

阿拉善左旗“智慧农业+综合能源+文旅产学研”循环经济现代农业示范园（一期）项目招标公告

招标项目编号（A1529212025092201001）

项目所在地：内蒙古自治区,阿拉善盟,阿拉善左旗

一、招标条件

本阿拉善左旗“智慧农业+综合能源+文旅产学研”循环经济现代农业示范园（一期）项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:28020000元，招标人为阿拉善左旗极星智慧农业发展有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：详见公告；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

阿拉善左旗“智慧农业+综合能源+文旅产学研”循环经济现代农业示范园（一期）项目

三、投标人资格要求：

【1】阿拉善左旗“智慧农业+综合能源+文旅产学研”循环经济现代农业示范园（一期）项目的投标人资格能力要求：

1、投标人应具有独立法人资格，在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力；须提供加载“统一社会信用代码”的有效的营业执照。（注：联合体投标的联合体全部成员均需提供）2、资质要求：2.1设计资质：[工程设计综合甲级]或者[房屋建筑设计乙级]（含）以上或者[工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级]（含）以上资质证书；2.2施工资质：投标人资质须具有建设行政主管部门颁发的[综合资质]或[建筑工程施工总承包乙级]及以上资质，并取得安全生产许可证，且均在有效期内（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》））。如投标人还未申办以上资质，则“投标人须具有建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包叁级或以上资质】，并取得安全生产许可证，且均在有效期内。”3、项目负责人要求：3.1设计项目负责人：须为本单位注册并应具有二级注册建筑师资格，建筑师必须是在网上能查询的该企业的注册建筑师（须提供网查截图附在投标文件中），并提供近一年任意连续3个月本单位的社保证明（提供相关证明材料，退休人员需提供退休证明，一并附在投标文件中）。3.2施工项目负责人：须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师资格，建造师必须是在网上能查询的该企业的注册建造师（须提供网查截图附在投标文件中），并取得安全生产考核合格证（B）；且未担任其他正在实施建设工程项目的项目负责人（以投标人出具的未担任其他正在实施项目承诺书为准，承诺书须加盖单位及法定代表人电子签章,按给定格式附在投标文件中），并提供近一年任意连续3个月本单位的社保证明（提供相关证明材料，退休人员需提供退休证明，一并附在投标文件中）。4、信用要求：投标人在“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”未被列入经营异常名录、严重违法失信企业名单或重点关注名单、黑名单及其他不符合法律法规的名单,投标人登录“信用中国（内蒙古）”网站下载信用信息报告附在投标文件中。（注：联合体投标的联合体全部成员均需提供）。5、投标人提供《公共资源交易信用承诺函》（按给定格式附于投标文件）；6、财务要求：近三年（2022年-2024年）财务状况良好，没有处于财产被接管，破产或其它关、停、并、转状态。包括审计报告（审计报告应当由两名具备相关业务资格的注册会计师签名盖章并经会计师事务所盖章方为有效，审计报告中应包括资产负债表、现金流量表、利润表等）（公司成立不足3年的按实际成立年限提供）；7、本项目接受联合体投标，联合体投标的应满足下列要求：（1）联合体各方应签订并提交联合体协议书，并明确联合体各方权利和义务，联合体各成员不得再

以自己名义单独或参加其他联合体参与本次投标。（2）联合体所有成员数量不得超过两家；施工单位需作为联合体牵头人；（3）联合体投标的则由联合体牵头人进行网上报名、缴纳保证金及办理投标其他事宜。8、本项目采用资格后审方式，审查标准和内容详见本项目招标文件。；

本项目是否允许联合体投标：是。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-09-26 16:30:00到2025-10-15 23:59:59。

获取方式：详见附件。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-10-16 09:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，详见附件。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-16 09:00:00。

开标地点：详见附件。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为阿拉善左旗农牧局。

九、联系人

招标人：阿拉善左旗极星智慧农业发展有限公司

地址：内蒙古自治区阿拉善盟阿拉善左旗巴彦浩特镇大漠奇石产业园34#商铺

联系人：李先生

电话：13948005578

邮件：/

招标代理机构：内蒙古志佳工程项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区南二环路永泰城二期C座写字楼818

