

东胜区2026年既有住宅加装电梯项目中标候选人公示

招标项目编号 (A1506022026060101001001)

公示结束时间: 2026-06-29 17:30:00

一、评标情况

【1】 (EPC) 模式设计、采购、施工总承包标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 鄂尔多斯市恒励建设工程有限责任公司(联合体成员: 北京中景世纪工程设计有限公司), 费率: 99.88, 质量设计要求的质量标准: 满足国家和行业相关规定和规范要求; 施工要求的质量标准: 符合国家质量验收标准的合格工程, 工期/交货期/服务期: 543天;

中标候选人第2名: 天逸建设集团有限公司(联合体成员: 鄂尔多斯市宏图建筑勘测设计院有限责任公司), 费率: 99.68, 质量满足国家和行业相关规定和规范要求; 施工要求的质量标准: 符合国家质量验收标准的合格工程, 工期/交货期/服务期: 543天;

中标候选人第3名: 内蒙古创盛建筑工程有限公司(联合体成员: 中仁正和工程设计集团有限公司), 费率: 99.99, 质量设计要求的质量标准: 满足国家和行业相关规定和规范要求; 施工要求的质量标准: 符合国家质量验收标准的合格工程, 工期/交货期/服务期: 543天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人(鄂尔多斯市恒励建设工程有限责任公司(联合体成员: 北京中景世纪工程设计有限公司))的项目负责人: 张敏, 建筑工程二级建造师(资格证: NMG0013850、; 注册证: 蒙215070804242; 安考证: 蒙建安B(2022)0008597);

中标候选人(天逸建设集团有限公司(联合体成员: 鄂尔多斯市宏图建筑勘测设计院有限责任公司))的项目负责人: 乔石刚, 建筑工程二级建造师(资格证: 94124125692; 注册证: 豫 2412023202400782; 安考证: 豫建安B(2024)1018621);

中标候选人(内蒙古创盛建筑工程有限公司(联合体成员: 中仁正和工程设计集团有限公司))的项目负责人: 董素玲, 建筑工程二级建造师(资格证: 2014034360342013360711005127; 注册证: 赣1362015201510978; 安考证: 赣建安B20240000016);

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人(鄂尔多斯市恒励建设工程有限责任公司(联合体成员: 北京中景世纪工程设计有限公司))的资格能力要求: 具有建筑行业(建筑工程)甲级, 建筑工程施工总承包二级资质, 具备有效的安全生产许可证。;

中标候选人(天逸建设集团有限公司(联合体成员: 鄂尔多斯市宏图建筑勘测设计院有限责任公司))的资格能力要求: 具有建筑行业(建筑工程)甲级, 建筑工程施工总承包贰级, 具备有效的安全生产许可证。;

中标候选人(内蒙古创盛建筑工程有限公司(联合体成员: 中仁正和工程设计集团有限公司))的资格能力要求: 具有建筑行业(建筑工程)甲级, 建筑工程施工总承包二级资质, 具备有效的安全生产许可证;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议，应当书面形式向招标人提出，联系人：李建平生，联系电话：15604770004。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向行业主管部门（鄂尔多斯市东胜区住房和城乡建设局）提出投诉，联系人：赵主任，联系电话：0477-8335818。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市东胜区住房和城乡建设局。

五、联系人

招标人: 鄂尔多斯市东胜区住房保障综合服务中心

地址: 鄂尔多斯市东胜区乌审西街3号街坊

联系人: 李建平

电话: 15604770004

邮件: 462323367@qq.com

招标代理机构: 内蒙古荣晟项目管理有限公司

地址: 鄂尔多斯市东胜区供销大厦4层401室

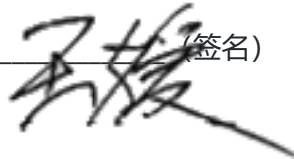
联系人: 王工

电话: 15049431997

邮件: 462323367@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): _____ (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)



东胜区 2026 年既有住宅加装电梯项目中标 候选人公示

1. 标段概况

标段名称：东胜区 2026 年既有住宅加装电梯项目 (EPC) 模式设计、
采购、施工总承包标段

标段编号：A1506022026060101001001

开标时间：2026-6-25 9: 00

开标地点：东胜不见面开标室

公示期：2026-06-26 至 2026-06-29

2. 中标候选人基本情况

第一名：鄂尔多斯市恒励建设工程有限责任公司

投标报价：99.8800% (百分之玖拾玖点捌捌)

