

# 鄂尔多斯市东胜区风车时光幼儿园2026年度维修改造工程监理服务竞争性磋商公告

招标项目编号 (YDZB-2026-031)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,东胜区

## 一、招标条件

本鄂尔多斯市东胜区风车时光幼儿园2026年度维修改造工程监理服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:3.8万元,招标人为鄂尔多斯市东胜风车时光幼儿园。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模: 鄂尔多斯市东胜区风车时光幼儿园2026年度维修改造工程监理服务;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

1

## 三、投标人资格要求:

### 【1】1的投标人资格能力要求:

1.投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。2.到提交首次响应文件的截止时间,供应商未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单,相关信用情况通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”等渠道查询。3.本项目不接受联合体投标。4.特定资格要求:1)投标人须具备建设行政主管部门颁发的[建筑工程监理丙级](含)以上或[工程监理综合资质],并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。(投标文件须附资质证书扫描件)2)项目负责人要求:1、拟派本工程总监理工程师为建筑工程国家级注册监理工程师,必须为本公司注册,且在有效期内。(投标文件须附资格证和注册证书扫描件);2、必须在本单位工作,年龄不得超过65周岁,以投标人所属社保机构出具的2025年6月至今连续6个月(含)以上(新入职人员提供入职至投标截止日前)的社保缴费证明(加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明;(投标文件须附上述证明材料扫描件)。3)拟派其他项目管理人员要求:(1)其他人员:至少配备建筑工程专业监理工程师1名,电力工程相关专业监理工程师1名,必须为本公司人员且证明资料在有效期内,并在投标文件附以下资料:①专业以资格证书或岗位证书为准,如上述证件未注明专业的则需要同时提供相关专业的职称证书;②上述人员与投标单位聘用合同;③除内蒙古自治区以外的自治区级或省级监理工程师必须保证本地区监理工程师可跨省执业,并提供有效的证明材料,如发证机构文件或网站截图等。④投标人所属社保机构出具的2025年6月至今连续6个月及以上(新入职人员要求提供入职至投标截止日前)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准,新入职人员须同时提供劳动合同;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明(投标文件须附以上证明材料扫描件);;

本项目是否允许联合体投标: 否。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2026-06-26 8:30:00到2026-07-03 17:30:00。

获取方式: 现场报名(内蒙古自治区鄂尔多斯市东胜区东环路7号街坊宏源一品D-23-2307)。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-07 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古益德项目管理有限公司2307会议室。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-07 09:30:00。

开标地点：内蒙古益德项目管理有限公司2307会议室。

## 七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市东胜风车时光幼儿园。

## 九、联系人

招标人：鄂尔多斯市东胜风车时光幼儿园

地址：鄂尔多斯东胜区

联系人：高丽霞

电话：13614871288

邮件：[1210799853@qq.com](mailto:1210799853@qq.com)


招标代理机构：内蒙古益德项目管理有限公司

地址：内蒙古鄂尔多斯市东胜区宏源时代广场

联系人：张燕霞

电话：15134818861

邮件：[1210799853@qq.com](mailto:1210799853@qq.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其代理机构：： \_\_\_\_\_ (盖章)

# 鄂尔多斯市东胜区风车时光幼儿园 2026 年度维修改造工程监理服务竞争性磋商公告

内蒙古益德项目管理有限公司受鄂尔多斯市东胜区风车时光幼儿园委托，采用竞争性磋商方式组织采购鄂尔多斯市东胜区风车时光幼儿园 2026 年度维修改造工程 监理服务。欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

## 一. 项目概述

### 1. 名称与编号

项目名称：鄂尔多斯市东胜区风车时光幼儿园 2026 年度维修改造工程 监理服务

采购文件编号：YDZB-2026-031

### 2. 内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

包号	货物服务名称	采购需求	预算金额（元）
1	鄂尔多斯市东胜区风车时光幼儿园 2026 年度维修改造工程监理服务	详见磋商文件	38000

## 二. 供应商的资格要求

1. 投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。
2. 到提交首次响应文件的截止时间，供应商未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”等渠道查询。
3. 本项目不接受联合体投标。
4. 特定资格要求：
  - 1) 投标人须具备建设行政主管部门颁发的[建筑工程监理丙级]（含）以上或[工程监理综合资质]，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。（投标文件须附资质证书扫描件）
  - 2) 项目负责人要求：1、拟派本工程总监理工程师为建筑工程国家级注册监理工程师，必须为本公司注册，且在有效期内。（投标文件须附资格证和注册证书

扫描件)；2、必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025 年 6 月至今连续 6 个月（含）以上（新入职人员提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明（加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明；（投标文件须附上述证明材料扫描件）。

### 3) 拟派其他项目管理人员要求：

（1）其他人员：至少配备建筑工程专业监理工程师 1 名，电力工程相关专业监理工程师 1 名，必须为本公司人员且证明资料在有效期内，并在投标文件附以下资料：

①专业以资格证书或岗位证书为准，如上述证件未注明专业的则需要同时提供相关专业的职称证书；

②上述人员与投标单位聘用合同；

③除内蒙古自治区以外的自治区级或省级监理工程师必须保证本地区监理工程师可跨省执业，并提供有效的证明材料，如发证机构文件或网站截图等。

④投标人所属社保机构出具的 2025 年 6 月至今连续 6 个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准，新入职人员须同时提供劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附以上证明材料扫描件）；

### 三、获取磋商文件的时间、地点、方式

1. 报名时间：2026 年 6 月 26 日-2026 年 7 月 3 日（上午 8：30-12：00，下午 2：30-5：00）

2. 报名方式： 现场报名（内蒙古自治区鄂尔多斯市东胜区东环路7号街坊宏源一品D-23-2307）

2.1 报名时供应商须提供资料：

（1）有效的法定代表人的身份证明扫描件或有效的法定代表人的授权委托书扫描件；

（2）营业执照或事业单位法人证书或执业许可证或自然人的身份证明扫描件；

（3）①投标企业近一年度至至开标当日的任意一个月纳税的凭据（以税务机关提供的纳税凭证或银行入账单为准）扫描件；②投标企业近一年度至至开标当日的任意一个月缴纳社会保险的凭据（以社保机构出具的缴纳纪录凭证或银行入账单为准）；注：依法免税和无需缴纳社会保险的提供相关主管部门出具的证明扫描件；

（4）“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)上无任何违法违规行为的纪录截图扫描件；

（5）“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）上均无任何违法违规行为的纪录截图扫描件。

报名时需将上述资料复印件（加盖公章）装订成册。

3. 获取方式：现场获取

获取时间：2026年6月26日-2026年7月3日（上午8：30-12：00，下午2：30-5：00）

#### **四、磋商文件售价**

本次磋商文件的每套售价为0元。

#### **五、递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点**

递交投标（响应）文件截止时间：2026年7月7日上午9时30分

投标地点：内蒙古益德项目管理有限公司2307会议室

开标时间：2026年7月7日上午9时30分

开标地点：内蒙古益德项目管理有限公司2307会议室

## 六、发布公告的媒介

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》上发布，转载无效。

## 七、联系方式

采 购 人：鄂尔多斯市东胜风车时光幼儿园

地 址：鄂尔多斯东胜区

联 系 人：高丽霞

联系电话：13614871288

采购代理机构名称：内蒙古益德项目管理有限公司

联系人：张燕霞

联系电话：15134818861

地址：鄂尔多斯市东胜区