

2026年通辽市霍林郭勒市城镇老旧小区改造项目-建行楼片区、计生局家属楼、兴旺小区老旧小区改造工程一标段中标候选人公示

招标项目编号 (K1505002026062201001001)

公示结束时间: 2026-07-20 17:30:00

一、评标情况

【1】2026年通辽市霍林郭勒市城镇老旧小区改造项目-建行楼片区、计生局家属楼、兴旺小区老旧小区改造工程一标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 河北腾邦建筑安装工程有限公司, 投标报价: 557.986676万元, 质量符合国家及行业验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 102天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (河北腾邦建筑安装工程有限公司)的项目负责人: 李鸣, 建筑工程二级建造师注册证书编号: 冀1132023202402338;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (河北腾邦建筑安装工程有限公司)的资格能力要求: 具备建筑工程施工总承包二级资质, 且具备有效的安全生产许可证。;

二、提出异议的渠道及方式

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议, 并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。 异议受理电话: 招标人: 霍林郭勒市住房和城乡建设局 联系人: 张博文 电话: 13304750788 招标代理: 中昌设计集团有限公司 联系人: 韩天一 电话: 18047541680 监督部门: 霍林郭勒市住房和城乡建设局 联系人: 尹禹鹏 电话: 0475-7928960

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>), 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>);

四、监督部门

本项目监督部门为霍林郭勒市住房和城乡建设局。

五、联系人

招标人: 霍林郭勒市住房和城乡建设局

地址：霍林郭勒市一中南街3号

联系人：张博文

电话：13304750788

邮件：13304750788@163.com

招标代理机构：中昌设计集团有限公司

地址：贵州省铜仁市碧江区麒龙国际会展A-1区一期D1栋23层23-23号

联系人：韩天一

电话：18047541680

邮件：18047541680@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：苏雅玲（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



中昌设计集团有限公司

2026年通辽市霍林郭勒市城镇老旧小区改造项目-建行楼片区、计生局家属楼、兴旺小区老旧小区改造工程一标段中标候选人公示

1、标段概况

标段名称：2026年通辽市霍林郭勒市城镇老旧小区改造项目-建行楼片区、计生局家属楼、兴旺小区老旧小区改造工程一标段

标段编号：K1505002026062201001001

开标时间：2026-07-13 09:00

开标地点：霍林郭勒开标室一

公示期：2026-07-15 至 2026-07-20

2、中标候选人基本情况

第一名：河北腾邦建筑安装工程有限公司

投标报价：伍佰伍拾柒万玖仟捌佰陆拾陆元柒角陆分(5579866.7600 元)

质量标准：符合国家及行业验收合格标准

工期/供货期：102 日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：项目经理：李鸣 建筑工程二级建造师注册证书编号：冀 1132023202402338

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：具备建筑工程施工总承包二级资质，且具备有效的安全生产许可证。

招标文件规定公示的其他内容：

第一名：河北腾邦建筑安装工程有限公司（总得分：92.43 分）

1、投标报价：5579866.76 元

2、计划工期：102 日历天

3、质量要求：符合国家及行业验收合格标准

4、项目管理机构组成及项目负责人证书编号：

项目经理：李鸣 建筑工程二级建造师注册证书编号：冀 1132023202402338

技术负责人：王东、施工员：王俊茹、安全员：王颖、资料员：郑嘉麒、材料员：张永、质量员：侯嘉欢、造价师：张青青。

5、投标文件中载明的业绩、企业奖项：

项目经理业绩：

- (1) 昌黎县农村信用合作联社犁湾河信用社装修工程
- (2) 2025 年宿舍楼粉刷、修缮改造项目第三标段

技术负责人业绩：

- (1) 唐山市路北区私营个体经济协会机场路、钓鱼台分会装修改造工程

企业业绩：

- (1) 昌黎县农村信用合作联社犁湾河信用社装修工程
- (2) 固安县第一幼儿园项目
- (3) 2024 年八农场十字沽、新尚庄党群服务中心改造提升工程
- (4) 王凤坨队部维修改造
- (5) 2025 年宿舍楼粉刷、修缮改造项目第三标段

企业奖项：

无

第二名：内蒙古牧坤建设工程有限公司

投标报价：伍佰伍拾捌万零叁拾捌元柒角陆分(5580038.7600 元)

质量标准：符合国家及行业验收合格标准

工期/供货期：102 日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：项目经理：甘兴超 建筑工程二级建造师注册证书编号：豫 241202196474

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：具备建筑工程施工总承包二级资质，且具备有效的安全生产许可证。

招标文件规定公示的其他内容：

第二名：内蒙古牧坤建设工程有限公司（联合体：河南泰联建筑工程有限公司）（总得分：92.08 分）

1、投标报价：5580038.76 元

2、计划工期：102 日历天

3、质量要求：符合国家及行业验收合格标准

4、项目管理机构组成及项目负责人证书编号：

项目经理：甘兴超 建筑工程二级建造师注册证书编号：豫 241202196474

技术负责人：杨元、安全员：郑莉莉、施工员：侯飞、质量员：陈国秉、资料员：陈慧蓉、材料员：王新宇。

5、投标文件中载明的业绩、企业奖项：

项目经理业绩：

（1）罗山县中等职业学校 4#男生宿舍楼内墙涂料维修工程

（2）商丘京九印务有限公司·人民日报分印点应急过渡

技术负责人业绩：

（1）椒江人民法院室内改造项目

企业业绩：

（1）伊金霍洛镇查干呼都嘎音希里村新建助老餐厅

（2）乌达区全民健身中心二期建设项目

（3）苏尼特左旗第三幼儿园功能区木屋打造施工

（4）榆林市城市管理执法局采购停车场建设工程 N1 标段

企业奖项：

无

第三名：住总建设发展（内蒙古）有限公司

投标报价：伍佰伍拾柒万玖仟贰佰捌拾伍元捌角贰分(5579285.8200 元)