质量标准：设计要求的质量标准：满足国家和行业相关规定和规范
要求；施工要求的质量标准：符合国家质量验收标准的合格工程

工期/供货期：计划工期：543 日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：张敏，建筑工程二级建
造师（资格证：NMG0013850、；注册证：蒙 215070804242；安考
证：蒙建安 B(2022)0008597）

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：具有建筑行业（建
筑工程）甲级，建筑工程施工总承包二级资质，具备有效的安全

生产许可证。

招标文件规定公示的其他内容：

投标人名称	鄂尔多斯市恒励建设工程有限责任公司（联合体成员：北京中景世纪工程设计有限公司）
投标报价	99.8500% (百分之玖拾玖点捌伍)
工期（交货期）	543 日历天
工程质量	设计要求的质量标准：满足国家和行业相关规定和规范要求；施工要求的质量标准：符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格能力条件	具有建筑行业(建筑工程) 甲级，建筑工程施工总承包二级资质，具备有效的安全生产许可证。
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	张敏
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	建筑工程二级建造师（资格证：NMG0013850、；注册证：蒙215070804242；安考证：蒙建安 B(2022)0008597）
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	//
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	//
技术负责人姓名（或项目总工）	赵星禹
技术负责人资格（或项目总工）	土木工程中级工程师（职称证编号：20223004452）
技术负责人业绩（或项目总工）	//
技术负责人获奖（或项目总工）	//
投标人业绩	业绩一 项目名称：亿昌现代城 A 座地下室维修工程 发包人：鄂尔多斯市东胜城市建设开发投资集团有限责任公司 合同签订时间：2025 年 2 月 20 日 业绩二 项目名称：亿昌现代城 A 座装修项目（二次） 发包人名称：鄂尔多斯市东胜城市建设开发投资集团有限责任公司 合同签订时间：2023 年 10 月 24 日 业绩三 项目名称：东胜区育英完整社区提升改造项目 发包人：鄂尔多斯市东胜城市建设开发投资集团有限责任公司 合同签订时间：2023 年 9 月 6 日 业绩四 项目名称：东胜区交管大队业务用房维修及改造工程

	<p>发包人：鄂尔多斯市东胜城市建设开发投资集团有限责任公司</p> <p>合同签订时间：2023年9月20日</p>
投标人信用	<p>(1) 投标人不存在下列情形之一：</p> <p>①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；</p> <p>②2023年1月1日至今内有骗取中标和严重违约及重大质量问题并且目前正处于处罚期内；</p> <p>(2) 在“信用中国”网站 (http://www.creditchina.gov.cn/) 或“中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)”中未被列入“失信被执行人名单”。</p> <p>(3) 在“国家企业信用信息公示系统” (http://gsxt.saic.gov.cn/) 中未被列入“严重违法失信企业名单”</p> <p>(4) 投标企业须对“农民工工资保障金的交纳与使用”做出承诺。</p>
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	<p>(1) 安全员：杨中皓；证书编号：蒙建安 C2(2022)0008427</p> <p>(2) 施工员：呼乐，证书编号：0152210100019000036</p> <p>(3) 质量员：聂锦萱，证书编号：0152210700019000008</p> <p>(4) 材料员：高青，证书编号：0152211100019000002</p> <p>(5) 资料员：张燕燕，证书编号：0152211400019000159</p> <p>(6) 预算员：韩百京，证书编号：0152220212001006699</p> <p>(7) 设计负责人：王斌斌，资格证：0006620，注册证：20091500223，职称证：030112929</p> <p>(8) 设计其他成员：张卓岩，职称：建筑设计工程师，证书编号：20821C160735</p>
其他公示内容	质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书有效期至2027年01月03日

第二名:天逸建设集团有限公司

投标报价:99.6800%(百分之玖拾玖点陆捌)

质量标准:设计要求的质量标准:满足国家和行业相关规定和规范要求; 施工要求的质量标准:符合国家质量验收标准的合格工程

工期/供货期:计划工期:543日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号:乔石刚, 建筑工程二级
建造师(资格证: 94124125692; 注册证: 豫 2412023202400782;
安考证: 豫建安 B(2024) 1018621)

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件:具有建筑行业(建
筑工程) 甲级, 建筑工程施工总承包贰级, 具备有效的安全生产
许可证。

招标文件规定公示的其他内容:

