

内蒙古农商银行赤峰中心支行呼和浩特市赛罕区祥瑞家园778处抵债资产公证服务项目询比采购公告

招标项目编号 (NMGLZ-20260519)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市

一、招标条件

本内蒙古农商银行赤峰中心支行呼和浩特市赛罕区祥瑞家园778处抵债资产公证服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:60.1万元,招标人为内蒙古农村商业银行股份有限公司赤峰中心支行。本项目已具备招标条件,招标方式为询比采购。

二、项目概况和范围

规模: 内蒙古农商银行赤峰中心支行呼和浩特市赛罕区祥瑞家园778处抵债资产公证服务项目;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

内蒙古农商银行赤峰中心支行呼和浩特市赛罕区祥瑞家园778处抵债资产公证服务

三、投标人资格要求:

[1] 内蒙古农商银行赤峰中心支行呼和浩特市赛罕区祥瑞家园778处抵债资产公证服务项目的投标人资格能力要求:

- 1、依法设立且持有有效公证机构执业证书,近三年内无重大违法违规记录及行业行政处罚。
- 2、供应商具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4、供应商具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、具备不动产公证、抵债资产处置、房地产遗留项目办证相关服务经验;
- 7、项目承办人员为1名持证公证员,熟悉呼和浩特市不动产登记及遗留项目办理流程;
- 8、供应商未被列入信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn) 和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 失信被执行人名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单(通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准)。

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-05-28 09:00:00到2026-06-04 17:00:00。

获取方式: 邮箱获取。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-06-09 15:00:00。

递交方式：纸质文件递交，呼和浩特市赛罕区如意和大街雅世大厦13楼会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-06-09 15:00:00。

开标地点：呼和浩特市赛罕区如意和大街雅世大厦13楼会议室。

七、其他

1、投标报名需提供资料:

- (1) 报名人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”（“授权委托书”附法人及被授权人的身份证）；
- (2) 依法设立且持有有效公证机构执业证书，近三年内无重大违法违规记录及行业行政处罚（提供公证机构执业证书及书面声明函）；
- (3) 供应商具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2024年度或2025年度经会计师事务所出具的财务审计报告或近一年内的银行资信证明或书面声明函）；
- (4) 供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面声明函）；
- (5) 供应商具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供纳税社保凭证或缴费凭证或声明函为准）；
- (6) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结（提供书面声明函）；
- (7) 具备不动产公证、抵债资产处置、房地产遗留项目办证相关服务经验（提供相关服务经验简介及相关佐证材料（不动产公证、抵债资产处置、房地产遗留项目办证相关服务合同/公证书/项目验收证明等））；
- (8) 项目承办人员为1名持证公证员，熟悉呼和浩特市不动产登记及遗留项目办理流程（提供公证员执业证、人员简介参与的呼和浩特市不动产登记/房地产遗留项目办证相关公证服务经历）；
- (9) 企业信誉：未被人民法院列为失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，以信用中国（www.creditchina.gov.cn）网站查询结果为准（提供网页截图）；

注:企业信息如有变更须具有发证机构出具的有效企业信息变更说明。报名时法人或被授权人需在上述规定的时间内按照顺序将以上资料逐页加盖公章版原件扫描件以一个完整PDF文件的形式发送至邮箱2320834820@qq.com，邮件命名格式为:公司名称+项目名称+联系人+联系电话，未按照规定发送资料或资料提供不全者不予发放询比采购文件。

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为/。

九、联系人

招标人：内蒙古农村商业银行股份有限公司赤峰中心支行

内蒙古农商银行赤峰中心支行呼和浩特市赛罕区祥瑞家园778处抵债资产公证服务项目询比采购公告

项目所在地区：内蒙古自治区、呼和浩特市

一、招标条件

内蒙古利贞工程项目管理有限公司受内蒙古农村商业银行股份有限公司赤峰中心支行委托，组织本项目采购活动，该项目资金已落实，已具备采购条件，采购方式为询比采购。

二、项目概况

1、项目名称：内蒙古农商银行赤峰中心支行呼和浩特市赛罕区祥瑞家园778处抵债资产公证服务项目

2、项目编号：NMGLZ-20260519

3、最高限价：601000.00元

4、服务期限：自合同签订之日起至完成全部公证服务工作止

5、服务内容：详见第三章采购内容及技术要求

三、供应商资格要求

1、依法设立且持有有效公证机构执业证书，近三年内无重大违法违规记录及行业行政处罚。

2、供应商具备具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、供应商具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

6、具备不动产公证、抵债资产处置、房地产遗留项目办证相关服务经验。

7、项目承办人员为1名持证公证员，熟悉呼和浩特市不动产登记及遗留项目办理流程。

8、供应商未被列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）失信被执行人名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准）。

本项目不允许联合体投标。

四、询比采购文件的获取

获取时间：从 2026 年 5 月28日09时 00 分到 2026 年06月04日 17 时 00 分

获取方式：邮箱获取

五、响应文件的递交

递交截止时间： 2026 年06月09日下午 15 时 00 分

递交方式：呼和浩特市赛罕区如意和大街雅世大厦13楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间： 2026 年06月09日下午 15 时 00 分

开标地点：呼和浩特市赛罕区如意和大街雅世大厦13楼会议室

七、其他

1、投标报名需提供资料：

(1) 报名人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”（“授权委托书”附法人及被授权人的身份证）；

(2) 依法设立且持有有效公证机构执业证书，近三年内无重大违法违规记录及行业行政处罚（提供公证机构执业证书及书面声明函）；

(3) 供应商具备具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2024年度或2025年度经会计师事务所出具的财务审计报告或近一年内的银行资信证明或书面声明函）；

(4) 供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面声明函）；

(5) 供应商具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供纳税社保凭证或缴费凭证或声明函为准）；

(6) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结（提供书面声明函）；

(7) 具备不动产公证、抵债资产处置、房地产遗留项目办证相关服务经验（提供相关服务经验简介及相关佐证材料（不动产公证、抵债资产处置、房地产遗留项目办证相关服务合同/公证书/项目验收证明等））；

(8) 项目承办人员为1名持证公证员，熟悉呼和浩特市不动产登记及遗留项目办理流程（提供公证员执业证、人员简介参与的呼和浩特市不动产登记/房地产遗留项目办证相关公

证服务经历)；

(9) 企业信誉：未被人民法院列为失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，以信用中国 (www.creditchina.gov.cn) 网站查询结果为准 (提供网页截图)。

注：企业信息如有变更须具有发证机构出具的有效企业信息变更说明。报名时法人或被授权人需在上述规定的时间内按照顺序将以上资料逐页加盖公章版原件扫描件以一个完整PDF文件的形式发送至邮箱2320834820@qq.com，邮件命名格式为：公司名称+项目名称+联系人+联系电话，未按照规定发送资料或资料提供不全者不予发放询比采购文件。

2、公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台 (<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

/

九、联系方式

招 标 人：内蒙古农村商业银行股份有限公司赤峰中心支行

地 址：内蒙古自治区赤峰市松山区友谊大街北、广场路东，松六街南金山利商务中心银行办公楼

联 系 人：王女士

联系电话：0476-8550336

电子邮件：/

招标代理机构：内蒙古利贞工程项目管理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区如意和大街雅世大厦13 楼

联系人：刘佳慧

电话： 19847363561

电子邮件：2320834820@qq.com