

水岸人家小区更新电梯项目竞争性磋商招标公告

招标项目编号 (HDQX-2025-007)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,回民区

一、招标条件

本水岸人家小区更新电梯项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:180万元,招标人为内蒙古慧达万嘉物业服务有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 水岸人家小区共计4栋楼9个单元9部电梯更换;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

水岸人家小区更新电梯项目

三、投标人资格要求:

【1】水岸人家小区更新电梯项目的投标人资格能力要求:

1、投标人须具有中华人民共和国独立法人资格并具有有效的营业执照,近三年无违法违规行为,没有处于被责令停业或破产状态,且资产未被重组、接管和冻结; 2、(1) 投标人如果是厂家需具有《中华人民共和国特种设备制造许可证(电梯)(含安装、修理、改造)》证书、安装改造、维修许可证(电梯) A级资质; (2) 投标人如果是代理商需出具厂家唯一授权书,所代理品牌厂家具有《中华人民共和国特种设备制造许可证(电梯)(含安装、修理、改造)》证书、安装改造、维修许可证(电梯) A级资质且代理商应具有《中华人民共和国特种设备制造许可证(电梯)(含安装、修理、改造)》证书、安装改造、维修许可证(电梯) B级资质; 3、中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/>)无行贿犯罪查询结果(网站截图加盖公章); 4、信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“经营(活动)异常名录”查询结果(网站截图加盖公章); 5、全国企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn/index.html)“严重违法失信企业名单”查询结果(网站截图加盖公章); 6、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn/search/cr/)“政府采购严重违法失信行为信息记录名单”查询结果(网站截图加盖公章); 7、本项目不接受联合体投标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-11-03 09:00:00到2025-11-07 17:00:00。

获取方式: 邮箱获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-11-13 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 蒙古慧达启鑫工程项目管理有限公司(内蒙古自治区呼和浩特市回民区县府街佳佳园小区内, 园工人南社区楼)。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-13 09:30:00。

开标地点：蒙古慧达启鑫工程项目管理有限公司（内蒙古自治区呼和浩特市回民区县府街佳佳园小区院内，园工人南社区楼）。

七、其他

水岸人家小区更新电梯项目竞争性磋商招标公告；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**/**。

九、联系人

招标人：内蒙古慧达万嘉物业服务有限公司

地址：呼和浩特市回民区庆凯街水岸人家小区

联系人：高勇

电话：18148274406

邮件：18148274406@163.com

招标代理机构：内蒙古慧达启鑫工程项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市回民区县府街佳佳园小区院内，园工人南社区楼

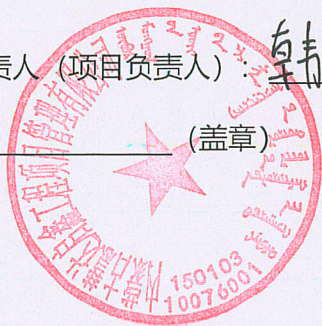
联系人：韩鹏

电话：15598169522

邮件：nmghdqx@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：韩鹏（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）



水岸人家小区更新电梯项目

竞争性磋商招标公告

招标编号：HDQX-2025-007

内蒙古慧达启鑫工程项目管理有限公司受内蒙古慧达万嘉物业服务有限责任公司的委托，采用竞争性磋商方式，对水岸人家小区更新电梯项目进行招标。欢迎符合资格条件的投标人前来参加投标。

一、项目情况

- 1、项目名称：水岸人家小区更新电梯项目；
- 2、招标规模及内容：水岸人家小区共计 4 栋楼 9 个单元 9 部电梯更换；
- 3、工期：60 天；
- 4、施工地点：呼和浩特市回民区庆凯街水岸人家小区；
- 5、质量标准：符合国家质量验评标准及行业相关标准；
- 6、合同估算价：180 万元。

