

# 乌海市商品房预售资金监管业务受托监管银行项目招标公告

招标项目编号 (NMGDX-HS-2026-008)

项目所在地: 内蒙古自治区, 乌海市, 市辖区

## 一、招标条件

乌海市商品房预售资金监管业务受托监管银行项目已具备招标条件, 招标人为乌海市房产居间服务有限责任公司, 现对乌海市商品房预售资金监管业务受托监管银行项目进行国内公开招标。

## 二、项目概况和范围

(1) 招标范围: 为乌海市房产居间服务有限责任公司提供乌海市商品房预售资金监管业务。

乌海市商品房预售资金监管业务受托监管银行项目, 本次招标共划分为1个标段, 共入围4家商业银行;

(2) 服务地点: 招标人指定地点

## 三、投标人资格要求:

3.1 在中华人民共和国境内注册成立, 持有《中华人民共和国金融许可证》;

3.2 投标人承诺在“信用中国” (<https://www.creditchina.gov.cn>) 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单; 在“中国政府采购网” ([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)) 未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单; 在“国家企业信用信息公示系统” ([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)) 中未被列入严重违法失信企业名单;

3.3 参与本项目的银行机构应在乌海市行政区域内设有分行级及以上的营业机构;

3.4 已开展乌海市商品房预售资金监管业务的国有银行不必参加本项目投标响应;

3.5 2022年至今无重大金融、财经违法行为, 未发生金融风险及重大违约事件, 提供相应承诺函。

3.6 本项目是否允许联合体投标: 否。

## 四、招标文件获取

4.1 符合资格条件的投标人应在2026年03月17日至2026年03月24日, 工作日上午9:00--12:00, 下午14:30--17:00, 将4.2要求的资料发送至电子邮箱: [nmgdxzbb@163.com](mailto:nmgdxzbb@163.com), 并注明详细联系方式、收件信息等进行审核, 逾期将不予接受;

4.2 投标人获取文件时需要提供以下材料:

- (1) 提供法定代表人及被授权人的身份证;
- (2) 提供经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”;
- (3) 提供有效的营业执照正本或副本;

(4) 投标人提供在“信用中国”未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单截图; 提供“中国政府采购网”未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单截图; 在“国家企业信用信息公示系统”中未被列入严重违法失信企业名单截图;



(5) 《中华人民共和国金融许可证》；

注：上述资料根据要求提供复印件并加盖公章的扫描件，所有资料制作为一个PDF文件发送至邮箱，资料不全或不符合要求将不予通过。

4.4 招标文件每套售价：0元。

## 五、投标文件递交

5.1 投标截止及开标时间、地点：

递交截止时间：2026年4月8日09时00分（北京时间）；

递交地点：详见招标文件；

5.2 投标截止时间之后送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026年4月8日09时00分（北京时间）。

开标地点：详见招标文件。

## 七、其他

本次招标公告同时在“中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）和内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn>）”上发布。

## 八、监督部门

本项目监督部门为乌海市房产居间服务有限责任公司。

## 九、联系人

招标人：乌海市房产居间服务有限责任公司

地址：内蒙古自治区乌海市海勃湾区

联系人：李杨

电话：15048188686

邮件：/

招标代理机构：内蒙古德鑫工程项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区敕勒川大街金隅环球中心C座11层

联系人：迟涌泉

电话：13337100295

邮件：nmgdxzbb@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人） 迟涌泉（签名）

招标人或其代理机构：： \_\_\_\_\_（盖章）