联系人：何丽丽

电话：18647388919

邮件：nmgzjgs2024@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：何丽丽 (签名)

招标人或其代理机构： (盖章)



阿拉善左旗“智慧农业+综合能源+文旅产学研”循环经济 现代农业示范园（一期）项目越夏生产区 EPC 工程 招标公告

一、招标条件

阿拉善左旗“智慧农业+综合能源+文旅产学研”循环经济现代农业示范园（一期）项目越夏生产区 EPC 工程，已在阿拉善左旗发展和改革委员会备案，招标人为阿拉善左旗极星智慧农业发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1、建设地点：巴彦浩特镇巴彦霍德嘎查。

2、建设内容及规模：本项目建设 1 栋智能连栋薄膜温室大棚用于番茄种植，总规模约 28000 平方米（含灌溉水肥间等操作功能辅助间），配套园区供水设施、园区供电设施、园区道路等建设工程。

3、招标范围：

设计阶段：完成本项目的施工图设计，设计后期服务等所有设计工作内容并通过审查；

施工阶段：本项目招标规模、施工图纸及工程量清单所含的全部内容。

4、标段划分：本项目不划分标段。

5、计划工期：计划开工工期：2025 年 11 月 1 日，计划竣工日期：2026 年 3 月 31 日，总工期：150 日历天。

6、质量标准：

设计质量标准：达到国家规范设计深度要求，符合国家规定的工程技术质量标准；

施工质量标准：符合国家质量验收标准。

7、资金来源：自有资金及申请银行贷款。

8、最高限价：28020000 元。

9、开评标方式：远程异地开评标。

三、投标人资格要求

1、投标人应具有独立法人资格，在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力；须提供加载“统一社会信用代码”的有效的营业执照。（注：联合体投标的联合体全部成员均需提供）

2、资质要求：

2.1 设计资质：[工程设计综合甲级]或者[房屋建筑设计乙级]（含）以上或者[工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级]（含）以上资质证书；

2.2 施工资质：投标人资质须具有建设行政主管部门颁发的[综合资质]或[建筑工程施工总承包乙级]及以上资质，并取得安全生产许可证，且均在有效期内（以上资质为住建部最新资质要求（2020 年 11 月 30 日建市〔2020〕94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）。如投标人还未申办以上资质，则“投标人须具有建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包叁级或以上 资质】，并取得安全生产许可证，且均在有效期内。”

3、项目负责人要求：

3.1 设计项目负责人：须为本单位注册并应具有二级注册建筑师资格，建筑师必须是在网上能查询的该企业的注册建筑师（须提供网查截图附在投标文件中），并提供近一年任意连续 3 个月本单位的社保证明（提供相关证明材料，退休人员需提供退休证明，一并附在投标文件中）。

3.2 施工项目负责人：须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师资格，建造师必须是在网上能查询的该企业的注册建造师（须提供网查截图附在投标文件中），并取得安全生产考核合格证（B）；且未担任其他正在实施建设工程项目的项目负责人（以投标人出具的未担任其他正在实施项目承诺书为准，承诺书须加盖单位及法定代表人电子签章，按给定格式附在投标文件中），并提供近一年任意连续 3 个月本单位的社保证明（提供相关证明材料，退休人员需提供退休证明，一并附在投标文件中）。

4、信用要求：投标人在“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”未被列入经营异常名录、严重违法失信企业名单或重点关注名单、黑名单及其他不符合法律法规的名单，投标人登录“信用中国（内蒙古）”网站下载信用信息报告附在投标文件中。（注：联合体投标的联合体全部成员均需提供）。

5、投标人提供《公共资源交易信用承诺函》（按给定格式附于投标文件）；

6、财务要求：近三年（2022 年-2024 年）财务状况良好，没有处于财产被接管，破产或其它关、停、并、转状态。包括审计报告（审计报告应当由两名具备相关业务资格的注册会计师签名盖章并经会计师事务所盖章

