

# 四子王旗马铃薯原种智能雾培项目施工监理招标公告

招标项目编号 (UPZBJL-250902)

项目所在地: 内蒙古自治区, 乌兰察布市, 四子王旗

## 一、招标条件

本四子王旗马铃薯原种智能雾培项目施工监理已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源国有资金:33万元, 招标人为四子王旗智赢扶投资产管理有限公司。本项目已具备招标条件, 招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模: 总建筑面积20301.57平方米, 共建设智能玻璃气雾温室17476.85平方米、晾晒库453.60平方米、研发实验中心1600.00平方米、保温室771.12平方米, 并购置气雾培所需的设施设备以及室外给水、供电等室外配套工程。;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

四子王旗马铃薯原种智能雾培项目施工监理

## 三、投标人资格要求:

### 【1】四子王旗马铃薯原种智能雾培项目施工监理的投标人资格能力要求:

1.具备中华人民共和国独立法人资格, 且正常经营; 2.具备建设行政主管部门颁发的工程监理乙级(含)以上资质(以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市〔2020〕94号住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知)或工程监理综合资质; 如未申办以上资质, 须具有有效期内建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级(含)以上资质或工程监理综合资质; 3.总监理工程师资格: 拟派总监理工程师须具有本企业注册的房屋建筑工程专业注册监理工程师注册执业证书, 且未担任其他在监建设工程项目的总监理工程师; 注: 拟派总监理工程师在监建设工程项目: 指在本招标项目以外的招标人与本招标项目投标人签订合同至项目竣工验收合格之日期间(以合同和竣工验收合格的书面材料的落款日期为准), 若该合同载明的总监理工程师为本招标项目拟派出的总监理工程师, 且过程中未依法依规履行总监理工程师变更手续, 本招标项目投标截止日期前未完成竣工验收的, 即认定其有在监建设工程项目。4.近三年内没有骗取中标或严重违约和重大工程质量安全问题。5.信用要求: (1)不得被“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信名单(黑名单)信息; (2)不得被“中国执行信息公开网”网站列入失信被执行人; (3)不得被“信用中国”网站列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体。注: 投标人在公告期内登录以上网站查询信用情况, 存在以上任意一项的投标人, 招标人或招标代理机构拒绝其参与招投标活动。6.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。7.本次招标不接受联合体投标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2025-09-08 09:00:00到2025-09-12 17:00:00。

获取方式: 本项目采用电子邮件方式获取招标文件, 投标人将资料发送至代理机构邮箱(nmgxz04@163.com)。资料齐全后, 将招标文件费交至指定账户, 代理机构将招标文件发送至投标人邮箱。。

### 五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-28 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古协众工程项目管理有限责任公司（呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦11层1102室）。

### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-28 09:30:00。

开标地点：内蒙古协众工程项目管理有限责任公司（呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦11层1102室）。

### 七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<https://www.nmgztb.com.cn>)、内蒙古协众工程项目管理有限责任公司网 (<http://www.nmxz.net>)；

### 八、监督部门

本项目监督部门为四子王旗智赢扶投资产管理有限公司。

### 九、联系人

招标人：四子王旗智赢扶投资产管理有限公司

地址：乌兰察布市四子王旗乌兰花镇靖州路扶投公司

联系人：刘春雷

电话：0474-5201966

邮件：/


招标代理机构：内蒙古协众工程项目管理有限责任公司

地址：呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦11层1102室

联系人：张旭东、范晓晨、乌仁图亚

电话：0471-6235889

邮件：[nmgxz04@163.com](mailto:nmgxz04@163.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



# 四子王旗马铃薯原原种智能雾培项目施工监理 招标公告

招标编号：UPZBJL-250902

## 1. 招标条件

本招标项目 四子王旗马铃薯原原种智能雾培项目 已由 四子王旗发展和改革委员会 以 四发改批字[2025]109号 批准建设，招标人为 四子王旗智赢扶投资产管理有限公司，建设资金来自 国有投资 100.00%，非国有投资 0.00%，项目已具备招标条件，现对该项目监理进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：四子王旗马铃薯原原种智能雾培项目施工监理。

2.2 建设地点：四子王旗乌兰花镇白音朝克图街北侧。

2.3 建设规模：总建筑面积 20301.57 平方米，共建设智能玻璃气雾温室 17476.85 平方米、晾晒库 453.60 平方米、研发实验中心 1600.00 平方米、保温室 771.12 平方米，并购置气雾培所需的设施设备以及室外给水、供电等室外配套工程。

