

# 包头市昆都仑区林南社区车站平房区改造项目竣工结算二审审核 询比采购公告

招标项目编号 (SZXG-2026-FW-013)

项目所在地: 内蒙古自治区, 包头市, 昆都仑区

## 一、招标条件

本包头市昆都仑区林南社区车站平房区改造项目竣工结算二审审核已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源其他资金: 多渠道筹措38万元, 招标人为包头市城昆夹心房改造开发有限公司, 本项目已具备招标条件, 招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模: 包头市昆都仑区林南社区车站平房区改造项目竣工结算二审审核;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

包头市昆都仑区林南社区车站平房区改造项目竣工结算二审审核

## 三、投标人资格要求:

**【1】包头市昆都仑区林南社区车站平房区改造项目竣工结算二审审核的投标人资格能力要求:**

- 1、投标人须为中华人民共和国境内注册, 能够独立承担民事责任且能承担本项目的实施任务;
- 2、拟派项目负责人须具有本单位注册的国家一级注册造价工程师证书;
- 3、投标人应具有完成与本项目相应的资金能力, 并具有履行合同必需的专业技术、设备、人员等能力及良好的企业信誉;
- 4、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目投标;
- 5、投标人在“信用中国”网(<https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/>)未被列入失信被执行人法定代表人及单位、重大税收违法失信主体名单;
- 6、投标人在“中国裁判文书”网 (<http://wenshu.court.gov.cn/Index>) 法定代表人及单位无行贿犯罪行为;
- 7、投标人在国家企业信用信息公示系统网 (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 未被列入经营异常名录信息及严重违法失信企业名单;

本项目是否允许联合体投标: 否。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2026-04-23 12:00:00到2026-04-30 17:00:00。

获取方式: 现场获取, 到包头市稀土高新技术产业开发区校园路1号三楼3303室获取。

## 五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-05-13 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 包头市稀土高新区呼得木林大街与青工南路交叉口往南100米处路西高新区青少年活动中心院内白云飞地园区荣仕雅园中园B座4F开标室。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-13 09:30:00。

开标地点：包头市稀土高新区呼得木林大街与青工南路交叉口往南100米处路西高新区青少年活动中心院内白云飞地园区荣仕雅园中园B座4F开标室。

## 七、其他

### 1、项目基本情况

1.1项目名称：包头市昆都仑区林南社区车站平房区改造项目竣工结算二审审核；

1.2项目编号：SZXG-2026-FW-013；

1.3资金来源：多渠道筹措；

1.4服务期限：自委托人提交完整合格的二审资料至项目结算二审审核工作完成并出具结算审核成果文件；

1.5服务地点：采购人指定地点；

1.6服务标准：达到国家或行业服务标准并满足采购人要求；

1.7最高投标限价：38万元；

1.8招标内容：包头市昆都仑区林南社区车站平房区改造项目竣工结算二审审核；

### 2、询比采购文件的获取

2.1符合上述条件的投标人可在每个工作日上午：9:00-12:00，下午：15:00-17:00到包头市稀土高新技术产业开发区校园路1号三楼3303室获取询比采购文件。

2.2、获取询比采购文件时需携带下列有效证件原件及其复印件(复印件需加盖单位公章，一式叁份)。如资料不全，招标代理机构拒绝接收。

(1) 法定代表人授权委托书及被委托人的身份证；

(2) 企业营业执照；

(3) 项目负责人在本单位注册的国家一级注册造价工程师证书；

(4) 企业名称如有变更，需提供有关行政机关出具的变更证明；

(5) 投标人在“信用中国”网(<https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/>)查询无不良记录，并提供查询结果截图；

(6) 通过中国裁判文书网 (<https://wenshu.court.gov.cn/>) 查询的行贿犯罪档案查询证明结果截图；

(7) 投标人在国家企业信用信息公示系统网 (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 未被列入经营异常名录信息及严重违法失信企业名单；

(8) 获取文件登记表 (内容包括项目名称、招标编号、投标人单位全称、联系人姓名、电话、邮箱，表格格式自拟)；

### 3.场所服务费收取：

(1) 有明确成交总价的项目，按最终成交总价1‰向成交供应商收取场所服务费，不足500元的按500元统一收取。

(2) 有采购限价或预估价但无成交总价的单价、费率类项目，按照项目成交单价、费率的降幅比计算成交总价，按成交总价1‰向成交供应商收取场所服务费，不足500元的按500元统一收取。



(3) 有采购限价或预估价但无成交总价的入围、框架类项目，按采购限价或预估价1%向成交供应商收取场所服务费，成交供应商为2家及以上的，由成交供应商平均分摊或按照标段分配比例承担场所服务费，每标段每家不足500元的按500元统一收取。

(4) 无采购限价的入围、框架、单价、费率类项目，按1000元/家的标准向成交供应商收取场所服务费。

收款单位名称：内蒙古产权交易中心有限责任公司

开户行：华夏银行呼和浩特分行营业部

账号：5830200002819100031131

开户行行号：304191002951注：中标人须在中标公告发布后次日起，五个工作日内完成代理服务费、场地服务费的缴纳，如未按时缴纳费用将按照不良行为供应商管理办法进行处罚。

发票：中标人缴纳场地服务费后，拨打04723397260确认开票

其他要求：场地使用服务费缴纳方式为对公转账

汇款时需备注：开标时间+代理机构或项目名称简称或项目编号；

公告发布媒介：(1)中国招标投标公共服务平台 (<http://bulletin.cebpubservice.com/>)；(2)内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn/>)；(3)内蒙古产权交易市场 (<http://www.nmcqjy.com/>)；(4)内蒙古自治区企业阳光采购平台 (<http://www.nmgygcg.com/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为\*\*/\*\*。

## 九、联系人

招标人：包头市城昆夹心房改造开发有限公司

地址：内蒙古包头市青山区科学路55号

联系人：吉工

电话：0472-5220347

邮件：[251976302@qq.com](mailto:251976302@qq.com)


招标代理机构：包头市市政设计有限责任公司


地址：包头市稀土高新技术产业开发区校园路1号三楼3303室

联系人：杨金花

电话：0472-5232319

邮件：[btszsjxmgl@163.com](mailto:btszsjxmgl@163.com)

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：  (签名)

招标人或其代理机构：  (盖章)

