

裕兴·翰林时代5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#楼前期物业管理服务中标结果公示

招标项目编号 (ZHDC-202514)

一、中标人信息

【1】裕兴·翰林时代5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#楼前期物业管理服务：

中标人：奈曼旗恒卓物业管理服务有限公司,其他类型中标价：1598400.00元/年

二、其他

1：裕兴·翰林时代5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#楼前期物业管理服务（招标编号：ZHDC-202514）于2025年11月12日上午9点在奈曼旗大沁他拉镇5G产业园3号楼会议室开标。中标候选人公示期间，未收到投标人或者其他利害关系人对评标结果的异议，现将中标结果进行公告。投诉电话：招标单位：奈曼旗裕兴房地产开发有限责任公司姓名：王先生电话：13948656330代理公司名称：内蒙古中和典成工程技术有限公司姓名：刘经理电话：15849478787裕兴·翰林时代5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#楼前期物业管理服务一、中标单位：奈曼旗恒卓物业管理服务有限公司中标价格：（大写）壹佰伍拾玖万捌仟肆佰元/年（小写）1598400.00元/年二、服务期：两年三、招标文件设置为实质性要求和条件的内容：招标控制价：1776000.00元/年服务期：两年资格要求：1、投标人须具有独立法人资格并且具有有效期内的营业执照；2、投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；3、投标人须符合《前期物业管理招标投标管理暂行办法》和《内蒙古自治区物业管理条例》等国家有关法律、法规规定；4、投标人提供拟任本项目项目经理人证书及身份证（复印件加盖公章）；拟配备的财务、消防、电梯维护人员需持相关专业资格证书上岗并提供相关资格证书（复印加盖公章）；5、投标人未在全国企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中列入违法失信企业名单。6、投标人未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人。7、本次招标不接受联合体投标。；

2：公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgzbt.com.cn/>)；

三、监督部门

本项目监督部门为奈曼旗住房和城乡建设事务服务中心。

四、联系人

招标人：奈曼旗裕兴房地产开发有限责任公司

地址：奈曼旗

联系人：王先生

电话：13948656330

邮件：13948656330@163.com

招标代理机构：内蒙古中和典成工程技术有限公司

地址：通辽市奈曼旗

联系人：刘经理

电话：15849478787

邮件：ZHDCZB2023@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：刘艳华（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）