

阿尔山市温泉街公厕提升改造建设项目招标公告

招标项目编号 (XJA-GK-2025020号)

项目所在地: 内蒙古自治区,兴安盟,阿尔山市

一、招标条件

本阿尔山市温泉街公厕提升改造建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:3508341.48万元,招标人为阿尔山市本级政府投资非经营性项目代建中心。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 6处公厕建设, 详见工程量清单;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

阿尔山市温泉街公厕提升改造建设项目

三、投标人资格要求:

【1】阿尔山市温泉街公厕提升改造建设项目的投标人资格能力要求:

3.1本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质,在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且不得担任其他在建、中标或预中标建设工程项目的项目经理。3.2 主要项目管理人员:技术负责人须具备建筑工程相关专业中级工程师及以上职称资格,施工员、质量员、质量负责人至少各1名,提供岗位证书,安全员至少1名,安全员提供合格有效的安全考核C类证书;3.3投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单,查询渠道“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn);3.4投标人、投标单位法定代表人及拟派项目经理近三年内不得存在行贿犯罪记录,查询渠道中国裁判文书网;裁判文书网主页>>案由:刑事案件>>对单位行贿>>;3.5 财务要求:投标人近三年财务状况良好;3.6单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。3.7投标单位发生以下情况不得投标:(1)被责令停业的;被暂停或取消投标资格的;财产被接管或冻结的;(2)投标人在最近三年内因骗取中标或严重违约或重大工程质量问题或其他原因被相应主管部门行政处罚并且目前正处于处罚期内的;(3)转包、违法分包工程;;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-10-09 08:30:00到2025-10-15 17:30:00。

获取方式: 凡有意参加的投标人请于2025年10月9日至2025年10月15日(法定节假日除外)上午8:30时至11:30时,下午14:30时至17:30时(北京时间,下同),由投标企业法定代表人或授权委托人,持本人身份证原件,携带企业法定代表人证明原件或法人授权委托书原件(附法定代表人及授权委托人身份证复印件加盖公章)、企业法人营业执照副本原件、资质证书副本原件、安全生产许可证副本原件;建造师执业资格证书和安全考核合格证书原件、技术负责人职称证书原件、施工员、质检员及质量负责人岗位证书原件、安全员安全考核合格证原件;“信用中国网”:“中国裁判文书网”查询记录结果加盖鲜章原件;同时提交以上资料加盖公章的复印件一份,到内蒙古鑫建安项目管理有限公司报名并领取招标文件。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-10-31 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古鑫建安项目管理有限公司会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-31 09:00:00。

开标地点：内蒙古鑫建安项目管理有限公司会议室。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为阿尔山市本级政府投资非经营性项目代建中心。

九、联系人

招标人：阿尔山市本级政府投资非经营性项目代建中心

地址：阿尔山市

联系人：赵先生

电话：18548209085

邮件：18548209085@163.com

招标代理机构：内蒙古鑫建安项目管理有限公司

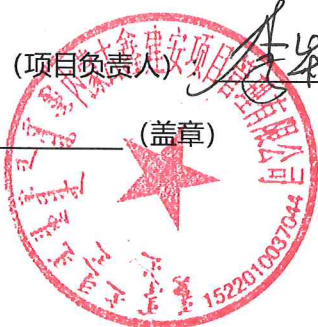
地址：内蒙古自治区兴安盟乌兰浩特市君御华庭一期24号楼1号门市

联系人：李颖

电话：18704881069

邮件：398551985@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）  （签名）

招标人或其代理机构：  （盖章）

阿尔山市温泉街公厕提升改造建设项目招标公告

1、招标条件

本招标阿尔山市温泉街公厕提升改造建设项目已由阿尔山市发展和改革委员会以阿发改投字[2021]147号、阿发改投字(2025)51号文件批准建设,招标人为阿尔山市本级政府投资非经营性项目代建中心,建设资金为申请上级资金及地方政府配套。项目已具备招标条件,现对该工程的施工进行公开招标。将招标有关事宜公告如下:

