

上海庙经济开发区专精特新一号产业园项目二期工程监理标段竞争性磋商公告

招标项目编号 (SKGY-FWZB-2026-101)

项目所在地: 内蒙古自治区, 鄂尔多斯市, 鄂托克前旗

一、招标条件

本上海庙经济开发区专精特新一号产业园项目二期工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源其他资金: 自筹资金, 最高限价为工程造价的2.8%。招标人为鄂尔多斯市鹰骏建设投资有限公司。本项目已具备招标条件, 招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 上海庙经济开发区专精特新一号产业园项目二期工程, 施工阶段的“三控、两管、一协调”等内容的监理服务。;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

监理标段

三、投标人资格要求:

【1】监理标段的投标人资格能力要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定: (1)具有独立承担民事责任的能力; (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5)参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录; (6)法律、行政法规规定的其他条件。2. 资质要求: 投标人须具备建设行政主管部门颁发的【房屋建筑工程监理专业丙级】(含)以上资质或【工程监理综合资质】, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力; 3. 项目负责人要求: (1)项目总监理工程师须具备房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师资格, 且在有效期内。(2)必须在本单位工作, 年龄不得超过65周岁, 以投标人所属社保机构出具的2025年04月至今连续6个月及以上(新入职人员要求提供入职至投标截止日前)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准; 退休人员无需提供社保缴费证明, 需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明;(投标文件须附国家级注册监理工程师证书扫描件)3. 其他人员: 至少配备房屋建筑工程相关专业监理工程师2名, 必须在本单位工作, 年龄不得超过65周岁, 以投标人所属社保机构出具的2025年04月至今任意连续6个月及以上(新入职人员要求提供入职至投标截止到目前)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准; 退休人员无需提供社保缴费证明, 需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明。(投标文件须附国家级注册监理工程师或自治区或省级监理工程师证书扫描件);注: ①专业以资格证书或岗位证书为准, 如上述证件未注明专业的则需要后时提供相关专业的职称证书(注专业监理工程师可由相应专业的省级专业监理工程师或国家级注册监理工程师担任)②除内蒙古自治区以外的自治区级或省级监理工程师必须保证本地区监理工程师可跨省执业, 并提供有效的证明材料, 如发证机构文件或网站截图等。4. 到提交首次响应文件的截止时间, 供应商未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单, 相关信用情况通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”等渠道查询;

本项目是否允许联合体投标: 否。



四、招标文件获取

获取时间：从2026-04-28 17:00:00到2026-05-08 17:30:00。

获取方式：现场获取。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-05-09 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，鄂尔多斯市康巴什普泰银基B座8楼会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-09 09:00:00。

开标地点：鄂尔多斯市康巴什普泰银基B座8楼会议室。

七、其他

三、获取招标文件的时间、地点、方式1. 报名时间：2026年04月28日-2026年05月08日17时30分；2. 现场报名；提供(1)企业营业执照；(2)开户行许可证；(3)资质证书；(4)附法人代表身份证及被授权人身份证的授权委托书；(上述资料需加盖公章的复印件及授权委托书原件)3. 报名地点：鄂尔多斯市康巴什普泰银基B座8楼。四、采购文件售价本次采购文件的售价为500元人民币。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**/**。

九、联系人

招标人：鄂尔多斯市鹰骏建设投资有限公司

地址：鄂尔多斯市鄂托克前旗上海庙经济开发区

联系人：戴先生

电话：18004775779

邮件：194709678@gg.com

招标代理机构：盛康国誉工程咨询集团有限公司

地址：鄂尔多斯市康巴什区

联系人：王先生

电话：15149667718

邮件：157799729@gg.com



招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): _____ (签名)
招标人或其代理机构: _____ (盖章)

