

东河区家和新居前期物业管理项目（二次）招标公告

招标项目编号（ZJXGZB-WY2025-030）

项目所在地：内蒙古自治区,包头市,东河区

一、招标条件

本东河区家和新居前期物业管理项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源自筹资金:88.54万元，招标人为包头市保障性住房发展建设投资有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：东河区家和新居前期物业管理项目；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

东河区家和新居前期物业管理项目

三、投标人资格要求：

【1】东河区家和新居前期物业管理项目的投标人资格能力要求：

1. 投标人需为法人、其他组织，具备物业管理能力；
2. 投标人在信用中国网 (<http://www.creditchina.gov.cn>)，未被列入重大税收违法失信主体名单和失信被执行人名单，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；
3. 投标人在中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)，未被列入失信被执行人，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；
4. 投标人近三年在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/>)，法定代表人及单位无行贿犯罪行为；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-09-18 10:30:00到2025-09-25 17:00:00。

获取方式：现场获取（内蒙古自治区包头市青山区科学路159号凯仕悦华酒店八楼826室）。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-10-10 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古自治区包头市青山区科学路159号凯仕悦华酒店八楼819会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-10 09:00:00。

开标地点：内蒙古自治区包头市青山区科学路159号凯仕悦华酒店八楼819会议室。

七、其他



