

2026年达拉特旗树林召镇“煤改电”清洁能源供暖项目监理服务竞争性磋商采购公告

招标项目编号 (ZHSD2026-051)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,达拉特旗

一、招标条件

本2026年达拉特旗树林召镇“煤改电”清洁能源供暖项目监理服务竞争性磋商采购已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:559万元,招标人为达拉特旗树林召镇人民政府。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见本项目施工招标文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

监理服务

三、投标人资格要求:

【1】监理服务的投标人资格能力要求:

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定: (1) 具有独立承担民事责任的能力; (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; (6) 法律、行政法规规定的其他条件。 2.落实政府采购政策需满足的资格要求: 面向中小企业,采购包专门预留。 3.特定资格要求: (1) 资质要求: 供应商须具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程专业监理乙级及以上资质或机电工程专业监理乙级及以上资质,且资质证书在有效期内; (以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》))。如投标人还未申办以上资质,投标人须具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质甲级或房屋建筑工程专业监理丙级及以上资质或机电工程专业监理乙级及以上资质,且资质证书在有效期内。 (2) 项目经理要求: 拟派总监理工程师须具有【建筑工程专业】国家注册监理工程师或【机电工程专业】国家注册监理工程师资格。且必须为本公司注册,并在有效期内。(响应文件需附注册证书复印件)。 4.本项目不接受联合体参与磋商; 5.资格审查方式: 资格后审。 6.资格审查时,供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单(查询渠道: 通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)进行查询)。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-05-20 11:30:00到2026-05-27 17:30:00。

获取方式: 网上获取(以电子邮件方式提供); 各潜在供应商在获取时间内,将以下资料扫描件(整理成一个PDF文件)发送至代理公司邮箱1184183630@qq.com。代理公司收到潜在供应商资料后,如核对无误,向供应商提供电子版磋商文件;。



五、投标文件递交

递交截止时间：2026-06-01 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古自治区鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦7层鄂尔多斯电子招标采购信息服务平台开标室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-06-01 09:30:00。

开标地点：内蒙古自治区鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦7层鄂尔多斯电子招标采购信息服务平台开标室。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为达拉特旗树林召镇人民政府。

九、联系人

招标人：达拉特旗树林召镇人民政府

地址：鄂尔多斯市达拉特旗树林召镇

联系人：丁海军

电话：18547777400

邮件：11601985@qq.com

招标代理机构：内蒙古中合筑德工程项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦7层鄂尔多斯电子招标采购信息服务平台办公区

联系人：布仁

电话：15374945262

邮件：1184183630@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)： 布仁 (签名)

招标人或其代理机构： 内蒙古中合筑德工程项目管理有限公司 (盖章)



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

2026 年达拉特旗树林召镇“煤改电”清洁能源供暖项目监理服务竞争性磋商 采购公告

内蒙古中合筑德工程项目管理有限公司受达拉特旗树林召镇人民政府委托，采用竞争性磋商方式采购本项目。欢迎符合资格条件的投标人前来报名参加。

一. 项目概述

1. 名称与编号

1.1 项目名称：2026 年达拉特旗树林召镇“煤改电”清洁能源供暖项目监理服务竞争性磋商采购

1.2 采购文件编号：ZHZD2026-051

2. 采购内容：

2.1 服务名称及内容：监理服务；

2.2 服务期：合同签订后至 2026. 9. 31（具体以实际工期为准）；

2.3 最高限价：590000. 00

2.4 采购内容（服务内容）：本项目建筑工程、设备安装、施工临时工程、环境保护设施、保修阶段“四控、三管、一协调”等相关的监理服务；

2.5 项目地点：达拉特旗树林召镇。

二. 投标人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：面向中小企业，采购包专门预留。

3. 特定资格要求：

(1) 资质要求：供应商须具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程专业监理乙级及以上资质或机电工程专业监理乙级及以上资质，且资质

证书在有效期内；(以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》)。如投标人还未申办以上资质，投标人须具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质甲级或房屋建筑工程专业监理丙级及以上资质或机电工程专业监理乙级及以上资质，且资质证书在有效期内。

(2) 项目经理要求：拟派总监理工程师须具有【建筑工程专业】国家注册监理工程师或【机电工程专业】国家注册监理工程师资格。且必须为本公司注册，并在有效期内。(响应文件需附注册证书复印件)。

4. 本项目不接受联合体参与磋商；

5. 资格审查方式：资格后审。

6. 资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单(查询渠道：通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)进行查询)。

三. 获取竞争性磋商文件的时间、地点、方式

1. 获取时间：2026年05月20日至2026年05月27日下午17时30分；

2. 获取地点：内蒙古自治区鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦7层鄂尔多斯电子招标采购信息服务平台办公区；

3. 获取方式：网上获取(以电子邮件方式提供)；各潜在供应商在获取时间内，将以下资料扫描件(整理成一个PDF文件)发送至代理公司邮箱1184183630@qq.com。代理公司收到潜在供应商资料后，如核对无误，向供应商提供电子版磋商文件；

(1) 授权委托书原件一份，委托人身份证原件及复印件一份；

(2) 载有统一社会信用代码证的营业执照副本复印件一份；

(3) 基本账户开户许可证或基本存款账户信息复印件一份；

(4) 法定代表人的身份证复印件一份；

(5) 资质证书、项目负责人证件复印件一份；

(6) 提供单位联系方式信息，包括投标人全称、联系人、联系电话(座机及手机号)、传真、网址及邮箱等信息并加盖单位公章；

(7) 注：投标人报名时按上述要求提供原件及加盖企业公章的复印件，否则不予



报名。

4. 纸质文件费售价：纸质文件费售价：0 元/每包件。

四、递交响应文件截止时间、开标时间及地点

1. 递交响应文件截止时间：2026 年 06 月 01 日 09 时 30 分；

2. 递交响应文件地点：内蒙古自治区鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦 7 层鄂尔多斯电子招标采购信息服务平台开标室；

3. 开标时间：2026 年 06 月 01 日 09 时 30 分；

4. 开标地点：内蒙古自治区鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦 7 层鄂尔多斯电子招标采购信息服务平台开标室；

5. 递交方式：现场递交。

6. 拒绝接收或者退回响应文件的情形：

(1) 未按磋商文件的要求密封或标识的；

(2) 逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购单位不予受理。

7. 开标现场要求：

采购单位邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人参加开标会，并在提交响应文件时，法定代表人参加开标会的应持法定代表人身份证明（格式详见磋商文件）及二代身份证原件，委托代理人参加开标会的应持其授权委托书原件、二代身份证原件，否则，其响应文件将不予接收。

五、发布公告的媒介

本次公告同时在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)发布，其他媒体转载无效。

六、联系方式

采购单位名称：达拉特旗树林召镇人民政府

地址：鄂尔多斯市达拉特旗树林召镇

甲方联系人：丁海军

联系人电话：18547777400

采购代理机构名称：内蒙古中合筑德工程项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦 7 层鄂尔多斯电子招标采购信



息服务平台办公区

联系人：乔娜

联系电话：15374945262

2026 年 05 月 20 日

