

内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司物业服务项目中标候选人公示

招标项目编号 (F2025012)

公示结束时间: 2025-09-05 17:00:00

一、评标情况

【1】内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司物业服务项目:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古卓儒物业服务有限公司, 投标报价: 91.2278万元, 质量达到内蒙古自治区内的物业管理标准, 工期/交货期/服务期: 730天;

中标候选人第2名: 锡林郭勒盟遁甲保安服务有限责任公司, 投标报价: 99.096万元, 质量满足招标人及招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 730天;

中标候选人第3名: 锡林郭勒盟双维物业管理有限公司, 投标报价: 99.048万元, 质量满足招标人及招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 730天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古卓儒物业服务有限公司)的项目负责人: 刘强, 无;

中标候选人 (锡林郭勒盟遁甲保安服务有限责任公司)的项目负责人: 李亮, 无;

中标候选人 (锡林郭勒盟双维物业管理有限公司)的项目负责人: 张炳英, 无;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古卓儒物业服务有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (锡林郭勒盟遁甲保安服务有限责任公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (锡林郭勒盟双维物业管理有限公司)的资格能力要求: 无;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司。

五、联系人

招标人：内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司

地址：15164764677

联系人：张宇洁

电话：15164764677

邮件：43603302@qq.com

招标代理机构：内蒙古中鑫基工程项目管理有限公司

地址：内蒙古呼和浩特市新城区新华东街芳汀花园写字楼一单元9楼

联系人：冯亚亮

电话：15248150013

邮件：1634514930@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：冯亚亮（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司物业服务项目

中标候选人公示

内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司物业服务项目（项目编号：F2025012）于2025年09月02日上午10:30（北京时间）在内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司三楼会议室进行了开、评标工作，经评委会认真评审，并经招标人的确认，现将中标候选人公示如下：

投标人名称	报价（元）	服务期	质量要求	排名
内蒙古卓儒物业服务 有限公司	912278.00	2 年	达到内蒙古自治区 内的物业管理标准	1
锡林郭勒盟遁甲保 安服务有限责任公 司	990960.00	2 年	满足招标人及招标 文件要求	2
锡林郭勒盟双维物 业管理有限公司	990480.00	2 年	满足招标人及招标 文件要求	3

本公示自发布之日起生效，评标结果公示时间为：2025 年 09 月 02 日至 2025 年 09 月 05 日。如投标人对以上公示结果有异议，请在公示期内以书面形式提出，逾期将不再受理。

特此公示。

采购单位名称：内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司

联系人：张宇洁

联系电话：15164764677

名称：内蒙古中鑫基工程项目管理有限公司

联系人：冯亚亮、董燕

联系方式：15248150013