

伊科办公楼消防改造工程施工及监理招标公告

招标项目编号 (A1501002025082501001)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,新城区

一、招标条件

本伊科办公楼消防改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:509万元,招标人为呼和浩特市供排水有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 主要改造内容为: 消防栓系统检修、打压、注水及更换损坏部件, 喷淋系统检修、打压、注水及更换损坏部件, 火灾报警系统检修。增加气体灭火系统、防烟排烟系统, 完善应急照明系统, 电气系统整改。;

范围: 本招标项目划分为2个标段, 本次招标为其中的:

伊科办公楼消防改造工程施工; 伊科办公楼消防改造工程监理

三、投标人资格要求:

【1】伊科办公楼消防改造工程施工的投标人资格能力要求:

企业资质要求: 投标人须具备建设行政主管部门颁发的在有效期内的[工程施工综合资质]或[建筑工程施工总承包乙级] (含) 以上或消防设施工程专业承包乙级以上资质, 以上资质为住建部最新资质要求 (2020年11月30日建市 (2020) 94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》)。如投标人还未申办以上资质须具有建筑工程施工总承包三级以上或者消防设施工程专业承包二级以上资质, 同时具备有效期内的安全生产许可证;

人员资质要求: 拟派的项目经理须为本单位注册并应具有建筑工程二级以上或者机电工程二级以上注册建造师资格以及具备相应的由建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书 (以建造师注册证、B类安全生产考核合格证为准) 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理;

其他要求: (1) 投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中列入严重违法失信企业名单。(2) 投标人通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询, 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单。(3) 投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 进行行贿犯罪记录查询, 显示近三年 (2022年1月1日-投标截止时间) 内没有被依法认定的行贿犯罪记录;

【2】伊科办公楼消防改造工程监理的投标人资格能力要求:

企业资质要求: 投标人须具备建设行政主管部门颁发的在有效期内的[工程监理综合资质]或者[房屋建筑工程乙级] (含) 以上资质;

人员资质要求: 总监理工程师须具有本企业注册的[房屋建筑工程]专业国家级注册监理工程师证书;

其他要求: (1) 投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中列入严重违法失信企业名单。(2) 投标人通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询, 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单。(3) 投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 进行行贿犯罪记录查询, 显示近三年 (2022年1月1日-投标截止时间) 内没有被依法认定的行贿犯罪记录;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-08-30 00:00:00到2025-09-19 09:30:00。

获取方式: 凡有意参加投标者, 请于 2025 年 08 月 30 日至 2025 年 09 月 19 日09时30分 (北京时间, 下同), 登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》 (<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 领取格式为“nmgzf”的招标文件, 图纸等其他文件的领取详见招标文件下载页面。领取后使用“投标文件制作工具 (内蒙古)” 打开查看。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-19 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，投标人应在投标截止时间前，将投标文件上传至《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），详见操作手册。。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-19 09:30:00。

开标地点：本项目采用内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅进行开标，投标人无需到达开标现场，开标当日在投标截止时间前登录内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅（<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>）在线参加开标会议。。

七、其他

招标条件本招标项目伊科办公楼消防改造工程已由呼和浩特市新城区行政审批政务服务与数据管理局以2504-150102-89-01-957256号批准建设，招标人为呼和浩特市供排水有限责任公司，建设资金来自国有资金100%（自筹100.00%，政府投资0.00%），非国有投资0.00%，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

项目概况与招标范围

1项目名称：伊科办公楼消防改造工程

2建设地点：呼和浩特市新城区机场北辅路

3招标规模：主要改造内容为：消防栓系统检修、打压、注水及更换损坏部件，喷淋系统检修、打压、注水及更换损坏部件，火灾报警系统检修。增加气体灭火系统、防烟排烟系统，完善应急照明系统，电气系统整改。

其他说明

1本项目采用内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网进行招标，请登录交易平台进行入库、投标操作，具体操作详见内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网“操作手册”。

2本项目采用内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅进行开标，投标人无需到达开标现场，开标当日在投标截止时间前登录内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅（<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>）在线参加开标会议。

联系方式

行业监管：呼和浩特市新城区住房和城乡建设局

地址：呼和浩特市新城区新华大街新东方大厦

联系电话：0471-6213545

综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路2号

联系电话：0471-5988101；

公告发布媒介：内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）；

八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市新城区住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：呼和浩特市供排水有限责任公司

地址：呼和浩特市赛罕区清源路甲2号供水大厦

联系人：郭亮

电话：0471-6969909



邮件：/

招标代理机构:内蒙古鼎业项目管理咨询有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦1001室

联系人：庞楚娟、王亚洲

电话：0471-5189163

邮件：nmgdy1001@126.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：李颖（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）

