

# 业务服务委托项目竞争性谈判公告

招标项目编号（金叶投资计F2026029）

项目所在地：内蒙古自治区,锡林郭勒盟,二连浩特市

## 一、招标条件

本业务服务委托项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:685000元，招标人为二连浩特市金叶时代广场有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模：详见附件；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

业务服务委托项目

## 三、投标人资格要求：

### 【1】业务服务委托项目的投标人资格能力要求：

1.供应商应为中华人民共和国境内依法注册的具有独立承担民事责任能力的企业法人或其他组织；应具有独立订立合同的能力且合法存续，没有处于被吊销营业执照、责令关闭或者被撤销等不良状态，且具备相应项目的履约能力，并在人员、设备、资金等方面具有保障如期完成项目的的能力。2.供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。3.具有经年检合格的加载统一社会信用代码的营业执照等其他证件。4.资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、“裁判文书网”等渠道查询。5.具备本次项目所需资质及技术能力要求。；

本项目是否允许联合体投标：否。

## 四、招标文件获取

获取时间：从2026-03-24 09:30:00到2026-03-26 17:00:00。

获取方式：详见附件。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：2026-03-27 09:30:00。

递交方式：其他方式，详见附件。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026-03-27 09:30:00。

开标地点：详见附件。

## 七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为二连浩特市金叶时代广场有限责任公司。

## 九、联系人

招标人：二连浩特市金叶时代广场有限责任公司

地址：二连浩特市苏尼特街西00062号



联系人: 时启原

电话: 17647379625

邮件: [srdzbb@163.com](mailto:srdzbb@163.com)

招标代理机构: 内蒙古思睿达工程项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区新华东街长安金座C座三单元2206

联系人: 田苗、武浩波、高永峰、杨友林、张春燕、张彦清、赵晓莉、耿连杰

电话: 0471-3260302/3241109

邮件: [srdzbb@163.com](mailto:srdzbb@163.com)

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 田苗 (签名)

招标人或其代理机构: \_\_\_\_\_



思睿达  
1501

## 业务服务委托项目竞争性谈判公告

二连浩特市金叶时代广场有限责任公司采用竞争谈判采购方式，进行业务服务委托项目。现诚挚邀请贵公司参与本项目竞争谈判。

### 一、项目主要内容

1. 项目名称：业务服务委托项目。
2. 项目编号：金叶投资计 F2026029
3. 项目最高限价：685000 元。
4. 项目地点：二连浩特市
5. 项目概况：为我公司提供运营管理业务(包括但不限于商城经营管理、市场调研、招租管理、对外宣传等)，消防控制室值班值守，环境管理、卫生保洁、保安服务。

### 二、采购方式

竞争谈判。

### 三、参与竞争谈判供应商资格要求

1. 供应商应为中华人民共和国境内依法注册的具有独立承担民事责任能力的企业法人或其他组织；应具有独立订立合同的能力且合法存续，没有处于被吊销营业执照、责令关闭或者被撤



销等不良状态，且具备相应项目的履约能力，并在人员、设备、资金等方面具有保障如期完成项目的能力。

2. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

3. 具有经年检合格的加载统一社会信用代码的营业执照等其他证件。

4. 资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、“裁判文书网”等渠道查询。

5. 具备本次项目所需资质及技术能力要求。

#### 四、递交竞争谈判文件截止时间及地点

1. 截止时间：2026年3月27日9时30分。

2. 递交谈判文件地点：二连浩特市金叶时代广场。

3. 谈判地点：五楼会议室。

采购人：二连浩特市金叶时代广场有限责任公司

地 址：二连浩特市苏尼特街西 00062 号

联系 人：时启原

电 话： 17647379625

五、二连浩特市金叶时代广场有限责任公司将于 2026 年 3 月 27 日 9 时 30 分，在公司五楼会议室举行业务服务委托项目的竞争谈判，请贵单位的法定代表人(或被授权委托人)携带其身份证及授权委托书原件准时出席，否则视为弃权处理。

