水岸小镇C区201-202装修改造工程招标公告

招标项目编号（ZDPA-HHHT-2026003）

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,市辖区

一、招标条件

本**水岸小镇C区201-202装修改造工程**已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源**其他资金:1658317.68元**，招标人为**呼和浩特惠则恒投资（集团）有限责任公司**。本项目已具备招标条件，招标方式为**公开招标。**

二、项目概况和范围

规模：**预算金额：1658317.68元**;

范围：本招标项目划分为**1**个标段，本次招标为其中的：

水岸小镇C区201-202装修改造工程

三、投标人资格要求：

【1】水岸小镇C区201-202装修改造工程的投标人资格能力要求：

1.投标人须在中华人民共和国境内合法注册的独立企业法人机构或其他组织的，同时具有足够资产和能力来有效地履行合同，投标人没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结，破产状态。 2.投标人须具有建设行政主管部门核发的【建筑工程施工总承包乙级及以上资质证书】或【建筑装修装饰工程专业承包乙级及以上资质】证书（（上述资质为住建部最新资质要求（2020 年 11 月 30 日建市{2020}）94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）;如投标人还未申办上述资质，则"投标人须具有建设主管部门颁发的【建筑工程施工总承包三级及以上资质证书】或【建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质】,并具有建设行政主管部门核发的安全生产许可证书，证书在有效期内； 3.拟派项目经理须具备本企业注册建筑工程专业二级及以上注册建造师证书及有效的安全生产考核合格证，且未承担其他任何在建工程的项目经理。 4.投标人有下列情况之一的，招标人有权拒绝投标人参与招投标活动。投标人在“信用中国”被列入“失信被执行人、严重失信主体名单、重大税收违法失信主体”的；在“国家企业信用信息公示系统”被列入“经营异常名录、严重违法失信企业名单”的；通过“中国裁判文书网”查询近三年投标人及其法定代表人（负责人）或实际控制人存在行贿行为记录的，其投标将不被接受； 5.本次招标不接受联合体投标。；

本项目是否允许联合体投标：**否。**

四、招标文件获取

获取时间：**从2026-07-16 09:00:00到2026-07-24 17:00:00。**

获取方式：**现场获取。售价：500.00元/份，售后不退。**

五、投标文件递交

递交截止时间：**2026-08-06 09:30:00。**

递交方式：**纸质文件递交，正大鹏安建设项目管理有限公司会议室（呼和浩特市新城区新华大街49号锦威商务中心6楼）。**

六、开标时间及地点

开标时间：**2026-08-06 09:30:00。**

开标地点：**正大鹏安建设项目管理有限公司会议室（呼和浩特市新城区新华大街49号锦威商务中心6楼）。**

七、其他

获取招标文件时间：2026年07月16日至2026年07月24日（每日上午9：30 - 11：30，下午14：30 - 17：00（北京时间，法定节假日除外，下同）。方式：现场获取。资料：获取招标文件需要提供以下材料：1.报名人身份证正反面；2.法定代表人授权委托书；3.有效的营业执照；4.投标企业资质证书；5.投标企业安全生产许可证；6.拟派项目经理的注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书，未承担其他任何在建工程的承诺书；7.提供信用查询截图（查询内容详见资格要求）。备注：（1）在获取招标文件时须提供以上资料的原件及复印件，复印件A4纸胶装成册2套（加盖公章）。资料不全者，不予接受。（2）证件原件是指原发证机关所发证件，扫描件、公证件及加盖公章的复印件、彩喷件一律不视为原件。（3）以上资料须写明项目名称、项目编号、供应商联系人姓名、手机、电话、传真、电子邮箱等基本信息，不符合要求的不予接收（承诺书等文件须写明项目名称、项目编号）。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(http://www.cebpubservice.com/)，内蒙古招投标公共服务平台(https://www.nmgztb.com.cn/)；

八、监督部门

本项目监督部门为**呼和浩特惠则恒投资（集团）有限责任公司。**

九、联系人

招标人：**呼和浩特惠则恒投资（集团）有限责任公司**

地址：**呼和浩特如意开发区机场北辅路水岸小镇G-3区5号写字楼12、15楼**

联系人：**王宇飞**

电话：**13327128439**

邮件：**/**

招标代理机构:**正大鹏安建设项目管理有限公司**

地址：**呼和浩特市新城区新华大街49号锦威商务中心6楼**

联系人：**刘先生**

电话：**17054326663**

邮件：**981569785@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）