

中国邮政储蓄银行股份有限公司通辽市分行2026年房屋维修服务采购项目招标公告

招标项目编号 (2026TLFHCG007)

项目所在地: 内蒙古自治区,通辽市,市辖区

一、招标条件

本中国邮政储蓄银行股份有限公司通辽市分行2026年房屋维修服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:19.8万元,招标人为中国邮政储蓄银行股份有限公司通辽市分行。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 19.80万元;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

中国邮政储蓄银行股份有限公司通辽市分行2026年房屋维修服务采购项目

三、投标人资格要求:

【1】中国邮政储蓄银行股份有限公司通辽市分行2026年房屋维修服务采购项目的投标人资格能力要求:

2.1通用资格条件 2.1.1投标人应为中华人民共和国境内法律上和财务上独立的法人或者依法设立的其他组织;
2.1.2投标人须就能够为本项目开具增值税专用发票事项单独提供承诺函(国家相关法律法规规定不适用开具增值税专用发票的情形除外); 2.1.3投标人未被列入国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)严重违法失信企业名单,已执行完毕或不再执行的除外; 2.1.4投标人未被列入信用中国网(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单; 2.1.5投标人及其法定代表人/单位负责人未被列入中国裁判文书网(wenshu.court.gov.cn)行贿犯罪记录; 2.1.6法定代表人/单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标; 2.1.7本项目不接受联合体投标,不允许转包分包; 2.1.8投标人不得存在下列情形之一: ①投标人被责令停业或破产状态的; ②投标人财产被重组、接管、查封、扣押或冻结的; ③投标人被暂停或取消投标资格的; ④在最近三年内骗取中标情形的; ⑤在最近三年内因严重违反合同约定被解除合同/协议,或取消供应商资格的; ⑥在与邮储银行及下属单位合作过程中出现过重大问题且尚未妥善解决的; ⑦相关服务在邮储银行或下属单位出现过重大质量或安全问题且未妥善解决的; ⑧投标人在本项目中被认定为串通投标的; ⑨提供虚假材料参加邮储银行采购活动谋取中标、成交的; ⑩参加邮储银行采购活动存在围标串标等违反相关法律、法规和规章制度的; ⑪投标后无正当理由要求撤回标书,或递交竞争性磋商/谈判文件后,无正当理由撤回,影响采购工作正常进行的; ⑫与需求人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的; ⑬在采购过程中存在有违商业规则的活动; ⑭中标、成交后无正当理由拒绝签订采购合同的; ⑮在合同有效期内无正当理由拒不履约或单方要求涨价的; ⑯故意提供假冒伪劣产品或走私物品的; ⑰未经同意自行将合同标的主要部分转包、分包的; ⑱拒绝提供售后服务,给需求人造成损害的; ⑲恶意投诉,给需求人或采购代理机构造成损害的; ⑳拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的; 其他有违诚实信用的行为。投标人是代理商的,其所代理的制造商也不得存在上述任一情形;联合体投标的,联合体成员均不得存在上述任一情形;投标人存在上述③-任一情形的,取消其一年内参加采购项目的资格。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-06-16 08:30:00到2026-06-23 17:30:00。

获取方式：请按照顺序将所有报名资料的扫描件放到一个PDF文件内（逐页加盖单位公章）发送至代理公司邮箱（zhou@shhdqy.cn），邮件主题为“项目名称+供应商名称”。（1）报名表（附件1）（2）法人代表授权委托书或法定代表人身份证明；（3）提供法人或者其他组织的营业执照证书；（4）投标人须为本项目开具增值税专用发票事项单独提供承诺函；（5）全国企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）查询截图；（6）信用中国网（www.creditchina.gov.cn）查询截图；（7）中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn/）查询截图；（8）“投标人（含其母子公司、关联公司）未在邮储银行或邮政集团采购供货或服务中有不良记录的，其货物或服务在使用过程中未出现过重大质量或安全问题”的承诺函。（9）购买标书费用的汇款凭证。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-08 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，通辽市科尔沁区京汉八期南门邮储银行会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-08 09:30:00。

开标地点：通辽市科尔沁区京汉八期南门邮储银行会议室。

七、其他

6.1邮银易采平台（<https://cg.psbc.com/>）未注册过的潜在投标人，须通过平台首页“平台注册”模块完成注册。6.2技术支撑邮银易采技术支持：4006158711（工作时间：08:30-12:00，14:00-18:00），或“邮银易采-帮助中心-供应商操作手册”。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为中国邮政储蓄银行股份有限公司通辽市分行。

九、联系人

招标人：中国邮政储蓄银行股份有限公司通辽市分行

地址：内蒙古通辽市科尔沁区新城街道青龙山大街与霍林郭勒路交汇处路东北角

联系人：盛女士

电话：18648281312

邮件：1833329261@qq.com

招标代理机构:上海华谛企业管理咨询有限公司

地址：内蒙古呼和浩特市回民区中山西路海亮广场A座4003

联系人：周斌

电话：15304712896

邮件：zhou@shhdqy.cn

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 周斌 （签名）

招标人或其代理机构： 上海恒道咨询有限公司 （盖章）