质量标准：符合国家及行业验收合格标准

工期/供货期：102 日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：项目经理：邸晓强 建筑工程二级建造师注册证书编号：NMG2501666

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：具备建筑工程施工总承包二级资质、且具备有效的安全生产许可证。

招标文件规定公示的其他内容：

第三名：住总建设发展（内蒙古）有限公司（总得分：91.99 分）

1、投标报价：5579285.82 元

2、计划工期：102 日历天

3、质量要求：符合国家及行业验收合格标准

4、项目管理机构组成及项目负责人证书编号：

项目经理：邸晓强 建筑工程二级建造师注册证书编号：NMG2501666

技术负责人：石础、施工员：钟良、质量员：张佳玉、材料员：孙亭亭、资料员：金锴、安

全员：李敏。

5、投标文件中载明的业绩、企业奖项：

项目经理业绩：

- (1) 2023 年科尔沁区东郊街道老旧小区配套基础设施改造项目第二标段
- (2) 科左后旗 2025 年老骨科医院东西楼等 8 个老旧小区改造项目(完善类)（第四标段）
- (3) 科尔沁左翼中旗协代苏木中心校校园消防设施配套工程

技术负责人业绩：

- (1) 科左中旗兴鑫粮油贸易有限公司粮食产区服务企业灾后库房修缮、重建项目
- (2) 通辽经济技术开发区新城实验小学操场改造项目
- (3) 2023 年科尔沁区明仁街道老旧小区既有居住建筑节能改造项目第四标段

企业业绩：

- (1) 2024 年科尔沁西门街道老旧小区配套基础设施改造项目第三标段
- (2) 2023 年科尔沁区科尔沁街道老旧小区配套基础设施改造项目(第四标段)
- (3) 2023 年科尔沁区永清街道老旧小区配套基础设施改造项目第三标段
- (4) 2023 年科尔沁区东郊街道老旧小区配套基础设施改造项目第二标段
- (5) 通辽市开鲁县 2024 年城市燃气管道等老化更新改造项目（供热）第二标段
- (6) 2024 年科尔沁区永清街道老旧小区配套基础设施改造项目第五标段

企业奖项：

- 1、2025 年度通辽建筑业协会建筑施工安全标准化工地
- 2、2024 年度优秀安全生产企业
- 3、2024 年安全标准化工地
- 4、2024 年度优秀质量管理企业
- 5、2025 年度通辽建筑业协会优秀建筑业企业
- 6、2025 年度通辽建筑业协会优秀质量管理企业
- 7、2025 年度通辽建筑业协会优秀安全生产企业
- 8、2024 年度优秀建筑业企业
- 9、2024 年工程评价为 AAA 级
- 10、企业信用等级证书 AAA
- 11、2023 年度通辽市“科尔沁杯”工程质量奖
- 12、优秀质量管理企业
- 13、2024 年优质结构工程

3、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议，并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。

异议受理电话：

招标人：霍林郭勒市住房和城乡建设局

联系人：张博文

电话：13304750788

招标代理：中昌设计集团有限公司

联系人：韩天一

电话：18047541680

监督部门：霍林郭勒市住房和城乡建设局

联系人：尹禹鹏

电话：0475-7928960

6325
X
II
X
X
X

4、监督部门

霍林郭勒市住房和城乡建设局

5、其他公示内容

- 1.沈阳华东建工有限公司 废标理由:不符合暗标编制要求。
- 2.内蒙古宸卿建设工程有限公司 废标理由:建设地址与招标文件不符。
- 3.内蒙古鲁建工程项目管理有限公司 废标理由:投标文件格式不符合招标文件第三章评标办法 2.1.1 条形式评审要求。
- 4.江苏华泰路桥建设集团有限公司 废标理由:投标文件格式不符合招标文件第三章评标办法 2.1.1 条形式评审要求。
- 5.江苏红壹建设工程有限公司 废标理由:不符合暗标编制要求。
- 6.中皖正一建设集团有限公司 废标理由:投标文件格式不符合招标文件第三章评标办法 2.1.1 条形式评审要求。
- 7.内蒙古焱丰建设有限公司 废标理由:不符合暗标编制要求。
- 8.内蒙古嘉湖建设工程有限公司 废标理由:不符合暗标编制要求。
- 9.河南新天地建设集团有限公司 废标理由:不符合暗标编制要求。
- 10.江西瑞锦建设工程有限公司 废标理由:投标文件格式不符合招标文件第三章评标办法 2.1.1 条形式评审要求。

6、联系方式

招标人：霍林郭勒市住房和城乡建设局

联系人：张博文

电话：13304750788

招标代理：中昌设计集团有限公司

联系人：韩天一

电话：18047541680

监督单位：霍林郭勒市住房和城乡建设局

联系人：尹禹鹏

联系电话：0475-7928960