

高新科技企业孵化基地A座D座提升改造工程设计招标公告

招标项目编号 (HQXG-20251230)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,土默特左旗

一、招标条件

本高新科技企业孵化基地A座D座提升改造工程设计已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:80万元,招标人为呼和浩特开投置皓房地产开发有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见招标公告;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

高新科技企业孵化基地A座D座提升改造工程设计

三、投标人资格要求:

【1】高新科技企业孵化基地A座D座提升改造工程设计的投标人资格能力要求:

1.投标人须在中华人民共和国境内合法注册的独立企业法人机构或其他组织,同时具有足够资产和能力来有效地履行合同,投标人没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结,破产状态。2.投标人须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质;或者工程设计建筑行业甲级资质;或者工程设计建筑行业(建筑工程)专业甲级资质;或者建筑装饰工程设计专项甲级资质,证书在有效期内。备注:按照住建部最新资质要求(2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》,如投标人已申办领取以上新资质证书,需提供上述资质要求同等级新资质证书。3.拟派项目负责人:须具有本企业注册的国家壹级注册建筑师资格。4.投标人在信用中国网,未被列入失信被执行人、严重失信主体名单、重大税收违法失信主体;在国家企业信用信息公示系统,未被列入严重违法失信企业名单(黑名单)。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-12-30 10:30:00到2026-01-07 17:00:00。

获取方式: 网上获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-01-20 14:30:00。

递交方式: 纸质文件递交,内蒙古自治区呼和浩特市新城区浪潮产业园5楼开标室。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-01-20 14:30:00。

开标地点: 内蒙古自治区呼和浩特市新城区浪潮产业园5楼开标室。



七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特开投置皓房地产开发有限责任公司。

九、联系人

招标人：呼和浩特开投置皓房地产开发有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市如意开发区机场北辅路水岸小镇G-3区5号楼A座10层1022号房间

联系人：王先生

电话：13304710637

邮件：13674819122@163.com

招标代理机构：内蒙古夯桥项目管理咨询有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区鸿盛高科技园区浪潮大数据产业园

联系人：张女士

电话：13848135382

邮件：nmghqyg@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：李莹莹（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）



附件：

招标公告

项目概况

高新科技企业孵化基地A座D座提升改造工程设计的潜在投标人应在内蒙古
夯桥项目管理咨询有限公司获取招标文件，并于 2026 年 01 月 20 日 14 时 30 分
00 秒（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

- 1. 项目名称：高新科技企业孵化基地 A 座 D 座提升改造工程设计
- 2. 项目编号：HGXG-20251230
- 3. 招标方式：公开招标
- 4. 招标需求：

标段	项目名称	数量（单位）	技术要求	预算金额(万元)
1	高新科技企业孵化基地 A 座 D 座提升改造工程设计	1 项	详见招标文件	80.00

- 5. 本项目不接受联合体投标。

二、投标人的资格要求

- 1. 投标人须在中华人民共和国境内合法注册的独立企业法人机构或其他组织，同时具有足够资产和能力来有效地履行合同，投标人没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结，破产状态。
- 2. 投标人须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质；或者工程设计建筑行业甲级资质；或者工程设计建筑行业（建筑工程）专业甲级资质；或者建筑装饰工程设计专项甲级资质，证书在有效期内。

备注：按照住建部最新资质要求(2020 年 11 月 30 日建市(2020)94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》，如投标人已申办领取以上新资质证书，需提供上述资质要求同等级新资质证书。
- 3. 拟派项目负责人：须具有本企业注册的国家壹级注册建筑师资格。
- 4. 投标人在信用中国网，未被列入失信被执行人、严重失信主体名单、重大

税收违法失信主体；在国家企业信用信息公示系统，未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）。

三、获取招标文件

时间：2025 年 12 月 30 日至 2026 年 01 月 07 日 17 时 00 分 00 秒（北京时间，法定节假日除外，下同），逾期不再受理。

方式：网上获取。

资料：获取招标文件需要提供以下材料：

1. 报名人身份证正反面复印件；
2. 法定代表人授权委托书；
3. 有效的营业执照复印件；
4. 投标人资质证书；
5. 本企业建筑师注册证书；
6. 提供信用查询截图（截图加盖投标人公章）；
7. 资格要求中要求的其他证明材料。

注：

报名单位请按照以上顺序将所有报名资料的扫描件（加盖公章）发向指定邮箱 nmghqyg@163.com，邮件正文部分写明联系人和联系电话，发送成功后请及时电话联系项目负责人进行上述材料审核。代理机构在收到齐全的资料后，将招标文件以电子形式发送给报名成功的投标单位。

售价：500 元，售后不退。

四、招标公告发布媒介

中国招标投标公共服务平台 网址：www.cebpubservice.com

内蒙古招标投标公共服务平台 网址：www.nmgztb.com.cn

以上公告同时发布，其它媒介转载无效

五、投标文件递交

递交时间：2026 年 01 月 20 日 14 时 30 分 00 秒前。

截止时间：2026 年 01 月 20 日 14 时 30 分 00 秒。

地 点：内蒙古自治区呼和浩特市新城区浪潮产业园 5 楼开标室。

六、开标

1. 时间：同投标文件递交截止时间。

2. 地点：同投标文件递交地点。

七、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

八、其它补充事宜

财务账户

账户名称：内蒙古夯桥项目管理咨询有限公司

开户银行：招商银行股份有限公司呼和浩特腾飞路支行

银行账号：4719 0316 0110 002

行 号：3081 9103 6139

九、奖励与补偿办法

本项目无奖励与补偿。

十、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

招标人信息

名 称：呼和浩特开投置皓房地产开发有限责任公司

联系人：王先生

电 话：13304710637

招标代理机构信息

名 称：内蒙古夯桥项目管理咨询有限公司

联系人：张女士

电 话：13848135382

招 标 人：呼和浩特开投置皓房地产开发有限责任公司

代理机构：内蒙古夯桥项目管理咨询有限公司

日 期：二〇二五年十二月三十日

