

东乌珠穆沁旗牧民养老中心消防改造项目竞争性磋商招标公告

招标项目编号（ZZXH2026-JZCS-005）

项目所在地：内蒙古自治区,锡林郭勒盟,东乌珠穆沁旗

一、招标条件

本东乌珠穆沁旗牧民养老中心消防改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:37.99315万元，招标人为东乌珠穆沁旗民政局。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：详见竞争性磋商招标公告和招标文件。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

东乌珠穆沁旗牧民养老中心消防改造项目

三、投标人资格要求：

【1】东乌珠穆沁旗牧民养老中心消防改造项目的投标人资格能力要求：

详见竞争性磋商招标公告和招标文件。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-06-05 09:00:00到2026-06-12 17:30:00。

获取方式：现场或邮箱获取（本项目不提供纸质磋商文件，只提供电子版磋商文件）。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-06-17 15:00:00。

递交方式：纸质文件递交，中正信合项目管理有限公司。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-06-17 15:00:00。

开标地点：中正信合项目管理有限公司。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgzbtb.com.cn/>)；



八、监督部门

本项目监督部门为东乌珠穆沁旗民政局。

九、联系人

招标人：东乌珠穆沁旗民政局

地址：东乌珠穆沁旗

联系人：桑先生

电话：0479-3229059

邮件：dongwuqiminzhengju@126.com

招标代理机构:中正信合项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区锡林郭勒盟锡林浩特市铁路公安处楼下3号商业房（上都嘉苑小区东侧）

联系人：李军杰

电话：15247905569

邮件：1151734866@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： (签名)

招标人或其代理机构： (盖章)



东乌珠穆沁旗牧民养老中心消防改造项目

竞争性磋商招标公告

一、招标条件

东乌珠穆沁旗牧民养老中心消防改造项目已具备招标条件，招标人为东乌珠穆沁旗民政局，中正信合项目管理有限公司受招标人委托现对该项目进行竞争性磋商招标。欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

二、项目概述

- 1、项目名称：东乌珠穆沁旗牧民养老中心消防改造项目。
- 2、招标编号：ZZXH2026-JZCS-005。
- 3、招标内容：牧民养老中心消防改造工程施工（具体详见工程量清单）。
- 4、建设地点：东乌珠穆沁旗牧民养老中心。
- 5、标段划分：本项目不划分标段。
- 6、工程质量目标：符合国家相关规定的质量验收标准。
- 7、建设工期：90 日历天（具体开竣工时间以合同签订为准）。
- 8、预算金额：379931.49 元。

三、供应商资格要求

- 1、供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购，残疾人福利性单位或监狱企业视同为小型、微型企业。

3、供应商须具备建设行政主管部门颁发的有效期内的资质证书：①同时具备【建筑装修装饰工程专业承包二级】及以上资质、【消防设施工程专业承包二级】及以上资质；或②具备【建筑工程施工总承包三级】及以上资质。如供应商已申办了（建市（2020）94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）中住

正
人
單



建部要求的最新资质，①同时具备【建筑装修装饰工程专业承包乙级】及以上资质、【消防设施工程专业承包乙级】及以上资质；或②具备【建筑工程施工总承包乙级】及以上资质。

4、供应商须具备有效的安全生产许可证。并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

5、拟派项目经理需具有本企业【建筑工程】二级及以上注册建造师证书及有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在建建设工程的项目经理。

6、供应商须提供公告期内的信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)关于“失信被执行人、重大违法税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)关于“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果网站截图。

7、本项目不接受联合体投标。

四、获取磋商文件的时间、地点、方式

1、获取时间：2026年6月5日至2026年6月12日，每个工作日上午9:00—11:30时，下午14:30—17:30。（北京时间，法定节假日除外）

2、获取地点：中正信合项目管理有限公司

3、获取方式：现场或邮箱获取（本项目不提供纸质磋商文件，只提供电子版磋商文件）。

报名时，报名人需要提供以下材料：

（1）报名人提供法定代表人身份证明或经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”。

（2）提供经国家工商机关年检合格有效的营业执照。

（3）提供有效期内的资质证书（根据 三、供应商资格要求 3、资质证书 要求提供）。

（4）提供有效的安全生产许可证。

（5）提供项目经理【建筑工程】注册建造师证书及有效的B类安全生产考核合格证证书。未担任其它在建建设工程的项目经理（需附承诺书，格式自拟）。

（6）提供公告期内的信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)关于“失信被执行人、重大违法税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)关于“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果网站截图。



(7) 供应商信息表：格式自拟，包含单位名称、联系人、联系电话、邮箱等。

注：采取现场报名的须将以上所需资料复印件胶装成册 2 份并加盖公章，提交至我公司，审核通过后方可获取磋商文件；采取邮箱报名的须将以上所需资料复印件加盖公章扫描成连续的 PDF 格式文件，在规定期限内发送到我公司邮箱：1151734866@qq.com。并致电代理机构，审核通过后，代理机构会将磋商文件发送至报名人邮箱，报名人收到磋商文件后须回复“东乌珠穆沁旗牧民养老中心消防改造项目磋商文件已收到”。采取邮箱报名的须在开标当天提交 2 份胶装成册、加盖企业鲜章的报名材料。

五、递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

递交投标（响应）文件截止时间：2026 年 6 月 17 日下午 15:00 时

开标时间：2026 年 6 月 17 日下午 15:00 时

开标地点：中正信合项目管理有限公司

六、发布媒介

本招标项目招标公告在以下网站发布：

1、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>）

2、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）

七、联系方式

招标人名称：东乌珠穆沁旗民政局

地址：东乌珠穆沁旗

联系人：桑先生

联系电话：0479-3229059

招标代理机构：中正信合项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区锡林郭勒盟锡林浩特市铁路公安处楼下 3 号商业房（上都嘉苑小区东侧）

联系人：李军杰

联系电话：15247905569

3
I

