

呼和浩特市回民区明珠丽景西区6#住宅楼项目招标公告

招标项目编号 (NMGBY-2026-013)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,回民区

一、招标条件

本呼和浩特市回民区明珠丽景西区6#住宅楼项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**自筹资金:3057万元**,招标人为**内蒙古攸盛房地产开发有限公司**。本项目已具备招标条件,招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模: **建筑面积13122平方米**,包含明珠丽景西区大门等内容,具体详见招标工程量清单。;

范围: 本招标项目划分为**1个标段**,本次招标为其中的:

施工标段

三、投标人资格要求:

【1】施工标段的投标人资格能力要求:

1、投标人必须是在中华人民共和国境内注册的独立法人,公司营业执照经年检合格; 2、投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质,如投标人已申办 2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包】乙级及以上资质; 3、投标人拟派项目经理须为在本企业注册的二级及以上建造师(建筑工程专业),具有建造师证书及有效的安全生产考核合格证书;且未在其他在建工程任职; 4、具有有效的安全生产许可证; 5、投标人未被列入国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 严重违法失信名单(黑名单)信息子目录; 6、投标人未被列入信用中国网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) “失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“企业经营异常名录”; 7、本次招标不接受联合体投标。;

本项目是否允许联合体投标: **否**。

四、招标文件获取

获取时间: **从2026-04-29 09:00:00到2026-05-08 17:00:00**。

获取方式: **邮件获取**。

五、投标文件递交

递交截止时间: **2026-05-20 09:30:00**。

递交方式: **纸质文件递交**,呼和浩特市玉泉区南二环路138号玉泉大厦12楼西侧会议室。

六、开标时间及地点

开标时间: **2026-05-20 09:30:00**。



开标地点：呼和浩特市玉泉区南二环路138号玉泉大厦12楼西侧会议室。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古攸盛房地产开发有限公司。

九、联系人

招标人：内蒙古攸盛房地产开发有限公司

地址：呼和浩特市回民区攸攸板

联系人：高工

电话：13074790033

邮件：1234567899@qq.com

招标代理机构：内蒙古博远工程管理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区锡林郭勒南路恩和大厦1411室

联系人：王蕊

电话：15848187803

邮件：122071432@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）



呼和浩特市回民区明珠丽景西区 6#住宅楼项目

招标公告

招标编号：NMGBY-2026-013

一、招标条件

呼和浩特市回民区明珠丽景西区 6#住宅楼项目已经批准建设。招标人为内蒙古攸盛房地产开发有限公司，工程所需资金来源为建设单位自筹，工程计划投资约 3057 万元。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

项目名称：呼和浩特市回民区明珠丽景西区 6#住宅楼项目

项目地点：呼和浩特市回民区攸攸板社区海拉尔西街以北，万明巷以西。

招标范围：建筑面积 13122 平方米，包含明珠丽景西区大门等内容，具体详见招标工程量清单。

三、标段划分：本项不划分标段

四、投标人资格要求

1、投标人必须是在中华人民共和国境内注册的独立法人，公司营业执照经年检合格；

2、投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，如投标人已申办 2020 年 11 月 30 日建市〔2020〕94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包】乙级及以上资质；

3、投标人拟派项目经理须为在本企业注册的二级及以上建造师（建筑工程专业），具有建造师证书及有效的安全生产考核合格证书；且未在其他在建工程任职；

4、具有有效的安全生产许可证；

5、投标人未被列入国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）严重违法失信名单（黑名单）信息子目录；

6、投标人未被列入信用中国网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“企业经营异常名录”；

7、本次招标不接受联合体投标。

五、报名期限

1、符合上述条件的投标人可在 2026 年 04 月 23 日-2026 年 04 月 29 日 17:00 前递交报名材料，逾期不予受理。

2、报名须知

报名时需提供的资料：符合投标人资格要求的潜在投标人，报名需上传下列有效证明资料加盖公章的扫描件（注：请按照顺序将所有报名资料的扫描件放到一个 PDF 文件内，发送至 965284474@qq.com，并电话通知代理机构或将下述材料递交至代理机构。

(1) 投标报名表；

(2) 法定代表人授权委托书或法定代表人身份证明；

(3) 营业执照副本；

(4) 资质证书副本；

(5) 安全生产许可证副本；

(6) 注册建造师证书及安全考核证；

(7) 未被列入国家企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn)；严重违法失信名单（黑名单）信息子目录截图或承诺书；

(8) 未被列入信用中国网站：“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“企业经营异常名录”截图或承诺书；

★注：A、上述要求是对投标单位的基本要求，如按照行业及相关部门另有规定的遵循其规定，投标单位应提供相应的证明或资信材料。

B、如发现存在虚假资料，招标人有权取消其投标/中标资格，由此造成的后果由投标/中标单位自负，并承担相应的法律责任。

C、以上资料均在有效期内。

六、招标文件的获取

1、符合上述条件的投标人可在 2026 年 04 月 29 日-2026 年 05 月 08 日 17:00 参与报名并获取招标文件，逾期不予受理。

2、招标文件获取：500 元/套，售后不退。招标代理在收到招标文件费（以银行到账时间为准，转入以下账户；标注项目名称，汇款后将回执发送至代理公司邮箱内，审核通过即可网上获取招标文件）

具体打款信息如下：

单位名称：内蒙古博远工程管理有限公司

开户银行：中国光大银行股份有限公司呼和浩特分行

账号：50120188000388113

七、开标及递交投标文件截止时间

1、递交投标文件截止时间：2026 年 5 月 20 日上午 09：30（北京时间）

2、递交地点：呼和浩特市玉泉区南二环路 138 号玉泉大厦 12 楼西侧会议室

3、投标文件递交方式：现场纸质文件递交

八、公告发布媒介

内蒙古招标投标公共服务平台：（<http://www.nmgztb.com.cn/>）

中国招标投标公共服务平台：（<http://www.cebpubservice.com>）

此公告只在以上两个平台发布，其他任何媒体转载无效。

九、开标时间及地点：

开标时间：2026 年 5 月 20 日上午 09：30（北京时间）

开标地点：呼和浩特市玉泉区南二环路 138 号玉泉大厦 12 楼西侧会议室

十、联系方式

招标单位：内蒙古攸盛房地产开发有限公司

地址：呼和浩特市回民区攸攸板

联系人：高工

联系电话：13074790033

招标代理机构：内蒙古博远工程管理有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市回民区紫御澜庭小区 3 号商业楼 7 号商铺

联系人：徐工

电话：15848187803

内蒙古博远工程管理有限公司

2026 年 04 月 23 日



投标报名表

招标编号	
项目名称	
投标人名称	
邮 编	
投标人详细通讯地址	
联 系 人	
手 机	
固定电话/传真	
E-mail （电子邮箱） （务必填写准确）	
开户行	
开户行账号	
报名资料附件	

74.6