

达拉特旗美林家园16#住宅楼及室外配套工程全过程造价咨询服务比选采购公告

招标项目编号（详见比选采购公告）

项目所在地：内蒙古自治区,鄂尔多斯市,达拉特旗

一、招标条件

本达拉特旗美林家园16#住宅楼及室外配套工程全过程造价咨询服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:180000.00元，招标人为达拉特旗开达城乡建设有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：本项目为新建项目，16#楼建筑面积7539㎡，包含建筑、安装、电梯工程，室外管网、硬化、景观等全部工程。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

达拉特旗美林家园16#住宅楼及室外配套工程全过程造价咨询服务

三、投标人资格要求：

【1】达拉特旗美林家园16#住宅楼及室外配套工程全过程造价咨询服务的投标人资格能力要求：

详见比选采购公告；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-12-16 17:30:00到2025-12-19 17:30:00。

获取方式：详见比选采购公告。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-12-22 15:00:00。

递交方式：纸质文件递交，详见比选采购公告。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-22 15:00:00。

开标地点：详见比选采购公告。

七、其他

内蒙古恒咨项目管理有限公司受达拉特旗开达城乡建设有限公司委托，采用比选采购方式，进行达拉特旗美林家园16#住宅楼及室外配套工程全过程造价咨询服务比选采购。本项目已具备采购条件，欢迎符合条件的供应商参与本项目响应，具体公告如下：1、项目情况1.1项目名称：达拉特旗美林家园16#住宅楼及室外配套工程全过程造价咨询服务1.2项目编号：DLTQKDCX-20251211；1.3服务期：至完成竣工结算报告。1.4采购最高限价：180000.00元（含税，需开具增值税专用发票（含税价））。1.5服务地点：达拉特旗树林召镇。1.6付款方式：待完成结算工作后付清。1.7工程项目概况：本项目为新建项目，16#楼建筑面积7539㎡，包含建筑、安装、电梯工程，室外管网、硬化、景观等全部工程。1.8服务范围及内容：详见比选文件1.9服务要求：详见比选文件2、供应商的资格要求2.1供应商须为中华人民共和国境内依法注册的法人或其他组织。2.2特定资格要求：本项目须配备项目负责人1名，项目负责人需全程实际负责项目，另配备土建、安装等造价人员至少3名，项目负责人及造价人员需具备一级造价师及8年以上本专业工作经验，成果文件需三级审核，签字盖章后提交甲方。2.3财务要求：（1）供应商应具有良好的财务状况，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结；（2）供应商需提供2023年度或2024年度的财务审计报告或其基本开户银行出具的近一年内的银行资信证明。2.4其他要求：（1）与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、非法人组织或者个人，不得参加投标，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标；（投标文件需附承诺书，承诺书详见比选响应文件格式附件）（2）投标截止时间前三年（新注册企业提供从公司成立年度至今）内没有被行政主管部门通报、处罚和停止投标等不良行为的记录；（投标文件需附承诺书，承诺书详见比选响应文件格式附件）（3）在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单。（投标文件中附网页查询结果截图）；（4）在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单。（投标文件中附网页查询结果截图）；（5）本项目不接受联合体投标。注：本次采购采取资格后审方式，开标后由评审小组统一进行资格审查，具体详见比选采购文件。3、获取采购文件时间及要求：获取时间：2025年12月16日至2025年12月19日，每日上午8:30~12:00，下午14:30~17:30（北京时间），提供营业执照、特定资格要求相关证书和投标单位联系方式（包含联系人和联系电话）在内蒙古自治区鄂尔多斯市达拉特旗蒙达创汇大厦A座310室获取比选采购文件，逾期不予受理。4、递交比选响应文件时间及地点：4.1递交比选响应文件时间：2025年12月22日下午15:00分4.2递交比选响应文件地点：详见比选文件4.3逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照比选采购文件要求密封的响应文件，采购人不予受理。5、发布公告的媒介本比选采购公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn>）发布，其他媒介转发无效。6、联系方式采购人：达拉特旗开达城乡建设有限公司地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市达拉特旗树林召镇采购电话：13029571617项目负责人：15047782346代理机构：内蒙古恒咨项目管理有限公司地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市达拉特旗蒙达创汇大厦A座310室联系人：唐先生电话：15561017345；

公告发布媒介：详见比选采购公告；

八、监督部门

本项目监督部门为达拉特旗开达城乡建设有限公司。

九、联系人

招标人：达拉特旗开达城乡建设有限公司

地址：达拉特旗树林召镇

联系人：吕女士

电话：15047782346

邮件：/

招标代理机构：内蒙古恒咨项目管理有限公司

地址：达拉特旗树林召镇

联系人：唐先生

电话：15561017345

邮件：/

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  陈瑞 (签名)

招标人或其代理机构： (盖章)

