

政府西巷(都兰街至乌日斯路段)城市道路改造提升工程招标公告

招标项目编号 (KEAM-2026-01)

项目所在地: 内蒙古自治区,阿拉善盟,阿拉善左旗

一、招标条件

本政府西巷(都兰街至乌日斯路段)城市道路改造提升工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:财政资金,企业代建698万,招标人为阿拉善盟恒基房地产开发有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 施工图范围内原有混凝土硬化路面拆除,更换老旧给水、雨水、污水管网,重新修筑道路基层及面层,新作人行道等道路工程。;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

政府西巷(都兰街至乌日斯路段)城市道路改造提升工程

三、投标人资格要求:

【1】政府西巷(都兰街至乌日斯路段)城市道路改造提升工程的投标人资格能力要求:

1、投标人应具有独立法人资格,在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力。2、本项目要求投标人必须具有国家建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包乙级(含)或以上资质,并取得安全生产许可证,且在有效期内。3、拟派往本项目的项目负责人必须具备市政公用工程专业二级(含)或以上注册建造师资格,建造师必须是在网上能查询的该企业的注册建造师(须提供网查截图附在投标文件中),并取得安全生产考核合格证(B),且未担任其他正在实施建设工程项目的项目负责人(以投标人出具的未担任其他正在实施项目承诺书为准,承诺书须加盖单位公章及法定代表人签字,按给定格式附在投标文件中)。4、财务要求:投标人近年(2023年-2025年)财务状况良好,没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态。包括审计报告(审计报告应当由两名具备相关业务资格的注册会计师签名盖章并经会计师事务所盖章方为有效,审计报告中应包括资产负债表、现金流量表、利润表等)(成立不足三年的按成立年限提供)。5、信用信息查询:投标人在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“国家企业信用信息公示系统”(www.gsxt.gov.cn),未被列入经营异常名录、严重违法失信企业名单或重点关注名单、黑名单及其他不符合法律法规的名单,评标时由评标委员会查询,对不符合上述信用记录的投标人,拒绝其参与投标。6、本项目不接受联合体投标。7、本项目采用资格后审方式,审查标准和内容详见本项目招标文件第三章。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-05-01 09:00:00到2026-05-20 18:00:00。

获取方式: 符合上述条件且有意参加投标者,请于2026年5月1日至2026年5月20日(北京时间,法定节假日除外),每个工作日上午9:00—12:00时,下午15:00—18:00联系代理公司工作人员(18704837120)获取招标文件,通过电子邮件的方式发送至投标人登记人所留邮箱,逾期不予受理。确认投标但未购买招标文件的投标人,其投标无效。本次招标文件的售价为0元人民币。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-05-21 09:20:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古楷恩项目管理咨询有限公司(阿拉善左旗安康路翡翠城商业街B1-06)二楼会议室。。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-21 09:20:00。

开标地点：内蒙古楷恩项目管理咨询有限公司(阿拉善左旗安康路翡翠城商业街B1-06)二楼会议室。。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为阿拉善盟恒基房地产开发有限责任公司。

九、联系人

招标人：阿拉善盟恒基房地产开发有限责任公司

地址：内蒙古自治区阿拉善盟阿拉善左旗巴彦浩特镇

联系人：张云清

电话：13948019220

邮件：994624968@qq.com

招标代理机构：内蒙古楷恩项目管理咨询有限公司

地址：内蒙古自治区阿拉善盟阿拉善左旗安康路翡翠城商业街B1-06)二楼会议室。

联系人：杨梅

电话：18704837120

邮件：nmgkegs@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其代理机构：： _____ (盖章)

附件：

第一章 招标公告

一、招标条件

政府西巷(都兰街至乌日斯路段)城市道路改造提升工程,招标人为阿拉善盟恒基房地产开发有限责任公司,招标代理机构为内蒙古楷恩项目管理咨询有限公司,项目已具备招标条件,现对该项目施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1、工程规模:施工图范围内原有混凝土硬化路面拆除,更换老旧给水、雨水、污水管网,重新修筑道路基层及面层;新作人行道等道路工程。

2、建设地点:巴彦浩特镇西城佳苑以西、第八中学以东。

3、招标范围:施工图纸设计范围内的所有内容。

4、工期要求:计划开工日期:2026年5月25日,计划竣工日期:2026年7月3日,总工期:40日历天(包含汛期),具体开竣工时间以合同签订为准。

5、标段划分:一个标段。

6、质量标准:符合国家相关质量验收合格标准。

7、资金来源:财政资金,企业代建。

8、最高限价:6980000.00元。

注:投标企业的投标报价不得高于招标人给定的最高限价,否则按无效标论处。

三、投标人资格要求

1、投标人应具有独立法人资格,在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力。

2、本项目要求投标人必须具有国家建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包乙级(含)或以上资质,并取得安全生产许可证,且在有效期内。

3、拟派往本项目的项目负责人必须具备市政公用工程专业二级(含)或以上注册建造师资格,建造师必须是在网上能查询的该企业的注册建造师(须提供网查截图附在投标文件中),并取得安全生产考核合格证(B),且未担任其他正在实施建设工程项目的项目负责人(以投标人出具的未担任其他正在实施项目承诺书为准,承诺书须加盖单位公章及法定代表人签字,按给定格式附在投标文件中)。

4、财务要求:投标人近年(2023年-2025年)财务状况良好,没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态。包括审计报告(审计报告应当由两名具备相关业

务资格的注册会计师签名盖章并经会计师事务所盖章方为有效，审计报告中应包含资产负债表、现金流量表、利润表等）（成立不足三年的按成立年限提供）。

5、信用信息查询：投标人在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“国家企业信用信息公示系统”(www.gsxt.gov.cn)，未被列入经营异常名录、严重违法失信企业名单或重点关注名单、黑名单及其他不符合法律法规的名单，评标时由评标委员会查询，对不符合上述信用记录的投标人，拒绝其参与投标。

6、本项目不接受联合体投标。

7、本项目采用资格后审方式，审查标准和内容详见本项目招标文件第三章。

四、招标文件的获取

符合上述条件且有意参加投标者，请于2026年5月1日至2026年5月20日(北京时间，法定节假日除外)，每个工作日上午9:00—12:00时，下午15:00—18:00联系代理公司工作人员(18704837120)获取招标文件，通过电子邮件的方式发送至投标人登记人所留邮箱，逾期不予受理。确认投标但未购买招标文件的投标人，其投标无效。

本次招标文件的售价为0元人民币。

五、投标保证金

本项目不设置投标保证金。

六、投标文件的递交及相关事宜

1、递交投标文件截止及开标时间：2026年5月21日9:20。

2、投标人须在规定的时间内将签字盖章后的投标文件以书面形式通过现场递交的方式。（注：未在规定时间内递交或逾期递交的投标文件，招标人视为无效投标。未按要求进行密封的投标文件，其投标文件中的内容如有泄露，后果由投标人自行承担。）

3、开标地点：内蒙古楷恩项目管理咨询有限公司(阿拉善左旗安康路翡翠城商业街B1-06)二楼会议室。

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台(www.cebpubservice.com)、内蒙古招标投标公共服务平台(<http://www.nmgztb.com.cn>)上发布。

八、报名联系方式

招标人：阿拉善盟恒基房地产开发有限责任公司

单位地址：阿拉善左旗巴彦浩特镇

联系人：张云清

联系电话：13948019220

招标代理机构：内蒙古楷恩项目管理咨询有限公司

单位地址：阿拉善左旗安康路翡翠城商业街 B1-06

联系人：杨梅

联系电话：18704837120

阿拉善盟