他资料（含澄清、答疑及相关补充文件）通过优质采平台发布，采购人/采购代理机构不再另行书面通知，供应商应及时关注、查阅优质采平台。因未及时查看导致不利后果的，责任自负。4.6供应商支付采购文件费用前需核对单位名称及统一社会信用代码，确认无误后支付费用，并通过优质采平台直接获取电子发票。若单位名称、统一社会信用代码发生变化或填写有误，须先进行注册信息修改，修改内容审核通过后，再进行费用支付。5、响应文件的递交5.1响应文件递交的截止时间为2025年8月21日9时30分，地点为内蒙古呼和浩特市赛罕区腾飞路1号众生大厦17楼会议室。5.2逾期送达的、未送达指定地点的响应文件，采购人将拒绝接收。6、谈判时间递交响应文件的供应商应委派代表准时参加谈判活动，谈判开始时间预计为2025年8月21日9时30分，与每一供应商进行谈判的具体时间另行通知。谈判地点：内蒙古呼和浩特市赛罕区腾飞路1号众生大厦17楼会议室。；

公告发布媒介：发布公告的媒介本谈判采购公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn/>）上发布，其他媒介转发无效。；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古巴彦淖尔民航机场有限责任公司。

九、联系人

招标人：内蒙古巴彦淖尔民航机场有限责任公司

地址：内蒙古巴彦淖尔市五原县天吉泰镇

联系人：杨洋

电话：18647863199

邮件：/

招标代理机构：内蒙古招标有限责任公司

地址：内蒙古呼和浩特市赛罕区腾飞南路1号众生大厦17层

联系人：田刚

电话：13614842644

邮件：nmzbtiangang@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 田刚 (签名)

招标人或其代理机构： 内蒙古招标有限责任公司 (盖章)

