

科左后旗2025年老骨科医院东西楼等5个老旧小区改造项目(基础类)项目(烟草楼) 招标公告

招标项目编号 (TLZC-2025-50)

项目所在地: 内蒙古自治区,通辽市,科尔沁左翼后旗

一、招标条件

本科左后旗2025年老骨科医院东西楼等5个老旧小区改造项目(基础类)项目(烟草楼)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:51.67646万元,招标人为科尔沁左翼后旗住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见招标文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

科左后旗2025年老骨科医院东西楼等5个老旧小区改造项目(基础类)项目(烟草楼)

三、投标人资格要求:

【1】科左后旗2025年老骨科医院东西楼等5个老旧小区改造项目(基础类)项目(烟草楼)的投标人资格能力要求:

1、本项目要求投标人具备【住房与城乡建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质】。
2、工程总承包项目经理需具备:市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格(注册证书的注册单位名称必须与投标人名称一致),并具备有效期内的B类安全生产考核合格证书;2024年1月1日至今6个月社保缴纳证明(退休返聘人员只需提供退休返聘证明,入职时间不足的人员,自入职之月起算),拟派工程总承包项目经理在建项目期间不得参与投标,提供承诺函(在建项目期间指:中标通知书签发之日起至甲方提供竣工证明之日或行政主管部门提供竣工验收报告之日);
3、施工员、质检员(质量员)、材料员、资料员具备岗位证书;安全员须具有C类安全生产考核证书;(若投标人企业注册所在地无相关行政主管部门核发安全员证书,只需提供有效期内的C类安全生产考核合格证书);若投标人企业注册所在地实行人员证件电子化管理的,其人员证件扫描件中的二维码必须清晰可见,如现场无法识别导致不认可的后果由投标单位自行承担);
4、拟派本项目的技术负责人须具备市政公用工程相关专业中级(含)及以上技术职称证书;
5、投标单位需提供2024年1月至今连续三个月依法纳税证明材料。
6、信誉要求:(1)根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》(通辽建发〔2020〕165号)文件规定,对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体,在公示期限内,招标人有权拒绝潜在投标人参加投标,需提供承诺函(格式自拟),若为联合体投标,联合体双方均需提供(公示以通辽住房和城乡建设局网站为准)。注:投标截止时间前已撤销的不记为不良行为。(2)“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)的信息,投标单位、被列入“失信被执行人”,将被拒绝其投标。(需提供投标单位在该网站上的查询记录,若为联合体投标,联合体双方均需提供)
9、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参与本项目投标。注:如有人员证书不在有效期内的,提供相关说明材料。如果以上证件不齐全,视为无效投标,将予以拒绝。;

本项目是否允许联合体投标: 是。

四、招标文件获取



获取时间：从2025-08-04 12:30:00到2025-08-08 17:30:00。

获取方式：（一）符合上述条件的投标人可在2025年08月04日至2025年08月08日将报名资料发送至至诚工程咨询有限公司（内蒙古通辽市新城区孝庄河岸19号楼至诚工程咨询有限公司），报名资料审查通过后由代理机构发送招标文件至报名邮箱，报名资料审查通过后获取招标文件。（二）投标人报名需提供以下资料 1、营业执照，2、开户许可证或者基本账户证明，3、资质证书，4、安全生产许可证，5、法定代表人报名的，提供身份证，非法人报名的需出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”（格式自拟），同时提供法人的身份证及授权委托人身份证。上述材料要求为加盖公章复印件，不接受其他形式的报名。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-08-15 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古通辽市新城区孝庄河岸19号楼至诚工程咨询有限公司。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-15 09:00:00。

开标地点：内蒙古通辽市新城区孝庄河岸19号楼至诚工程咨询有限公司。

七、其他

一、招标条件本招标项目为科左后旗2025年老骨科医院东西楼等5个老旧小区改造项目(基础类)项目(烟草楼)施工已经由科尔沁左翼后旗发展和改革委员会以后发改【2025】82号批准建设，招标人为科尔沁左翼后旗住房和城乡建设局,建设资金来自财政资金，项目出资比例为自筹0.00元，政府投资516764.60元。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。二、项目概况与招标范围（一）项目名称：科左后旗2025年老骨科医院东西楼等5个老旧小区改造项目(基础类)项目(烟草楼)（二）服务地点：科左后旗甘旗卡镇烟草楼（三）招标编号：TLZC-2025-50（四）招标内容：工程量清单内全部内容（五）采购金额：516764.60元（六）其它要求：本项目接受联合体投标。1、联合体成员数最多不得超过2家。2、联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利与义务（联合体协议书格式自拟）。3、组成联合体投标时应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或组成其他联合体在本项目中投标。4、由联合体牵头人负责办理投标邀请、登记、领取文件、签署、递交投标文件、递交投标保证金（如有）等事宜。5、联合体中标后各方应当共同与招标人签订合同，就合同约定事项对招标人承担连带责任。6、联合体各方的业绩均可做为该联合体的业绩（如果联合体双方提供的业绩是以联合体形式承接的同一个业绩，不累计加分）7、联合体各方的奖项均可做为该联合体的奖项（如果联合体双方提供的奖项是以联合体形式施工的同一个项目获得的奖项，不累计加分）支持央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体对本项目进行投标，上述企业组成联合体投标的，联合体成员单位工作量不得低于联合体投标标段总工作量的40%（牵头人须提供承诺函，承诺函格式自拟）。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为科尔沁左翼后旗住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：科尔沁左翼后旗住房和城乡建设局

地址：科左后旗甘旗卡镇



联系人: 刘晓峰

电话: 13948357398

邮件: 444534141@qq.com

招标代理机构: 至诚工程咨询有限公司

地址: /

联系人: 丁晓民

电话: 15849544694

邮件: 356188652@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人 (项目负责人)  (签名)

招标人或其代理机构:  (盖章)

