

伊金霍洛旗2026年城市更新老旧小区步梯楼加装电梯项目（二期）-跟踪审计及结算审计项目招标公告

招标项目编号（DY2026-09）

项目所在地：内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

一、招标条件

本伊金霍洛旗2026年城市更新老旧小区步梯楼加装电梯项目（二期）-跟踪审计及结算审计项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:/，招标人为伊金霍洛旗住房保障综合服务中心。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：项目总投资额约为2000万元；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

伊金霍洛旗2026年城市更新老旧小区步梯楼加装电梯项目（二期）-跟踪审计及结算审计项目

三、投标人资格要求：

【1】伊金霍洛旗2026年城市更新老旧小区步梯楼加装电梯项目（二期）-跟踪审计及结算审计项目的投标人资格要求：

1、投标人须是中华人民共和国境内注册并具有独立法人资格；2、项目负责人须具备本单位注册的全国一级注册造价工程师证书，且在有效期内；3、在“信用中国”中被列入“失信被执行人、重大税收违法失信主体”名单的企业及个人（法定代表人或项目负责人或本项目授权委托人）不得参加投标活动；4、在“国家企业信用信息公示系统”中被列入“严重违法失信企业名单”的企业不得参加投标活动；5、在“中国裁判文书网”中有“贪污贿赂罪”记录的企业及个人（法定代表人或项目负责人或本项目授权委托人）不得参加投标活动；6、在“中国政府采购网”中被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”的企业不得参加投标活动；7、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标活动；8、本标段不接受联合体投标。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-06-13 09:00:00到2026-06-22 17:00:00。

获取方式：（1）邮件方式：潜在投标人须发送以下材料（格式PDF）至内蒙古鼎业项目管理咨询有限公司邮箱（nmgdy1001@126.com）：①《项目登记表》；②有效的营业执照扫描件；③法定代表人登记获取文件的须提供加盖单位公章的《法定代表人身份证明》，须附法定代表人身份证正反面扫描件；④授权委托人登记获取文件的须提供经法定代表人及授权委托人签字并加盖单位公章的《授权委托书》，须附法定代表人及授权委托人身份证扫描件。（2）现场获取：潜在投标人须将上述资料一式三份递交至招标代理机构处获取。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-03 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古电子招标投标平台（伊金霍洛旗河畔印象民宿酒店三楼）。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-03 09:30:00。

开标地点：内蒙古电子招标投标平台（伊金霍洛旗河畔印象民宿酒店三楼）。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为伊金霍洛旗住房保障综合服务中心。

九、联系人

招标人：伊金霍洛旗住房保障综合服务中心

地址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗创业大厦

联系人：王先生

电话：0477-8958366

邮件：/

招标代理机构：内蒙古鼎业项目管理咨询有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦1001室

联系人：王亚洲李颖

电话：15384713519

邮件：nmgdy1001@126.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其代理机构：  （盖章）

伊金霍洛旗 2026 年城市更新老旧小区步梯楼加装电梯项目 (二期)-跟踪审计及结算审计项目招标公告

招标编号: DY2026-09

本招标项目为伊金霍洛旗 2026 年城市更新老旧小区步梯楼加装电梯项目(二期)-跟踪审计及结算审计项目,资金来自政府投资,招标人为伊金霍洛旗住房保障综合服务中心,招标代理机构为内蒙古鼎业项目管理咨询有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

一、项目概述

1、项目名称:伊金霍洛旗 2026 年城市更新老旧小区步梯楼加装电梯项目(二期)-跟踪审计及结算审计项目;

2、项目地点:内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗范围内;

3、招标内容:西苑小区、民悦 A 区、民悦 B 区、百合花园等 30 个单元加装电梯 30 部,对本项目施工过程中的跟踪审计服务及竣工结算审计服务等相关服务。

4、计划投资额:项目总投资额约为 2000 万元;

5、服务期限:自合同签订之日起至竣工结算报告编制完成止;

6、服务质量要求:满足国家及地方现行规范、标准要求。

二、投标人资格要求

1、投标人须是中华人民共和国境内注册并具有独立法人资格;