投标人名称	天逸建设集团有限公司(联合体成员:鄂尔多斯市宏图建筑勘测设计 院有限责任公司)
投标报价	99.6800%
工期(交货期)	543 日历天
工程质量	设计要求的质量标准: 满足国家和行业相关规定和规范要求; 施工 要求的质量标准: 符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格能力 条件	具有建筑行业(建筑工程) 甲级, 建筑工程施工总承包贰级, 具备 有效的安全生产许可证。
项目负责人姓名(或项目经 理、项目总监)	乔石刚
项目负责人资格(或项目经 理、项目总监)	建筑工程二级建造师(资格证: 94124125692; 注册证: 豫 241202 3202400782; 安考证: 豫建安 B(2024) 1018621)
项目负责人业绩(或项目经 理、项目总监)	//
项目负责人获奖(或项目经 理、项目总监)	//
技术负责人姓名 (或项目总工)	崔红林
技术负责人资格 (或项目总工)	建筑工程工程师(职称证编号: B201909070100779)
技术负责人业绩 (或项目总工)	//
技术负责人获奖 (或项目总工)	//
投标人业绩	业绩一 项目名称: 高速交警奈曼大队营房建设项目 发包人: 内蒙古自治区公安厅交通管理总队高速公路二支队 合同签订时间: 2023 年 9 月 13 日 业绩二 项目名称: 山西乡宁焦煤集团通合煤业有限公司职工公寓改

	<p>造(原机关院)工程 发包人: 山西乡宁焦煤集团通合煤业有限公司 合同签订时间: 2023 年 3 月 5 日</p> <p>业绩三 项目名称: 新郑市新建路社区卫生服务中心老年病区改建工程项目 发包人: 新郑市新建路社区卫生服务 合同签订时间: 2023 年 3 月 26 日</p> <p>业绩四 项目名称: 鸿利金融商府建设项目 发包人: 内蒙古易信资产管理有限责任公司 合同签订时间: 2024 年 1 月 22 日</p> <p>业绩五 项目名称: 伊金霍洛旗矿区移民服务中心 发包人: 伊金霍洛旗第十五幼儿园建设项目(EPC 模式)工程 合同签订时间: 2023 年 8 月 10 日</p>
投标人获奖	/
投标人信用	<p>(1) 投标人不存在下列情形之一:</p> <p>①处于被责令停业, 投标资格被暂停或取消;</p> <p>②2023 年 1 月 1 日至今内有骗取中标和严重违约及重大质量问题并且目前正处于处罚期内;</p> <p>(2) 在“信用中国”网站 (http://www.creditchina.gov.cn/) 或“中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)”中未被列入“失信被执行人名单”。</p> <p>(3) 在“国家企业信用信息公示系统” (http://gsxt.saic.gov.cn/) 中未被列入“严重违法失信企业名单”</p> <p>(4) 投标企业须对“农民工工资保障金的交纳与使用”做出承诺。</p>
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	<p>(1) 施工员: 白天亮; 岗位证:0412310100020000155, 职称证: C07902160900100;</p> <p>(2) 质量员: 张迎果, 岗位证:0412310600020000073, 职称证: C20250953058101400477;</p> <p>(3) 安全员: 冯瑞琦, 岗位证:Y0412500904100019, 职称证: C20250950058101400640;</p> <p>(4) 材料员: 李迪, 证书编号:0412311100020000278</p> <p>(5) 资料员: 王孟孟, 证书编号:0412511400060000201</p> <p>(6) 造价员: 王铎, 注册证:建[造]11224100010730, 资格证: 20201004541000001221</p> <p>设计负责人: 陈凤春, 职称: 城市规划高级工程师; 资格证: 0008419, 注册证: 20112101108, 职称证: 00086573</p>

	设计其他人员：陈敏，职称：建筑设计工程师，证书编号：20223018458
其他公示内容	质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书有效期至 2029 年 01 月 05 日

第三名:内蒙古创盛建筑工程有限公司

投标报价:99.9900%(百分之玖拾玖点玖玖)

质量标准:设计要求的质量标准: 满足国家和行业相关规定和规范要求; 施工要求的质量标准: 符合国家质量验收标准的合格工程

工期/供货期:543 日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号:董素玲, 建筑工程二级建造师(资格证: 2014034360342013360711005127; 注册证: 赣1362015201510978; 安考证: 赣水安 B20240000016)

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件:具有建筑行业(建筑工程)甲级, 建筑工程施工总承包二级资质, 具备有效的安全生产许可证

招标文件规定公示的其他内容:

