

2026年青山区福泰嘉苑等10个小区老旧供热管网更新改造工程一二标段（景鑫苑、都市花园四区17栋、自七37栋、富华家属楼）招标公告

招标项目编号（B1502002026061601001001）

项目所在地：内蒙古自治区,包头市,青山区

一、招标条件

本2026年青山区福泰嘉苑等10个小区老旧供热管网更新改造工程一二标段（景鑫苑、都市花园四区17栋、自七37栋、富华家属楼）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:624.41万元，招标人为包头市青山区住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：2026年青山区福泰嘉苑等10个小区老旧供热管网更新改造工程一二标段（景鑫苑、都市花园四区17栋、自七37栋、富华家属楼）；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

2026年青山区福泰嘉苑等10个小区老旧供热管网更新改造工程一二标段（景鑫苑、都市花园四区17栋、自七37栋、富华家属楼）

三、投标人资格要求：

【1】2026年青山区福泰嘉苑等10个小区老旧供热管网更新改造工程一二标段（景鑫苑、都市花园四区17栋、自七37栋、富华家属楼）的投标人资格能力要求：

1.资质等级及范围：①具有建设行政主管部门核发的有效期内的施工综合资质或市政公用工程施工总承包乙级(含)以上资质证书(以上资质为住建部最新资质要求 2020年11月30日建市[2020]94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》)。如投标人还未申办以上资质,须具有建设主管部门核发的有效期内的市政公用工程施工总承包三级(含)以上资质证书；②具备行政主管部门核发的有效的安全生产许可证。（证书如遇过期，未做或正在办理延期的，须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件）2.项目负责人资质类别和等级：拟派本项目负责人须具有本单位注册的市政公用工程专业二级（含）以上注册建造师资格证书，并同时具有行政主管部门核发的有效的安全生产考核合格证书；且不得担任其他在建工程项目的项目经理。；

本项目是否允许联合体投标：是。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-06-17 20:00:00到2026-06-22 17:00:00。

获取方式：平台获取。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-16 09:30:00。



递交方式：电子文件上传递交，<http://ggzyjy.nmg.gov.cn/>。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-16 09:30:00。

开标地点：包头市公共资源交易中心不见面开标室-3。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为包头市青山区住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：包头市青山区住房和城乡建设局

地址：包头市青山区青东路与文学道交叉口

联系人：梁主任

电话：0472-3612285

邮件：gszfhcxsjsj@163.com

招标代理机构：内蒙古中科恒创项目管理有限责任公司

地址：内蒙古包头市青山区葛兰西道与草原道交叉口西北角4-106

联系人：陈红

电话：13190699058

邮件：nmgzkhc@126.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：  (签名)

招标人或其代理机构：  (盖章)

