

包头市青少年冬季运动冰雪训练中心项目工程总承包（EPC）招标公告

招标项目编号（A1502002025112101001001）

项目所在地：内蒙古自治区,包头市,石拐区

一、招标条件

本包头市青少年冬季运动冰雪训练中心项目工程总承包（EPC）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:4805.00万元，招标人为内蒙古五当召文化体育投资有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：总用地面积约824亩，项目建设内容包括滑雪场（初级滑雪道、中级道、高级道），索道、雪场动力系统、气模游客中心、设备用房、生态停车场、蓄水池、电力设施及滑雪相关配套设施等；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

包头市青少年冬季运动冰雪训练中心项目工程总承包（EPC）

三、投标人资格要求：

【1】包头市青少年冬季运动冰雪训练中心项目工程总承包（EPC）的投标人资格能力要求：

1.本次招标要求投标人须同时具备以下资质：

- ①工程设计综合甲级资质或具有建筑行业设计乙级（含）以上资质或建筑行业设计（建筑工程）乙级（含）以上资质；
- ②建筑工程施工总承包三级（含）以上资质，且具有有效的安全生产许可证；（证件如遇过期，未做或正在办理延期的，须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件）。
- ③具有省级及以上市场监督管理局颁发的《中华人民共和国特种设备生产许可证》（许可项目：包括客运索道制造（含安装）），证书须处于有效期内；在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，并具有与本招标项目相应的供货能力和技术能力。

2.主要负责人要求：

- ①拟派本项目的工程总承包项目经理：须为本企业注册的建筑工程专业二级（含）以上注册建造师或一级注册建造师或一级注册结构师，注册建造师需具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人；
- ②拟派本项目的设计项目负责人：一级注册建筑师或一级注册结构师；
- ③拟派本项目的施工项目负责人：须为本企业注册的建筑工程专业二级（含）以上注册建造师，且具备有效的安全生产考核合格证书（B类），不得同时担任其他在建工程项目的项目经理。

注：工程总承包项目经理与设计项目负责人、施工项目负责人可以兼任，但设计项目负责人与施工项目负责人不得兼任。

3.本项目接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：

- (1) 签订联合体投标协议书，确定联合体各方的权利和义务；
- (2) 联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标，否则其投标和与此相关的联合体投标将被拒绝；
- (3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (4) 以联合体方式参加投标的，联合体各方业绩均予认可；投标时，应以联合体协议中确定的牵头方名义投标，以牵头方名义缴纳投标保证金，对联合体各方均具有约束力；
- (5) 鼓励央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标，联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量40%。

4.对投标人的其他要求：

- (1) 投标人不需要再派人现场参加开标会议，只需提前登录、签到、在线参加开标、远程解密、查看开标记录表即可；
- (2) 业绩要求：详见招标文件
- (3) 财务要求：详见招标文件
- (4) 信誉要求：4.1 投标人在中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)，未被列入失信被执行人名单，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；
- 4.2 投标人在信用中国网(<http://www.creditchina.gov.cn>)，未被列入重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；
- 4.3 投标人近三年在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 法定代表人及单位无行贿犯罪行为，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；
- 4.4 未被列为法律法规规章、政策文件要求实施联合惩戒予以限制投标的当事人；

四、招标文件获取

获取时间：从2025-11-21 到2025-11-26。

获取方式：请登录内蒙古自治区工程项目交易系统招标文件领取菜单领取招标文件下载电子招标文件。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-12-12 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，投标人应在投标截止时间前通过上传至“内蒙古自治区工程项目交易系统”(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)递交电子投标文件。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-12 09:30:00。

开标地点：包头市公共资源交易中心三楼不见面开标室。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台（<https://custominfo.cebpubservice.com/>）、内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn/>）、内蒙古自治区包头市公共资源交易网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/btsggzyjyw/index.html/>）；

八、监督部门

本项目监督部门为**包头市石拐区住房和城乡建设局**。

九、联系人

招标人：内蒙古五当召文化体育投资有限公司

地址：包头市石拐区

联系人: 王强

电话: 18147934423

招标代理机构:内蒙古和与时项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区包头市石拐区大数据产业园B座一层B101

联系人：辛伟邢瑞芳

电话: 0472-8712456

邮件: nmghysxmgl@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 叶柳青 （签名）

招标人或其代理机构：： (盖章)



包头市青少年冬季运动冰雪训练中心项目工程总承包（EPC）

招标公告

一、招标条件

包头市青少年冬季运动冰雪训练中心项目工程总承包（EPC），招标编号：A1502002025112101001001，已经由招投标监督管理相关部门备案。招标人为内蒙古五当召文化体育投资有限公司，招标项目已经由石拐区发展和改革委员会批复，批复、核准、备案，批文名称、文号：项目备案告知书，项目代码：2509-150205-04-01-754389，工程所需资金来源为其他资金。招标项目已具备招标条件，现通过资格后审的方式选择合格的投标申请人参加投标。