2、工程概况与招标范围

2.1 项目名称:阿尔山市温泉街公厕提升改造建设项目

2.2 项目编号: XJA-GK-2025020 号

2.3 建设地点: 阿尔山市阿尔山城区

2.4 招标控制价: 3508341.48 元

2.5 项目规模及招标范围: 6处公厕建设,详见工程量清单。

2.6 计划工期: 计划开工时间 2025 年 11 月 7 日,计划竣工时间 2026 年 7 月 31 日,共计 266 日历天

2.7 资格审查方式: 资格后审

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质,在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且不得担任其他在建、中标或预中标建设工程项目的项目经理。

3.2 主要项目管理人员: 技术负责人须具备建筑工程相关专业中级工程师及以上职称资格,施工员、质量员、质量负责人至少各 1 名,提供岗位证书,安全员至少 1 名,安全员提供合格有效的安全考核 C 类证书;

3.3 投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单,查询渠道“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn);

3.4 投标人、投标单位法定代表人及拟派项目经理近三年内不得存在行贿犯罪记录,查询渠道中国裁判文书网;裁判文书网主页>>案由:刑事案件>>对单位行贿>>;

3.5 财务要求: 投标人近三年财务状况良好;

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。



3.7 投标单位发生以下情况不得投标：

- (1) 被责令停业的；被暂停或取消投标资格的；财产被接管或冻结的；
- (2) 投标人在最近三年内因骗取中标或严重违约或重大工程质量问题或其他原因被相应主管部门行政处罚并且目前正处于处罚期内的；
- (3) 转包、违法分包工程；

4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加的投标人请于 2025 年 10 月 9 日至 2025 年 10 月 15 日（法定节假日除外）上午 8:30 时至 11:30 时，下午 14:30 时至 17:30 时（北京时间，下同），由投标企业法定代表人或授权委托人，持本人身份证原件，携带企业法定代表人证明原件或法人授权委托书原件（附法定代表人及授权委托人身份证复印件加盖公章）、企业法人营业执照副本原件、资质证书副本原件、安全生产许可证副本原件；建造师执业资格证书和安全考核合格证书原件、技术负责人职称证书原件、施工员、质检员及质量负责人岗位证书原件、安全员安全考核合格证原件；“信用中国”、“中国裁判文书网”查询记录结果加盖鲜章原件；同时提交以上资料加盖公章的复印件一份，到内蒙古鑫建安项目管理有限公司报名并领取招标文件。

4.2 采购人拒绝受理其他人员购买招标文件及办理相关事宜。

4.3 本次项目采用不见面开标，投标人无需到达现场参与开标。投标人在投标文件递交的截止时间（开标时间）截止之前将投标文件邮寄或送达至开标现场，未递交的投标人视为放弃本次投标，无法参与后续开标过程。

5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（开标时间）为：2025 年 10 月 31 日上午 09:00。

5.2 投标文件递交地点（开标地点）：内蒙古鑫建安项目管理有限公司会议室。

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6、投标人的资格审查及招标会议流程：

招标人将于 2025 年 10 月 31 日上午 09:00 时，在内蒙古鑫建安项目管理有限公司会议室，在监督人员的监督下，由资格审查小组对报名参加本次采购的所有供应商进行资格审查。资格审查合格的供应商全部进入开标环节，现场对资格审查合格的供应商召开招标会议。

(2)参加资格审查会议的投标须提交至会议现场材料：同“4、招标文件的获取”报名时须提供的材料；上述资料复印件一式一份简易装订成册并加盖企业公章，同投标文件一并送达招标会议现场。

7、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>）上发布，别无他处，谨防受骗。

8、招标文件售价

本次招标文件售价为 500 元人民币，售后不退。

9、联系方式

招 标 人：阿尔山市本级政府投资非经营性项目代建中心

地 址：兴安盟阿尔山市

联 系 人：赵先生

电 话：18548209085

招标代理机构名称：内蒙古鑫建安项目管理有限公司

地址：乌兰浩特市

联系人：李女士

联系电话：13030434688

