

长顺镇益民社区维修群众活动中心项目招标公告

招标项目编号 (ZYGJZX-2025-0821)

项目所在地: 内蒙古自治区, 乌兰察布市, 化德县

一、招标条件

本长顺镇益民社区维修群众活动中心项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源其他资金:57.9484万元, 招标人为化德县长顺镇人民政府。本项目已具备招标条件, 招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: **长顺镇益民社区维修群众活动中心项目, 具体详见工程量清单; **;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

长顺镇益民社区维修群众活动中心项目

三、投标人资格要求:

【1】长顺镇益民社区维修群众活动中心项目的投标人资格能力要求:

3.1、在中华人民共和国境内注册的合法经营企业法人; 3.2、投标单位须具备建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级以上(含叁级)资质, 并具有有效的安全生产许可证; 3.3、拟派项目经理必须具有本单位注册的建筑工程专业二级(含二级)以上建造师证书并具备有效B类安全考核证书, 且无在建的其他项目。3.4、近3年内具有与本工程的规模和性质相类似的施工业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。3.5、具有投资参股关系的关联企业, 或具有直接管理和被管理关系的母子公司, 或同一母公司的子公司, 或法定代表人为同一个人的两个及两个以上企业不得同时投标, 否则均按废标处理。3.6、本次招标不接受联合体投标。(对于投标人的技术、标准要求详见招标文件。);

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-08-21 08:30:00到2025-08-27 17:30:00。

获取方式: 邮箱获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-09-01 10:00:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 化德县长顺镇人民政府会议室。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-01 10:00:00。

开标地点: 化德县长顺镇人民政府会议室。



七、其他

长顺镇益民社区维修群众活动中心项目，具体详见工程量清单；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为化德县长顺镇人民政府。

九、联系人

招标人：化德县长顺镇人民政府

地址：化德县长顺镇

联系人：温必军

电话：13664040697

邮件：13664040697@163.com

招标代理机构：众赢国际咨询有限责任公司

地址：乌兰察布市

联系人：赵海燕

电话：13214087773

邮件：706401158@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）董萌（签名）

招标人或其代理机构： 众赢国际咨询有限责任公司（盖章）



长顺镇益民社区维修群众活动中心项目竞争性磋商公告

ZYGJZX-2025-0821

一、招标条件

长顺镇益民社区维修群众活动中心项目已由审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为财政专项资金 579484 元，招标人为化德县长顺镇人民政府，项目已具备招标条件，众赢国际咨询有限责任公司受招标人委托现对该项目进行竞争性磋商招标，凡符合相应要求的企业均可参加投标。

二、项目概况及招标范围

- 2.1、项目名称：长顺镇益民社区维修群众活动中心项目；
- 2.2、项目地址：化德县长顺镇益民社区；
- 2.3、标段划分：本项目不划分标段；
- 2.4、工程质量目标：符合国家质量验收标准；
- 2.5、建设规模及内容：长顺镇益民社区维修群众活动中心项目，具体详见工程量清单；
- 2.6、项目总投资：579484 元；
- 2.7、计划工期：具体开竣工日期详见磋商文件；

三、投标人资格要求

- 3.1、在中华人民共和国境内注册的合法经营企业法人；
- 3.2、投标单位须具备建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质，并具有有效的安全生产许可证；
- 3.3、拟派项目经理必须具有本单位注册的建筑工程专业二级（含二级）以上建造师证书并具备有效 B 类安全考核证书，且无在建的其他项目。
- 3.4、近 3 年内具有与本工程的规模和性质相类似的施工业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。
- 3.5、具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一个人的两个及两个以上企业不得同时投标，否则均按废标处理。
- 3.6、本次招标不接受联合体投标。（对于投标人的技术、标准要求详见招标文件。）

四、资格审查



1、审查方式：资格后审，即在开标后由评标委员会按照招标文件规定的标准和方法对投标人的资格进行审查；

2、审查时间：开标后由评标委员会进行审核；

3、审查资料：详见磋商文件；

五、招标文件获取

1、获取时间：符合上述条件的投标企业可在 2025 年 08 月 21 日至 2025 年 08 月 27 日，每个工作日上午 8:30—11:30 时，下午 2:30—5:30 时到众赢国际咨询有限责任公司递交报名材料，合格的投标企业可购买招标文件，人民币 0 元。

2. 获取方式：众赢国际咨询有限责任公司进行电子邮箱报名，电子报名将报名资料盖章扫描成一个 PDF, 附件名称为供应商全称，发送至 706401158@qq.com，（**开标时携带报名资料原件 3 份**）邮件主题写明“项目名称+供应商名称” 报名成功方可获取招标文件。

3、报名时，需提供以下材料：

1、报名人出示身份证原件

2、报名人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”原件

3、营业执照副本（或统一社会信用代码证）

4、企业资质证书

5、安全生产许可证

6、基本账户开户许可证或基本存款账户信息或其基本开户银行出具的近一年内的银行资信证明

7、投标人 2023 或 2024 年度经会计师事务所出具的财务审计报告

8、拟派项目负责人的建造师注册证书、安全生产考核合格证书

9、承诺书（项目经理未担任其它在建项目的项目负责人格式自拟）

10、“信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）” 查询显示未被列入失信被执行人名单查询结果截图

11、投标单位未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统（<http://gsxt.gov.cn/>）中列入“严重违法失信企业名单” 信息查询结果截图

12、“中国裁判文书网（<http://www.wenshu.court.gov.cn>）” 查询没有行贿犯罪记录查询结果截图

13、近 3 年内具有与本工程的规模和性质相类似的业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力



14、投标人联系单（格式自拟包括联系人、联系电话、企业名称、邮箱等）

注：（1）在报名时需提供以上资料原件（网站截图提供复印件盖公章的即可），同时提供以上资料的复印件3套（加盖公章）装订成册，报名文件不全或不符合要求的均不予接收。

（2）证件原件是指原发证机关所发证件，扫描件、公证件及加盖公章的复印件、彩喷件一律不视为原件。

（3）证件原件的复印件内容须与原件一致，否则不予接收。

六、开标时间及地点

1、开标时间（投标截止时间，下同）为2025年09月01日上午10:00
开标地点：化德县长顺镇人民政府会议室。

2、逾期送达的、未送达指定地点的或不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

七、发布公告的媒介

本次招标公告在内蒙古招标投标网(<http://www.nmgztb.com.cn>)、

八、联系方式

招标人：化德县长顺镇人民政府

联系人：温必军

电话：13664040697

地址：化德县长顺镇

招标代理机构：众赢国际咨询有限责任公司

联系人：赵海燕

联系电话：13214087773