二、项目概况与招标范围

1. 本次招标项目的建设地点：包头市石拐区五当召通航机场北侧。

2. 批准文号：项目备案告知书，2509-150205-04-01-754389

3. 工程规模：总用地面积约 824 亩，项目建设内容包括滑雪场（初级滑雪道、中级道、高级道），索道、雪场动力系统、气模游客中心、设备用房、生态停车场、蓄水池、电力设施及滑雪相关配套设施等。

4. 标段编号：A1502002025112101001001

5. 项目名称：包头市青少年冬季运动冰雪训练中心项目工程总承包（EPC）

6. 招标范围：本工程为设计·采购·施工（EPC）总承包工程，包含方案设计及施工图设计；工程材料、设备的采购、安装及调试；工程施工、验收、移交、备案和保修服务；以及对工程项目进行质量、安全、进度、投资、合同、信息等管理和控制。

设计内容：方案设计和施工图设计（包括水泵房及配电室建筑、室外停车场及周边园路、滑雪场配电系统及亮化、滑雪场外网（含气膜周边消防管线，给排水管线和电气线路等），协助招标人办理施工图审查、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更等。

采购内容：包括本项目所涉及到的所有材料以及设备的采购、保管、安装及

调试、移交以及质保期内的保修服务等。

施工内容：经招标人最终确认后的施工图设计中涉及的全部内容。

7. 计划建设周期：2025 年 12 月 17 日至 2026 年 1 月 31 日，工期 45 日历天

8. 计划投资：4805.00 万元

三、投标人资格要求

1. 本次招标要求投标人须同时具备以下资质：

①工程设计综合甲级资质或具有建筑行业设计乙级（含）以上资质或建筑设计（建筑工程）乙级（含）以上资质；

②建筑工程施工总承包三级（含）以上资质，且具有有效的安全生产许可证；（证件如遇过期，未做或正在办理延期的，须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件）。

③具有省级及以上市场监督管理局颁发的《中华人民共和国特种设备生产许可证》（许可项目：包括客运索道制造（含安装）），证书须处于有效期内；在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，并具有与本招标项目相应的供货能力和技术能力。

2. 主要负责人要求：

①拟派本项目的工程总承包项目经理：须为本企业注册的建筑工程专业二级（含）以上注册建造师或一级注册建筑师或一级注册结构师，注册建造师需具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人；

②拟派本项目的设计项目负责人：一级注册建筑师或一级注册结构师；

③拟派本项目的施工项目负责人：须为本企业注册的建筑工程专业二级（含）以上注册建造师，且具备有效的安全生产考核合格证书（B类），不得同时担任其他在建工程项目的项目经理。

注：工程总承包项目经理与设计项目负责人、施工项目负责人可以兼任，但设计项目负责人与施工项目负责人不得兼任。

3. 本项目接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 签订联合体投标协议书，确定联合体各方的权利和义务；

(2) 联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标，否则其投标和与此相关的联合体投标将被拒绝；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 以联合体方式参加投标的，联合体各方业绩均予认可；投标时，应以联合体协议中确定的牵头方名义投标，以牵头方名义缴纳投标保证金，对联合体各方均具有约束力；

(5) 鼓励央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标，联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量 40%。

4. 对投标人的其他要求：

(1) 投标人不需要再派人现场参加开标会议，只需提前登录、签到、在线参加开标、远程解密、查看开标记录表即可；

(2) 业绩要求：详见招标文件

(3) 财务要求：详见招标文件

(4) 信誉要求：

4.1 投标人在中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)，未被列入失信被执行人名单，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；

4.2 投标人在信用中国网(<http://www.creditchina.gov.cn>)，未被列入重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；

4.3 投标人近三年在中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)法定代表人及单位无行贿犯罪行为，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；

4.4 未被列为法律法规规章、政策文件要求实施联合惩戒予以限制投标的当事人；

四、投标文件递交方式、时间

1. 投标截止时间：2025 年 12 月 12 日上午 9:30

2. 递交网站：投标人应在投标截止时间前通过上传至“内蒙古自治区工程项目交易系统”(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)递交电子投标文件。

3. 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

五、招标文件的领取

1. 领取时间：2025 年 11 月 21 日至 2025 年 11 月 26 日。

2. 领取网站：请登录内蒙古自治区工程项目交易系统招标文件领取菜单领取招标文件下载电子招标文件。

3. 招标文件价格：每套售价 0 元。

六、监督部门

包头市石拐区住房和城乡建设局

七、发布公告的媒介

本招标公告同时在中国招标投标公共服务平台 (<https://custominfo.cebpubservice.com/>)、内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn/>)、内蒙古自治区包头市公共资源交易网 (<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/btsggzyjyw/index.html>) 发布。

八、联系方式

招 标 人：内蒙古五当召文化体育投资有限公司

地 址：包头市石拐区

联 系 人：王强

联系电话：18147934423

招标代理名称：内蒙古和与时项目管理有限公司

地 址：内蒙古自治区包头市石拐区大数据产业园 B 座一层 B101

联系人：辛伟 王萨日娜 邢瑞芳

电 话：0472-8712456

2025 年 11 月 21 日