

新城区老旧小区应急维修改造工程招标公告

招标项目编号 (NMGDK-20251216-HSSG)

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,新城区

一、招标条件

本新城区老旧小区应急维修改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源**国有资金:373.2936万元**，招标人为**呼和浩特市新城区住房和城乡建设局**。本项目已具备招标条件，招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模：新城区老旧小区应急维修改造工程,具体详见工程量清单。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

新城区老旧小区应急维修改造工程

三、投标人资格要求：

【1】新城区老旧小区应急维修改造工程的投标人资格能力要求：

1、投标人须具有中华人民共和国独立法人资格，近三年无违法违规行为。没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结；2、投标人在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；3、投标人近三年内没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题；4、企业须具有建设行政主管部门颁发的在有效期内的【工程施工综合资质】或【建筑工程施工总承包乙级】(含)以上资质，以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》。如投标人还未申办以上资质须具有[建筑工程施工总承包叁级](含)以上资质。5、具备本企业注册的[建筑工程专业贰级](含)以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。6、投标人通过“信用中国”网站查询，未被列入“失信被执行人”；7、投标人通过“中国裁判文书网”查询，投标人及其法定代表人没有被依法认定的行贿犯罪记录；8、投标人通过“国家企业信用信息公示系统”查询，未被列入“严重违法失信名单(黑名单)信息”；9、本次招标不接受联合体投标。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-01-04 09:00:00到2026-01-08 17:00:00。

获取方式：凡有意参加投标者，请于2026年01月04日至2026年01月08日，每日上午9:00时至12:00时，下午14:00时至17:00时（北京时间，下同）将报名材料,以附件的形式传送至nmgdike@163.com邮箱，代理公司审核通过后将电子版招标文件及《报名登记表》回传至投标人邮箱中。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-01-27 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，呼和浩特市赛罕区金桥开发区嘉逸大厦D1座17楼。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-01-27 09:30:00。

开标地点：呼和浩特市赛罕区金桥开发区嘉逸大厦D1座17楼。

七、其他

获取招标文件的时间、地点、方式1.凡有意参加投标者，请于2026年01月04日至2026年01月08日，每日上午9:00时至12:00时，下午14:00时至17:00时（北京时间，下同）将报名材料以附件的形式传送到nmgdike@163.com邮箱，代理公司审核通过后将电子版招标文件及《报名登记表》回传至投标人邮箱中。报名流程：向指定邮箱nmgdike@163.com提交加盖公章的下述材料的扫描件（一个PDF文件）递交审核→审核通过后将报名材料（2份）邮寄至代理公司→将《报名登记表》填写好后回传至指定邮箱nmgdike@163.com→报名成功→发送招标文件电子版。2.报名时应由企业法定代表人或授权委托的代理人办理，下述证件均须加盖公章的复印件扫描发送至邮箱。（注：向指定邮箱nmgdike@163.com提交加盖公章的下述材料的扫描件（一个PDF文件），邮件主题为本项目全称，邮件正文部分注明联系人和联系电话，发送成功后请及时电话联系项目负责人进行上述材料审核，资料不全或不符合要求的均拒绝接受）报名时需提供以下材料：1.法人授权委托书及被授权人身份证；2.营业执照副本；3.资质证书副本；4.有效的安全生产许可证；5.拟派项目负责人注册证书、安全生产考核合格证书；6.通过“国家企业信用信息公示系统”查询，未被列入严重违法失信企业名单；7.通过“信用中国”网站查询，未被列入失信被执行人；8.通过“中国裁判文书网”网站进行行贿犯罪记录查询，显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录。说明：报名时必须提供以上资料复印件（A4纸），复印件加盖公章胶装成册2份，资料提供不全者将拒绝接收；招标文件售价：本次招标文件售价为0元。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市新城区住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：呼和浩特市新城区住房和城乡建设局

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区南马神庙街与新华大街交叉口东南角

联系人：马万里

电话：0471-3695293

邮件：/

招标代理机构：内蒙古迪克工程项目管理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区金桥开发区嘉逸大厦D1座17楼

联系人：赵斌

电话：18347934953

邮件：nmgdike@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：赵斌（签名）



招标人或其代理机构：：_____ (盖章)

