

邻里暖羊·草原鲜羊肉餐饮装修项目店面租赁及设计、施工、采购(EPC) 中标候选人公示

招标项目编号 (NMGYY-2026-005)

公示结束时间: 2026-07-16 17:30:00

一、评标情况

【1】邻里暖羊·草原鲜羊肉餐饮装修项目店面租赁及设计、施工、采购 (EPC) :

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 北京国建建筑装饰工程有限公司, 投标报价: 177.8万元, 质量 (1) 设计质量标准: 符合国家相关规定标准; (2) 施工质量标准: 达到现行国家验收标准合格等级和招标人的相关要求。 , 工期/交货期/服务期: 试营业启动2026年8月15日, 在2026年8月15日前完成全部设计施工采购工作及竣工验收, 并正常投入使用, (实际工期以签订合同工期为准) ;

中标候选人第2名: 天津中卓建设工程有限公司、北京中厦建筑设计研究院有限公司组成的联合体, 投标报价: 162万元, 质量 (1) 设计质量标准: 符合国家相关规定标准; (2) 施工质量标准: 达到现行国家验收标准合格等级和招标人的相关要求。 , 工期/交货期/服务期: 试营业启动2026年8月15日, 在2026年8月15日前完成全部设计施工采购工作及竣工验收, 并正常投入使用, (实际工期以签订合同工期为准) ;

中标候选人第3名: 中涛建工(天津)装饰工程有限公司、中京方正(北京)工程技术有限公司组成的联合体, 投标报价: 148.3万元, 质量 (1) 设计质量标准: 符合国家相关规定标准; (2) 施工质量标准: 达到现行国家验收标准合格等级和招标人的相关要求。 , 工期/交货期/服务期: 试营业启动2026年8月15日, 在2026年8月15日前完成全部设计施工采购工作及竣工验收, 并正常投入使用, (实际工期以签订合同工期为准) ;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (北京国建建筑装饰工程有限公司) 的项目负责人: 闫建春, 二级注册建造师: 京2112015201652973; 安全生产考核合格证: 京建安B(2016)0129026;

中标候选人 (天津中卓建设工程有限公司、北京中厦建筑设计研究院有限公司组成的联合体) 的项目负责人: 张亚男, 二级注册建造师: 津21220242024-16897; 安全生产考核合格证: 津建安B(2025)0001630;

中标候选人 (中涛建工(天津)装饰工程有限公司、中京方正(北京)工程技术有限公司组成的联合体) 的项目负责人: 李壮, 二级注册建造师: 津212131321067; 安全生产考核合格证: 津建安B(2020)0065685;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (北京国建建筑装饰工程有限公司) 的资格能力要求: 详见附件;

中标候选人 (天津中卓建设工程有限公司、北京中厦建筑设计研究院有限公司组成的联合体) 的资格能力要求: 详见附件;

中标候选人 (中涛建工(天津)装饰工程有限公司、中京方正(北京)工程技术有限公司组成的联合体) 的资格能力要求: 详见附件;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内，对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为**内蒙古赤诚峰味产业园管理有限公司**。

五、联系人

招标人: **内蒙古赤诚峰味产业园管理有限公司**

地址: **内蒙古自治区赤峰市克什克腾旗经棚镇**

联系人: **葛禹彤**

电话: **15047655000**

邮件: /

招标代理机构:**内蒙古元远工程项目管理有限公司**

地址: **赤峰市和美工贸园区**

联系人: **李女士**

电话: **0476-5967300**

邮件: **nmgyuanyuan0721@163.com**

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其代理机构: : _____ (盖章)



邻里暖羊·草原鲜羊肉餐饮装修项目店面租赁及设计、施工、
采购（EPC）

公开招标中标候选人公示

邻里暖羊·草原鲜羊肉餐饮装修项目店面租赁及设计、施工、采购（EPC）公开招标评标工作已结束，依据评标委员会的评标报告，发布中标候选人公示如下：

项目名称	邻里暖羊·草原鲜羊肉餐饮装修项目 店面租赁及设计、施工、采购（EPC）	项目编号	NMGYY-2026-005
标段名称	/	标段编号	/
招标人	内蒙古赤诚峰味产业园管理有限公司	招标控制价	1780000.00 元
招标代理机构	内蒙古元远工程项目管理有限公司	开标时间	2026 年 07 月 13 日
开标地点及标室	蒙东“云招采”服务平台开标 1 室【赤峰市红山区文化市场(契丹古玩城 4 号楼 4 楼)】		

