

# 固阳县紫晶苑小区屋面防水工程及单元门更换项目竞争性磋商公告

招标项目编号（HT2025CG-81）

项目所在地：内蒙古自治区,包头市,固阳县

## 一、招标条件

本固阳县紫晶苑小区屋面防水工程及单元门更换项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金，招标人为固阳县紫晶苑小区业主委员会。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模：固阳县紫晶苑小区屋面防水工程及单元门更换项目；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

固阳县紫晶苑小区屋面防水工程及单元门更换项目

## 三、投标人资格要求：

### 【1】固阳县紫晶苑小区屋面防水工程及单元门更换项目的投标人资格能力要求：

1.供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；2.投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；3.拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格及有效的安全考核合格证书；4.落实政府采购政策：本项目专门面向中小企业采购。5.投标人不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，不得为“国家企业信用信息公示系统”（[www.gsxt.gov.cn/index.html](http://www.gsxt.gov.cn/index.html)）中列入经营异常名录信息及严重违法失信企业名单，不得为“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标人（处罚决定规定的时间和地域范围内）；6.近三年内投标供应商及其法定代表人无行贿犯罪行为，须提供投标人、法定代表人“中国裁判文书网”（[wenshu.court.gov.cn](http://wenshu.court.gov.cn)）无行贿犯罪的查询结果。；

本项目是否允许联合体投标：否。

## 四、招标文件获取

获取时间：从2025-08-12 14:30:00到2025-08-19 17:00:00。

获取方式：\*\*满足供应商资格要求的供应商获取文件时须提供下述证件原件及复印件（复印件需加盖公章且用A4纸打印，一式二份）。如资料不全，拒绝其报名：（1）法定代表人授权委托书及被委托人的身份证；（2）营业执照；（3）资质证书；（4）项目经理证书；（5）“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果网页截图；（5）“中国裁判文书网”无行贿犯罪的查询结果网页截图；（7）企业名称如有变更，需提供有关行政机关出具的变更证明；（8）企业联系人姓名、手机、电话、传真、电子邮箱等信息。3.地点：包头市青山区友谊大街金地大厦A座11层

## 五、投标文件递交



递交截止时间：2025-08-25 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，包头市青山区友谊大街金地大厦A座11层会议室。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-25 09:30:00。

开标地点：包头市青山区友谊大街金地大厦A座11层会议室。

## 七、其他

无；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为固阳县紫晶苑小区业主委员会。

## 九、联系人

招标人：固阳县紫晶苑小区业主委员会

地址：包头市固阳县

联系人：郭先生

电话：13171210667

邮件：/

招标代理机构：内蒙古海通工程项目管理有限公司

地址：/

联系人：杜红

电话：0472-5110078

邮件：/\*\*

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其代理机构：  （盖章）

