

呼伦贝尔市海拉尔区第四中学改建项目招标公告

招标项目编号 (A1507022025081101001001)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼伦贝尔市,海拉尔区

一、招标条件

本呼伦贝尔市海拉尔区第四中学改建项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:4819.8万元,招标人为呼伦贝尔市海拉尔区教育局。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模:项目占地面积66291平方米,改建建筑面积27592平方米。其中综合教学楼改建面积9302平方米,实验楼改建面积6098平方米,逸夫楼改建面积2094平方米,食堂改建面积3058平方米,风雨场馆改建面积2211平方米,2#公寓改建面积4748平方米,门卫房改建面积81平方米。主要改建建筑室内外、屋顶、建筑采暖系统、给排水系统、强弱电系统、消防;室外水暖电气管网、围墙、硬化、绿化、400米跑道、看台、自行车棚等。(详见工程量清单)。

范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

施工

三、投标人资格要求:

【1】施工的投标人资格能力要求:

本次招标要求投标人必须是在中国境内注册成立并有效存续的企业法人或其他组织,在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,并具备下列条件:①投标人须具备建设行政主管部门核发的有效期内的建筑工程施工总承包乙级及以上资质(以上资质为住建部最新资质要求(2024年1月4日内建行函〔2024〕4号《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于做好有关建设工程企业资质证书换领工作的通知》),如投标人还未申办以上资质,投标人须具有建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质(在有效期内)。②项目经理应具备建筑工程二级及以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施工建设工程项目的项目经理。(提供相关部门出具的投标截止时间前三个月中任意一个月的在本单位缴纳社会保险证明材料)③有效的安全生产许可证;④有效的基本账户开户许可证或基本存款账户信息;[根据中国人民银行关于取消企业银行账户许可的通知(银发〔2019〕41号),对于不再核发基本账户开户许可证的试点地区的投标人可不提供基本账户开户许可证,但应提供试点地区人民银行分支机构的备案材料,备案材料中应真实的反映投标人基本账户信息(包括账户名称、账号、开户行名称等)];⑤投标人在国家信息中心主办“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询是否有失信记录,即截止开标当日评审时未被记入失信名单。财务资料:近三年财务资料。业绩要求:近三年具有类似工程的经验和业绩。信誉要求:投标人不得存在下列情形之一(1)被责令停业的;(2)被暂停或取消投标资格的;(3)财产被接管或冻结的;1、中标单位在施工进场后,行政监管部门对项目管理机构及施工现场管理人员另有要求的,从其要求。2、如投标人在参与本项目投标时拟派驻本项目的项目经理已在其他项目中标且仍在施工期内的项目,需提供该项目经理已在其他项目撤离的变更材料:后续若发现项目经理有在其他施工期内的中标项目,以投标文件提供变更材料为准(补交材料无效)。其他要求:1、财务、业绩只作为评标得分依据,不作为资格审查标准;;

本项目是否允许联合体投标:否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-01-05 20:30:00到2026-01-26 09:30:00。

获取方式：招标文件的获取凡有意参加投标者，请于2026-01-0500:00至2026-01-2609:30（北京时间，下同），通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为"nmgzf\"的招标文件。领取后使用"投标文件制作工具（内蒙古）"打开查看。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-01-26 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，投标文件的递交投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026-01-2609:30，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-01-26 09:30:00。

开标地点：内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台。

七、其他

本项目公告以内蒙古自治区呼伦贝尔市公共资源交易网发布为准；

公告发布媒介：本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）上发布。；

八、监督部门

本项目监督部门为呼伦贝尔市海拉尔区教育局。

九、联系人

招标人：呼伦贝尔市海拉尔区教育局

地址：呼伦贝尔市海拉尔区东山政府大楼

联系人：王先生

电话：0470-8117123

邮件：952411022@qq.com

招标代理机构：呼伦贝尔市弘业工程管理有限公司

地址：/

联系人：王淑媛

电话：18748386802

邮件：115201387@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 郭强（签名）

招标人或其代理机构： 内蒙古兴安盟公共资源交易中心（盖章）