第一中标候选人信息

投标人名称	北京国建建筑装饰工程有限公司		
资质类别及等级	建筑工程施工总承包贰级、建筑装饰工程设计专项甲级		
投标报价（万元）	177.80		
工期（供货期）	试营业启动 2026 年 8 月 15 日， 在 2026 年 8 月 15 日前完成全部 设计施工采购工作及竣工验收， 并正常投入使用，（实际工期以 签订合同工期为准）。	质量	（1）设计质量标准：符合国家相关 规定标准； （2）施工质量标准：达到现行国家 验收标准合格等级和招标人的相关 要求。
项目负责人	闫建春	相关证书名 称和编号	二级注册建造师：京 2112015201652973； 安全生产考核合格证： 京建安 B(2016)0129026
项目管理机构其他 人员	（1）施工企业： 技术负责人：刘启蒙；施工员：田立波；质检员：刘冲；安全员：陈海刚 （2）设计企业： 建筑工程设计项目负责人：迟京全；建筑专业负责人：侯永彬；公用设备（给水排水）专业负责人：王洪平；公用设备（暖通空调）专业负责人：李文宾；电气（供配电）专业负责人：霍喜刚		
业绩荣誉	1、店面情况：红山区店面房屋面积 417.68 平方米、新城区店面房屋面积 303.36 平方米 2、施工类同类业绩 （1）项目名称：中化资产西城金茂中心 17 层办公室装修改造项目 （2）项目名称：南山缘起楼素斋餐厅大堂及廊亭区域升级改造项目 （3）项目名称：某单位公寓装修一期工程 3、设计类同类业绩 （1）项目名称：中建六局文化展厅设计采购施工（EPC）工程		

	(2) 项目名称: 中环广场 A 座商业室内设计项目
	(3) 项目名称: 临港商务大厦 D 座 1 层北侧商业用房布展工程总承包 (EPC) 项目
其他需要公示的内容	/

第二中标候选人信息

投标人名称	天津中卓建设工程有限公司、北京中厦建筑设计研究院有限公司组成的联合体		
资质类别及等级	建筑工程施工总承包贰级、建筑行业（建筑工程）甲级		
投标报价（万元）	162.00		
工期（供货期）	试营业启动 2026 年 8 月 15 日，在 2026 年 8 月 15 日前完成全部设计施工采购工作及竣工验收，并正常投入使用，（实际工期以签订合同工期为准）。	质量	(1) 设计质量标准：符合国家相关规定标准； (2) 施工质量标准：达到现行国家验收标准合格等级和招标人的相关要求。
项目负责人	张亚男	相关证书名称和编号	二级注册建造师： 津 21220242024-16897； 安全生产考核合格证： 津建安 B(2025)0001630
项目管理机构其他人员	(1) 施工企业： 技术负责人：潘小园；施工员：赵振宇；质检员：王宗健；安全员：白斌 (2) 设计企业： 建筑工程设计项目负责人：叶志锋；建筑专业负责人：赵爽；公用设备（给水排水）专业负责人：姚大海；公用设备（暖通空调）专业负责人：刘春娟；电气（供配电）专业负责人：许健		
业绩荣誉	1、店面情况：红山区店面房屋面积 528.7 平方米、新城区店面房屋面积 60.47 平方米 2、施工类同类业绩（无） 3、设计类同类业绩（无）		
其他需要公示的内容	/		

第三中标候选人信息

投标人名称	中涛建工（天津）装饰工程有限公司、中京方正（北京）工程技术有限公司组成的联合体		
资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级、建筑行业（建筑工程）甲级		
投标报价（万元）	148.30		
工期（供货期）	试营业启动 2026 年 8 月 15 日，在 2026 年 8 月 15 日前完成全部设计施工采购工作及竣工验收，并正常投入使用，（实际工期以签订合同工期为准）。	质量	(1) 设计质量标准：符合国家相关规定标准； (2) 施工质量标准：达到现行国家验收标准合格等级和招标人的相关要求。

