

鄂尔多斯市市本级公租房E08地块室内电路短路维修改造工程招标公告

招标项目编号 (YYXM-2026-CG-0603)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,市辖区

一、招标条件

本鄂尔多斯市市本级公租房E08地块室内电路短路维修改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:22.094673万元,招标人为鄂尔多斯市保障性住房建设服务中心。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 市本级公租房E08地块室内电路短路维修改造工程;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

鄂尔多斯市市本级公租房E08地块室内电路短路维修改造工程

三、投标人资格要求:

【1】鄂尔多斯市市本级公租房E08地块室内电路短路维修改造工程的投标人资格能力要求:

详见供应商的资格要求;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-06-08 14:30:00到2026-06-15 17:30:00。

获取方式: 现场获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-06-23 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交,鄂尔多斯市雍益工程项目管理有限公司会议室(东胜区民族街道尚城郦景13栋西侧203号底商)。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-06-23 09:30:00。

开标地点: 鄂尔多斯市雍益工程项目管理有限公司会议室(东胜区民族街道尚城郦景13栋西侧203号底商)。

七、其他

无;

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市保障性住房建设服务中心。

九、联系人

招标人：鄂尔多斯市保障性住房建设服务中心

地址：鄂尔多斯市高新技术产业园区公租房服务大厅

联系人：郝女士

电话：0477-8398817

邮件：475660919@qq.com

招标代理机构：鄂尔多斯市雍益工程项目管理有限公司

地址：/

联系人：张兵、贾孟绝

电话：15247710477

邮件：448789837@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 张兵 （签名）

招标人或其代理机构： 鄂尔多斯市雍益工程项目管理有限公司 （盖章）



磋商邀请

鄂尔多斯市雍益工程项目管理有限公司受鄂尔多斯市保障性住房建设服务中心委托，采用竞争性磋商方式组织采购鄂尔多斯市本级公租房 E08 地块室内电路短路维修改造工程。欢迎符合资格条件的投标人参加投标。

一. 项目概述

- 项目名称：鄂尔多斯市本级公租房 E08 地块室内电路短路维修改造工程
- 项目编号：YYXM-2026-CG-0603
- 内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

包号	工程名称	工期	技术规格、参数及要求	预算金额
1	鄂尔多斯市本级公租房 E08 地块室内电路短路维修改造工程	60 天	详见磋商文件	220946.73 元

二. 投标人的资格要求

- 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。
- 到提交响应文件的截止时间，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。（以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准。）
- 落实政府采购政策需满足的资格要求：如属于专门面向中小企业采购的项目，提供货物、工程或者服务的供应商应符合享受中小企业扶持政策，并提供《中小企业声明函》。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。
- 本项目的特定资格要求：（如项目接受联合体响应，对联合体应提出相关资格要求；如属于特定行业项目，供应商应当具备特定行业法定准入要求）。
- 其他资质要求：

合同包 1（鄂尔多斯市本级公租房 E08 地块室内电路短路维修改造工程）：①投标人须具备建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包叁级（含）]以上资质，如投标人已申办 2020 年 11 月 30 日建市〔2020〕94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发

的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包】乙级（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。（投标文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件）。

②拟派项目负责人须具备建筑工程专业贰级（含）以上建造师资格，同时具备有效的 B 类安全生产考核合格证书（以建造师注册证、执业资格证、B 类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附扫描件）且未担任其他在建工程的项目经理。必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的过去一年任意一个月的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附证明材料扫描件）。

6. 本次招标不接受联合体投标。

三. 资格审查方式：资格后审。

四. 报名登记及获取采购文件的时间、地点、方式

1. 报名时间：2026 年 06 月 08 日至 2026 年 06 月 15 日下午 17 时 30 分；

2. 获取地点：鄂尔多斯市雍益工程项目管理有限公司会议室（东胜区民族街道尚城郦景 13 栋西侧 203 号底商）。

3. 获取方式：现场获取

2) 报名投标流程

投标报名须知：投标人须在规定期限内进行报名（法定节假日除外）；满足报名条件的潜在投标人需提供以下加盖公章的资料获取招标文件：

（1）提供单位联系方式信息，包括投标人全称、联系人、联系电话及邮箱等信息并加盖单位公章；

（2）营业执照扫描件；

（3）资质证书扫描件；

（4）安全生产许可证扫描件；

- (5) 法定代表人授权委托书、委托代理人身份证原件；
- 4) 招标文件售价:本次招标文件的售价为 0.00 元人民币。

五. 投标文件的递交及相关事宜

- 1. 递交方式: 现场递交
- 2. 递交地点: 鄂尔多斯市雍益工程项目管理有限公司会议室 (东胜区民族街道尚城郦景 13 栋西侧 203 号底商)
- 3. 递交截止时间: 2026 年 06 月 23 日 09 时 30 分 (北京时间)
- 4. 开标地点: 鄂尔多斯市雍益工程项目管理有限公司会议室 (东胜区民族街道尚城郦景 13 栋西侧 203 号底商)

七. 发布公告的媒介

本次采购公告同时在《内蒙古招标投标公共服务平台》、《中国招标投标公共服务平台》上发布, 其它媒介转发无效。

八. 联系方式

采购人: 鄂尔多斯市保障性住房建设服务中心

联系人: 郝女士

联系电话: 0477-8398817

采购代理机构: 鄂尔多斯市雍益工程项目管理有限公司

联系人: 张兵、贾孟绝

联系电话: 15247710477

2026 年 06 月 08 日