2、项目负责人须具备本单位注册的全国一级注册造价工程师证书,且在有效期内;

3、在“信用中国”中被列入“失信被执行人、重大税收违法失信主体”名单的企业及个人(法定代表人或项目负责人或本项目授权委托人)不得参加投标活动;

4、在“国家企业信用信息公示系统”中被列入“严重违法失信企业名单”的企业不得参加投标活动;

5、在“中国裁判文书网”中有“贪污贿赂罪”记录的企业及个人(法定代表人或项目负责人或本项目授权委托人)不得参加投标活动;

6、在“中国政府采购网”中被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”的企业不得参加投标活动;

7、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本项目的投标活动;

8、本标段不接受联合体投标。

三、资格审查方式:

本项目招标采用资格后审的方式,即在开标后由评标委员会按照招标文件规定的标准和方法对投标人的资格进行审查。

四、招标文件的获取

1、时间：2026年06月13日至2026年06月22日每天上午09:00至12:00，下午14:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）。

2、地点：内蒙古鼎业项目管理咨询有限公司（呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦1001室）

3、方式：（1）邮件方式：潜在投标人须发送以下材料（格式PDF）至内蒙古鼎业项目管理咨询有限公司邮箱（nmgdy1001@126.com）：

①《项目登记表》；

②有效的营业执照扫描件；

③法定代表人登记获取文件的须提供加盖单位公章的《法定代表人身份证明》，须附法定代表人身份证正反面扫描件；

④授权委托人登记获取文件的须提供经法定代表人及授权委托人签字并加盖单位公章的《授权委托书》，须附法定代表人及授权委托人身份证扫描件。

（2）现场获取：潜在投标人须将上述资料一式三份递交至招标代理机构处获取。

五、公告发布媒介

此公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn/index>）、同时发布，其它媒介转发无效。投标人从其他媒体获取信息而导致的一切损失，由投标人自行承担。

六、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间及开标时间：2026年07月03日上午9:30（北京时间）；

2、投标文件递交的地点及开标地点：内蒙古电子招标投标平台（伊金霍洛旗河畔印象民宿酒店三楼）

3、逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

七、联系方式

招标人：伊金霍洛旗住房保障综合服务中心

地 址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗创业大厦

联系人：王先生

电 话：0477-8958366

招标代理机构：内蒙古鼎业项目管理咨询有限公司

地 址：呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦1001室

联系人：王亚洲 李颖

电 话：15384713519



附件 1:

项目登记表

项目 简况	项目名称	伊金霍洛旗 2026 年城市更新老旧小区步梯楼加装电梯项目（二期） -跟踪审计及结算审计项目
	招标编号	DY2026-09
	受理时间	2026 年 06 月 13 日至 2026 年 06 月 22 日 17:00
	招标人	伊金霍洛旗住房保障综合服务中心
	招标代理机构	内蒙古鼎业项目管理咨询有限公司
投标人 填写	单位名称	(盖章)
	☐ 法定代表人 ☐ 授权代理人	(签字或盖章)
	移动电话	
	邮箱号码	
	登记时间	
	备注	

附件 2

法定代表人身份证明

投标人名称：_____
单位性质：_____
地 址：_____
成立时间：_____
经营期限：_____
姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____
系（投标人名称）的法定代表人。
特此证明

法定代表人身份证
国徽面复印件

加盖单位公章

法定代表人身份证
人像面复印件

投标人： _____（盖单位公章）
日 期： 年 月 日

授权委托书

本授权委托书声明：我（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托我单位的（姓名）为我单位授权委托人。授权委托人根据授权，以我单位名义参加（项目名称）招投标活动。授权委托人在项目登记及获取招标文件申请过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事宜，我均予以承认，并承担相应的法律责任。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

法定代表人身份证国徽面复印件	法定代表人身份证人像面复印件
加盖单位公章	
授权委托人身份证国徽面复印件	授权委托人身份证人像面复印件

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

授权委托人：_____（签字）

身份证号码：_____

日 期： 年 月 日