二、投标人的资格要求

- 1、投标人须具有中华人民共和国独立法人资格并具有有效的营业执照，近三年无违法违规行为，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结；
- 2、（1）投标人如果是厂家需具有《中华人民共和国特种设备制造许可证(电梯)(含安装、修理、改造)》证书、安装改造、维修许可证（电梯）A 级资质；（2）投标人如果是代理商需出具厂家唯一授权书，所代理品牌厂家具有《中华人民共和国特种设备制造许可证(电梯)

(含安装、修理、改造)》证书、安装改造、维修许可证(电梯)A级资质且代理商应具有《中华人民共和国特种设备制造许可证(电梯)(含安装、修理、改造)》证书、安装改造、维修许可证(电梯)B级资质;

3、中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)无行贿犯罪查询结果(网站截图加盖公章);

4、信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“经营(活动)异常名录”查询结果(网站截图加盖公章);

5、全国企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)“严重违法失信企业名单”查询结果(网站截图加盖公章);

6、中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>)“政府采购严重违法失信行为信息记录名单”查询结果(网站截图加盖公章);

7、本项目不接受联合体投标。

三、投标人购买招标文件所需提供资料

投标人需要提供以下材料原件扫描一份发送到 nmghdqx@163.com 邮箱,电话告知代理机构进行审核,审核通过后领取招标文件。如资料不全,拒绝接收。

1、报名表(详见招标公告附件1);

2、法定代表人授权委托书,法人身份证复印件、授权委托人身份证;

3、企业法人营业执照副本;

4、企业资质证书;

5、中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)无行贿犯罪查询结果(网站截图加盖公章);

6、信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“经营(活动)异常名录”查询结果(网站截图加盖公章);

7、全国企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)“严重违法失信企业名单”查询结果(网站截图加盖公章);

8、中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>)“政府采购严重违法失信行为信息记录名单”查询结果(网站截图加盖公章)。

四、招标文件的获取

1、获取时间：2025年11月03日至2025年11月07日，每个工作日上午9:00至12:00时，下午2:00至5:00，逾期不再受理。

2、获取地址：内蒙古慧达启鑫工程项目管理有限公司（内蒙古自治区呼和浩特市回民区县府街佳佳园小区院内，园工人南社区楼）。

3、招标文件售价：售价人民币500元（现金）售后不退。

五、公告发布媒体

内蒙古招标投标网：<http://www.nmgztb.com.cn>

六、递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

1、递交投标（响应）文件截止时间：2025年11月13日9:30

2、投标地点：内蒙古慧达启鑫工程项目管理有限公司（内蒙古自治区呼和浩特市回民区县府街佳佳园小区院内，园工人南社区楼）

3、开标时间：2025年11月13日9:30

4、开标地点：内蒙古慧达启鑫工程项目管理有限公司（内蒙古自治区呼和浩特市回民区县府街佳佳园小区院内，园工人南社区楼）

七、联系方式

招 标 人：内蒙古慧达万嘉物业服务有限公司

地 址：呼和浩特市回民区庆凯街水岸人家小区

联 系 人：高勇

联系电话：18148274406

招标代理：内蒙古慧达启鑫工程项目管理有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市回民区县府街佳佳园小区院内，

园工人南社区楼

联 系 人：韩鹏

联系电话：15598169522

附件 1:

报 名 表

项目名称:	
招标文件编号:	
投标单位全称:	
报名联系人:	
报名联系人电话: (保证电话畅通)	
电子邮箱:	

特别提示:

一、请认真填写以上信息确保信息完整无误,如因投标单位填写信息有误导致其投标失败的任何后果及损失投标单位自负。

二、报名成功后请投标单位及时办理购买招标文件事宜并付款后告知项目负责人,否则因未及时办理并告知项目负责人导致其投标失败的任何后果及损失投标单位自负。

三、招标文件一旦售出,不得以任何理由要求退还和转让。

投标单位授权人代表或法定代表人: (签字)

报名时间: 年 月 日