方为有效，审计报告中应包括资产负债表、现金流量表、利润表等）（公司成立不足 3 年的按实际成立年限提供）；

7、本项目接受联合体投标，联合体投标的应满足下列要求：

（1）联合体各方应签订并提交联合体协议书，并明确联合体各方权利和义务，联合体各成员不得再以自己名义单独或参加其他联合体参与本次投标。

（2）联合体所有成员数量不得超过两家；施工单位需作为联合体牵头人；

（3）联合体投标的则由联合体牵头人进行网上报名、缴纳保证金及办理投标其他事宜。

8、本项目采用资格后审方式，审查标准和内容详见本项目招标文件。

四、电子招标文件及其它资料的获取

1、请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

建设工程业务咨询电话：0483-6103037；

投标系统技术支持电话：0512-58188511，0483-8345573；

CA 数字证书购买咨询电话：13514830840（一证通）、0483-6119898（内蒙古 CA）、0512-58188511（标证通）；

CA 数字证书客服电话：400-0471-888（一证通）、0471-8942366（内蒙古 CA）、0512-58188511（标证通）。

2、招标文件的获取时间：2025 年 09 月 26 日至 2025 年 10 月 15 日。

3、投标人自网上报名日起，应随时登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），查看招标人关于本次招标相关补遗书及通知，招标人不另行通知。

4、招标资料售价零元。

五、投标保证金

投标保证金缴纳：

1、缴纳形式：从基本账户电汇或转账、投标保函等法律、法规允许的缴纳方式。

2、保证金金额：200000 元。

3、缴纳截止时间：投标文件递交截止时间（以银行到账时间为准）

4、采用银行转账、电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，必须从本单位基本账户转出，投标单位以现金、个人名义及其他方式缴纳投标保证金，一律按无效投标处理；

（1）保证金账号：投标企业需到交易中心平台会员端查看保证金子账号。

请登录系统后查看专属于本标段的保证金虚拟子账号并按照要求缴纳，缴纳成功后请即时登录系统查询缴纳状态，并将缴纳状态截图附于投标文件中，若有疑问请联系 0512-58188511。

注：附言请注明工程名称及标段号（若内容较多，可以简写）；递交保证金时一定要核对保证金账号，否则造成的后果由投标企业自行承担。

5、采用保函形式缴纳投标保证金的，投标人可选择保险保函、银行保函、担保保函中的任意一种：

(1) 采用电子投标保函形式的，通过内蒙古自治区公共资源交易网-保证金查询-保函办理查询，申请开具电子投标保函（具体操作流程详见内蒙古自治区公共资源交易网），保函有效期不得低于投标有效期，并将保函原件扫描件附于投标文件中。

(2) 采用银行保函方式递交的，必须是由投标人基本账户开户行出具的无条件银行保函，保函有效期不得低于投标有效期，并将保函原件扫描件附于投标文件中。

(3) 采用保险保函或专担保保函的，必须是无条件保函，保函有效期不得低于投标有效期，并将保函原件扫描件附于投标文件中。

注：未按以上要求办理的投标保证金视为无效，投标文件将被拒绝，其投标无效。后果由投标人自行承担。

六、投标文件的递交及相关事宜

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年10月16日09时00分（同开标时间）。

2、投标文件递交的方式：投标人应在截止时间前通过内蒙古自治区公共资源交易中心工程项目交易系统（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）（新系统）递交电子投标文件（递交方式：详见操作手册）。

3、开标时间及地点

开标时间：2025年10月16日09时00分；

开标地点：本次开标采用全流程网上不见面开标（<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>），请在规定时间参与开标并且在规定时间进行解密，开标过程中如有问题请咨询：0512-58188511，0483-8345573；

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在以下网站上发布：

内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）；

中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）；

内蒙古招标投标公共服务平台（www.nmgztb.com.cn）同时发布，其他网站转发无效。

八、联系方式

招 标 人：阿拉善左旗极星智慧农业发展有限公司

地 址：内蒙古自治区阿拉善盟阿拉善左旗巴彦浩特镇大漠奇石产业园 34#商铺

联 系 人：李先生

联系电话：13948005578

监督单位：阿拉善左旗农牧局

地 址：阿拉善左旗西城区农牧业综合服务大楼

联系电话：0483—8225065

招标代理机构：内蒙古志佳工程项目管理有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区南二环路永泰城二期 C 座
写字楼 818

联 系 人：张之亮、何经理

电 话：18647388919