项目负责人	李壮	相关证书名称和编号	二级注册建造师： 津 212131321067； 安全生产考核合格证： 津建安 B(2020)0065685
项目管理机构其他人员	(1) 施工企业： 技术负责人：王锐；施工员：陈晓清；质检员：李涛；安全员：李曼 (2) 设计企业： 建筑工程设计项目负责人：肖光荣；建筑专业负责人：杨敏；公用设备（给水排水）专业负责人：赵海素；公用设备（暖通空调）专业负责人：祖晓景；电气（供配电）专业负责人：王妮		
业绩荣誉	1、店面情况：红山区店面房屋面积 76.94 平方米、新城区店面房屋面积 372.7 平方米 2、施工类同类业绩（无） 3、设计类同类业绩 (1) 项目名称：国家能源集团新能源园区（303#305#楼）装修改造项目-科研办公配食设计服务 (2) 昌平基地食堂维修改造项目、昌平基地职工宿舍维修改造项目设计 (3) 三合集团市场化经营餐厅建设及园区食堂改造项目（设计）		
其他需要公示的内容	/		

否决投标情况

被否决投标人名称	否决投标原因	否决投标的依据
/	/	/

异议与投诉

依据《中华人民共和国招标投标实施条例》，投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。投标人或其他利害关系人依法投诉的，应根据《中华人民共和国招标投标实施条例》和国家发改委等七部委《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委第 11 号令、九部委第 23 号令修正）的有关规定向有关行政监督部门书面投诉。			
公示时间	2026 年 07 月 14 日—2026 年 07 月 16 日		
招标人	内蒙古赤诚峰味产业园管理有限公司	地址	内蒙古自治区赤峰市克什克腾旗经棚镇
联系人	葛禹彤	受理电话	15047655000
行政监督单位	内蒙古赤诚峰味产业园管理有限公司	地址	内蒙古自治区赤峰市克什克腾旗经棚镇
联系人	赵文嘉	受理电话	18811587557

邻里暖羊·草原鲜羊肉餐饮装修项目店面租赁及设计、施工、采购（EPC）
开标结果公示

项目编号：NMGYY-2026-005

邻里暖羊·草原鲜羊肉餐饮装修项目店面租赁及设计、施工、采购（EPC）招标于2026年07月13日09时00分在蒙东“云招采”服务平台开标1室【赤峰市红山区文化市场(契丹古玩城4号楼4楼)】进行了公开招标，现对邻里暖羊·草原鲜羊肉餐饮装修项目店面租赁及设计、施工、采购（EPC）招标开标结果进行公示，具体情况如下：

项目编号	投 标 单 位	投标报价 (元)	工期（日历天）	项目 负责人
NMGYY-20 26-005	北京国建建筑装饰工程有限公司	1778000.00	试营业启动 2026 年 8 月 15 日，在 2026 年 8 月 15 日前完成全部设计施工采购工作及竣工验收，并正常投入使用，（实际工期以签订合同工期为准）。	闫建春
	天津中卓建设工程有限公司、北京中厦建筑设计研究院有限公司组成的联合体	1620000.00	试营业启动 2026 年 8 月 15 日，在 2026 年 8 月 15 日前完成全部设计施工采购工作及竣工验收，并正常投入使用，（实际工期以签订合同工期为准）。	张亚男
	中涛建工（天津）装饰工程有限公司、中京方正（北京）工程技术有限公司组成的联合体	1483000.00	试营业启动 2026 年 8 月 15 日，在 2026 年 8 月 15 日前完成全部设计施工采购工作及竣工验收，并正常投入使用，（实际工期以签订合同工期为准）。	李壮

招 标 人：内蒙古赤诚峰味产业园管理有限公司

招标代理：内蒙古元远工程项目管理有限公司

监督机构：内蒙古赤诚峰味产业园管理有限公司

监督电话：18811587557

2026 年 07 月 13 日