投标人名称	内蒙古创盛建筑工程有限公司(联合体成员: 中仁正和工程设计集团有限公司)
投标报价	99.99%
工期(交货期)	543 日历天
工程质量	设计要求的质量标准: 满足国家和行业相关规定和规范要求; 施工要求的质量标准: 符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格能力条件	具有建筑行业(建筑工程)甲级, 建筑工程施工总承包二级资质, 具备有效的安全生产许可证
项目负责人姓名(或项目经理、项目总监)	董素玲
项目负责人资格(或项目经理、项目总监)	建筑工程二级建造师(注册证: 蒙 215131323085; 安考证: 蒙建安 B(2023) 0004002)

项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	//
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	//
技术负责人姓名（或项目总工）	张旭
技术负责人资格（或项目总工）	建筑工程工程师（职称证编号:20193003431）
技术负责人业绩（或项目总工）	//
技术负责人获奖（或项目总工）	//
投标人业绩	<p>业绩一 项目名称：沈阳市大东区赵家城中村回迁安置工程项目 发包人：沈阳市大东区域城中村旧城改造投资发展有限公司 合同签订时间：2025年3月30日</p> <p>业绩二 项目名称：准格尔旗薛家湾惠泽B区保障性住房项目设计标段 发包人：格尔旗住房保障综合服务中心 合同签订时间：2025年4月25日</p> <p>业绩三 项目名称：鄂尔多斯市佳尚酒店管理有限责任公司希尔顿花园酒店升级改造项目(EPC模式) 发包人：鄂尔多斯市佳尚酒店管理有限责任公司 合同签订时间：2025年2月7日</p> <p>业绩四 项目名称：2025年沈阳市老旧小区改造项目设计-沈河区房屋本体改造1标段 发包人：沈阳市城市公用事业发展中心 合同签订时间：2025年1月27日</p>
投标人获奖	/
投标人信用	<p>(1) 投标人不存在下列情形之一： ①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消； ②2023年1月1日至今内有骗取中标和严重违约及重大质量问题并且目前正处于处罚期内；</p> <p>(2) 在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）或“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中未被列入“失信被执行人名单”。</p> <p>(3) 在“国家企业信用信息公示系统”（http://gsxt.saic.gov.cn/）</p>

	cn/) 中未被列入“严重违法失信企业名单” (4) 投标企业须对“农民工工资保障金的交纳与使用”做出承诺。
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	(1) 施工员: 丁飞; 证书编号:0622310400037000151 (2) 安全员: 贺林东; 证书编号:蒙建安 C2 (2026) 0000273 (3) 质量员: 陆秀平, 证书编号:0622310900037000170 (4) 资料员: 屈小光, 证书编号:2501050000694794 (5) 材料员: 陈朵, 证书编号:2501040000694791 (6) 预算员: 贾静, 证书编号:蒙 11151000890 (7) 设计负责人: 周建华, 职称: 建筑设计高级工程师; 证书编号: 20202000970 设计其他人员: 王英旭, 职称: 高级工程师, 证书编号: S202401021020346 (9) 设计其他成员: 杨琳, 职称: 高级工程师, 证书编号: 202201021020511
其他公示内容	质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书有效期至 2028 年 02 月 09 日

3. 提出异议的渠道和方式

中标候选人公示期间, 投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议, 应当书面形式向招标人提出, 联系人: 李建平生, 联系电话: 15604770004。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的, 可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向行业主管部门 (鄂尔多斯市东胜区住房和城乡建设局) 提出投诉, 联系人: 赵主任, 联系电话: 0477-8335818。

4. 监督部门

鄂尔多斯市东胜区住房和城乡建设局

5. 其他公示内容

无

6. 联系方式

招 标 人: 鄂尔多斯市东胜区住房保障综合服务中心

地 址: 鄂尔多斯市东胜区

联 系 人: 李建平

联系电话：15604770004

招标代理：内蒙古荣晟项目管理有限公司

地 址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗水岸金砖东塔 708（B）室

联 系 人：王工

联系电话：15049431997

监督单位：鄂尔多斯市东胜区住房和城乡建设局

联 系 人：赵主任

联系电话：0477-8335818

7. 相关附件

评标附件：《评标过程资料》

备注：评标附件包含（不包含评委姓名）开标记录表、各环节个人打分表、各评审环节汇总表、最终排名、评标报告（包含企业评标有效业绩、奖项、否决单位原因）。

2026年6月26日