

大盛魁北区文创园内木门、柱、窗油漆面维修、屋顶面脱落维修工程招标公告

招标项目编号 (BCZBXX20250090022)

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,玉泉区

一、招标条件

本大盛魁北区文创园内木门、柱、窗油漆面维修、屋顶面脱落维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:56.2029万元，招标人为内蒙古天睿文化发展有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：详见工程量清单；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

大盛魁北区文创园内木门、柱、窗油漆面维修、屋顶面脱落维修工程

三、投标人资格要求：

【1】大盛魁北区文创园内木门、柱、窗油漆面维修、屋顶面脱落维修工程的投标人资格能力要求：

1、供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；2、本次项目不接受联合体竞标。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-09-30 09:00:00到2025-10-10 17:00:00。

获取方式：详见本公告附件。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-10-11 10:00:00。

递交方式：纸质文件递交，呼和浩特市赛罕区玖都公馆12幢1115号。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-11 10:00:00。

开标地点：呼和浩特市赛罕区玖都公馆12幢1115号。

七、其他

详见本公告附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**内蒙古天睿文化发展有限责任公司**。

九、联系人

招标人：**内蒙古天睿文化发展有限责任公司**

地址：**内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区石羊桥路**

联系人：**李先生**

电话：**18686069281**

邮件：**18686069281@139.com**

招标代理机构：**内蒙古柏城招标代理有限公司**

地址：**呼和浩特市赛罕区玖都公馆12幢1115号**

联系人：**柴女士**

电话：**0471-3974700**

邮件：**10348773@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：付冬梅（签名）

招标人或其代理机构：内蒙古柏城招标代理有限公司（盖章）



内蒙古招标投标网
15010510173750

第一章 竞争性谈判公告

内蒙古天睿文化发展有限责任公司大盛魁北区文创园内木门、柱、窗油漆面维修、 屋顶面脱落维修工程竞争性谈判公告

内蒙古柏城招标代理有限公司受内蒙古天睿文化发展有限责任公司委托，采用竞争性谈判的方式，采购内蒙古天睿文化发展有限责任公司大盛魁北区文创园内木门、柱、窗油漆面维修、屋顶面脱落维修工程。欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一、项目概述

1、名称与编号

项目名称：大盛魁北区文创园内木门、柱、窗油漆面维修、屋顶面脱落维修工程

采购文件编号：BCZBXX20250090022

2、内容及分包情况：

包号	货物、服务和工程名称	数量	技术规格、参数及要求	预算金额（元）	附件材料
整包	大盛魁北区文创园内 木门、柱、窗油漆面维 修、屋顶面脱落维修工 程	1	详见谈判文件	562029	

二、供应商资格要求

1、供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

2、本次项目不接受联合体竞标。

三、获取谈判文件的时间、地点、方式

符合上述条件的供应商可在 2025 年 9 月 30 日至 2025 年 10 月 10 日，每个工作日
上午 9:00—11:30 时，下午 2:30—5:00 时将报名材料以扫描件形式发送至指定邮箱：
10348773@qq.com（压缩文件夹，按照以下要求的材料顺序标号发送至指定邮箱：
10348773@qq.com，邮件附件以：“项目名称+供应商名称”命名，每份材料必须加盖公章），
经初审合格后，通过邮件方式通知竞标人审核情况。

报名审核合格的供应商可以从内蒙古柏城招标代理有限公司获取谈判文件。

报名时，报名人需要提供以下材料：

- 1、报名人出示身份证原件，提供复印件；
- 2、报名人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；
- 3、法人或其他组织的营业执照副本并加盖竞标企业公章、自然人的身份证明复印件；
- 4、提供信用中国（www.creditchina.gov.cn）查询截图，对列入“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝参与政府采购活动；
- 5、开户许可证；
- 6、（1）供应商须具备建设行政主管部门颁发的有效期内的建筑工程施工总承包乙级及以上或建筑装饰装修工程专业承包乙级及以上资质：建市[2020]94号文件《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》，根据建办市（2021）30号文件《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》的要求，如供应商还未申办以上资质，则供应商须有建设行政主管部门颁发的有效期内的建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质。

（2）投标人具备有效的施工企业安全生产许可证。

（3）项目经理资格：投标人拟派项目经理须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级（含贰级）及以上注册建造师执业资格，且具备有效的安全生产考核合格证书；（项目经理无在建需提供无在建承诺，并加盖公章，格式自拟）。

注：以上资料应提供复印件加盖公章一式两份，授权委托书附法人和授权人身份证正反面复印件并胶封装订，资料不全者或不合格不予受理。

四、递交竞标（响应）文件截止时间、谈判时间及地点

递交竞标（响应）文件截止时间：2025年10月11日上午10:00分。

竞标地点：呼和浩特市赛罕区玖都公馆12幢1115号。

谈判时间：2025年10月11日上午10:00分。

谈判地点：呼和浩特市赛罕区玖都公馆12幢1115号。

五、联系方式

采购单位名称：内蒙古天睿文化发展有限责任公司

地 址：呼和浩特市玉泉区

邮 政 编 码：010000

联 系 人：李先生

联 系 电 话：18686069281

竞标保证金账户

账户名称：内蒙古柏城招标代理有限公司

开户行：内蒙古呼和浩特金谷农村商业银行股份有限公司

账 号：0219001220000000001686

采购代理机构名称：内蒙古柏城招标代理有限公司

地 址：呼和浩特市赛罕区玖都公馆 12 幢 1115 号

邮政编码：010000

联系人：柴女士

联系电话：0471-3974700