

赤峰高新区东山产业园职工周转公寓建设项目（一期）初步设计、地质勘察和施工图设计服务竞争性磋商公告

招标项目编号（CFGXQGWH-2026-FWCG01）

项目所在地：内蒙古自治区,赤峰市,市辖区

一、招标条件

本赤峰高新区东山产业园职工周转公寓建设项目（一期）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:42.5万元，招标人为赤峰高新技术产业开发区管理委员会。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：赤峰高新区东山产业园职工周转公寓建设项目（一期）为建设保障性住房2栋，地上12层，地下1层，总建筑面积约8200平米，建设周期2026-2027年。；

范围：本招标项目划分为3个标段，本次招标为其中的：

赤峰高新区东山产业园职工周转公寓建设项目（一期）初步设计服务；赤峰高新区东山产业园职工周转公寓建设项目（一期）地质勘察服务；赤峰高新区东山产业园职工周转公寓建设项目（一期）施工图设计服务

三、投标人资格要求：

【1】赤峰高新区东山产业园职工周转公寓建设项目（一期）初步设计服务的投标人资格能力要求：

①本次采购要求供应商具有国内注册的独立法人资格及有效的企业法人营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，具有住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或工程设计建筑行业乙级及以上资质或工程设计建筑行业建筑工程专业乙级及以上资质；②项目负责人具有高级工程师及以上职称；③必须在本单位工作（以供应商所属社保机构出具的社保缴费证明或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准）。；

【2】赤峰高新区东山产业园职工周转公寓建设项目（一期）地质勘察服务的投标人资格能力要求：

①本次采购要求供应商具有国内注册的独立法人资格及有效的企业法人营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，具有住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程勘察综合资质或工程勘察岩土工程专业乙级及以上资质；②项目负责人具有高级工程师及以上职称；③必须在本单位工作（以供应商所属社保机构出具的社保缴费证明或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准）。；

【3】赤峰高新区东山产业园职工周转公寓建设项目（一期）施工图设计服务的投标人资格能力要求：

①本次采购要求供应商具有国内注册的独立法人资格及有效的企业法人营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，具有住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或工程设计建筑行业乙级及以上资质或工程设计建筑行业建筑工程专业乙级及以上资质；②项目负责人具有高级工程师及以上职称；③必须在本单位工作（以供应商所属社保机构出具的社保缴费证明或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准）。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-05-25 12:00:00到2026-06-01 23:59:00。

获取方式：**邮箱获取。**

五、投标文件递交

递交截止时间：**2026-06-05 09:00:00。**

递交方式：**电子文件上传递交，蒙东“云招采”平台开标B04室（赤峰市松山区玉龙大街中昊大厦A座4楼）。**

六、开标时间及地点

开标时间：**2026-06-05 09:00:00。**

开标地点：**蒙东“云招采”平台开标B04室（赤峰市松山区玉龙大街中昊大厦A座4楼）。**

七、其他

无；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**赤峰高新技术产业开发区管理委员会。**

九、联系人

招标人：**赤峰高新技术产业开发区管理委员会**

地址：**赤峰市新城區北方时代建筑设计集团10楼**

联系人：**张东冉**

电话：**15561397231**

邮件：15561397231@163.com

招标代理机构：**内蒙古润钊工程咨询服务有限公司**

地址：**内蒙古自治区赤峰市松山区穆家营子镇鸭子河新村二期2号楼18号厅**

联系人：**张春梅**

电话：**18947679489**

邮件：3159226093@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：王颖会（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）