2.4 招标范围：四子王旗马铃薯原原种智能雾培项目施工招标内容的全过程监理

2.5 标段划分：本项目按一个标段进行招标。

2.6 合同估算价：33.00 万元。

2.7 质量要求：符合国家建设工程质量验评标准。

2.8 计划监理服务期：2025 年 10 月 01 日至 2026 年 03 月 31 日，共计 181 日历天。

## 3. 投标人资格要求

3.1 具备中华人民共和国独立法人资格，且正常经营；

3.2 具备建设行政主管部门颁发的建筑工程监理乙级（含）以上资质（以上资质为住建部最新资质要求（2020 年 11 月 30 日建市（2020）94 号住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知）或工程监理综合资质；如未申办以上资质，须具有有效期内建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级（含）以上资质或工程监理综合资质；

3.3 总监理工程师资格：拟派总监理工程师须具有本企业注册的房屋建筑工程专业注册监理工程师注册执业证书，且未担任其他在监建设工程项目的总监理工程师；

注：拟派总监理工程师在监建设工程项目：指在本招标项目以外的招标人与本招标项目投标人签订合同至项目竣工验收合格之日期间（以合同和竣工验收合格的书面材料的落款日期为准），若该合同载明的总

监理工程师为本招标项目拟派出的总监理工程师，且过程中未依法依规履行总监理工程师变更手续，本招标项目投标截止日期前未完成竣工验收的，即认定其有在监建设工程项目。

3.4 近三年内没有骗取中标或严重违约和重大工程质量安全问题。

3.5 信用要求：

(1) 不得被“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信名单（黑名单）信息；

(2) 不得被“中国执行信息公开网”网站列入失信被执行人；

(3) 不得被“信用中国”网站列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体。

注：投标人在公告期内登录以上网站查询信用情况，存在以上任意一项的投标人，招标人或招标代理机构拒绝其参与招投标活动。

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.7 本次招标不接受联合体投标。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间：2025年09月08日09时00分至2025年09月12日17时00分（北京时间），以代理机构邮箱收到资料的时间为准，逾期不再受理。

4.2 招标文件获取方式：本项目采用电子邮件方式获取招标文件，投标人将下列资料发送至代理机构邮箱（nmgxz04@163.com）。资料齐全后，将招标文件费交至指定账户，代理机构将招标文件发送至投标人邮箱。

4.3 投标人须提交加盖单位公章的下列资料，按以下顺序扫描成一个PDF文件：

(1) 法定代表人授权委托书、法定代表人及委托代理人身份证；

(2) 有效的营业执照；

(3) 企业监理资质证书；

(4) 拟派总监理工程师注册证书；

(5) “近三年内没有骗取中标或严重违约和重大工程质量安全问题”的承诺（格式自拟）；

(6) 提供“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，未参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。”的承诺（格式自拟）。

4.4 招标文件售价：人民币500元，售后不退。潜在投标人由其对公账户以转账、网银或电汇方式缴纳招标文件费至以下银行账户（汇款时备注四子王旗监理+联系电话）：

户名：内蒙古协众工程项目管理有限责任公司

账 号：0602 1156 1910 0011 928

开户行：工商银行呼和浩特锡林路南口支行

行 号：1021 9101 1567

#### 4.5 其他要求：

(1) 潜在投标人获取招标文件时，招标代理不审核其资质、条件和能力等内容，潜在投标人应自行确认是否满足招标公告的相关要求，否则出现任何后果由潜在投标人自行承担；

(2) 投标人资格审查结论以评标委员会的审查结果为准。

#### 5. 递交投标文件截止时间、开标时间、地点

递交投标文件截止时间：2025年09月28日上午09:30

递交投标文件地点：内蒙古协众工程项目管理有限责任公司（呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦11层1102室）

开标时间：2025年09月28日上午09:30

开标地点：内蒙古协众工程项目管理有限责任公司（呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦11层1102室）

#### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<https://www.nmgztb.com.cn>）、内蒙古协众工程项目管理有限责任公司网（<http://www.nmxz.net>）上发布，其它媒介转发无效。

#### 7. 联系方式

招 标 人：四子王旗智赢扶投资产管理有限公司

地 址：乌兰察布市四子王旗乌兰花镇靖州路扶投公司

联 系 人：刘春雷

联系电话：0474-5201966

招标代理：内蒙古协众工程项目管理有限责任公司

地 址：呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦11层1102室

联 系 人：张旭东、范晓晨、乌仁图亚

联系电话：0471-6235889

