

内蒙古亿维房地产开发有限公司富祥苑项目电梯工程采购与安装标段招标公告

招标项目编号 (HXJY1110001050709001)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

一、招标条件

本内蒙古亿维房地产开发有限公司富祥苑项目电梯工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:1476.5540万元,招标人为内蒙古亿维房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 本招标项目的电梯供货、安装、调试及验收,共计58部电梯(具体详见招标文件第五章发包人要求);

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

采购与安装标段

三、投标人资格要求:

【1】采购与安装标段的投标人资格能力要求:

1.投标人是制造商,须具有市场监督管理部门颁发的《中华人民共和国特种设备生产许可证》,许可项目包含电梯制造(含安装、修理、改造),许可子项目包含曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)B级(含)以上。2.投标人是代理商,其代理产品的电梯制造商须具有市场监督管理部门颁发的《中华人民共和国特种设备生产许可证》,许可项目包含电梯制造(含安装、修理、改造),许可子项目包含曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)B级(含)以上;代理商须具有市场监督管理部门颁发的《中华人民共和国特种设备生产许可证》,许可项目包含电梯安装(含修理),许可子项目包含曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)B级(含)以上。注:涉及新旧换证问题按照《市场监管总局办公厅关于特种设备行政许可有关事项的通知》(市监特设发〔2022〕17号)、《市场监管总局关于特种设备行政许可有关事项的公告》(2021年第41号)执行。3.代理商必须具有制造商针对本项目的唯一授权书。一个制造商对同一品牌的货物,仅能委托一个代理商参加投标申请。同一品牌制造商和其代理商不能同时就同一标段进行投标申请。注:投标文件须附上上述证件扫描件。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-01-19 08:30:00到2026-01-26 17:30:00。

获取方式: 凡有意参加投标者,请于上述时间登录新点电子交易平台(鄂尔多斯专区)

(<http://eeds.etrading.cn/>)注册投标人信息,绑定“新点标证通”(办理标证通请拨打15598209696,有关平台操作事宜,请拨打4009280095-5咨询新点电子交易平台专业客服人员),在招标公告栏目中选择项目投标,确认投标信息、上传标书付款凭证,经审核通过后获取电子招标文件。招标文件每套售价800元,售后不退。招标文件费对公转账账号:户名:内蒙古辰泰项目管理有限公司;账号:7505801220000000066044;开户银行:鄂尔多斯农村商业银行股份有限公司哈巴格希支行;注:请投标人在汇款单说明中注明项目名称及用途。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-02-09 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 新点电子交易平台(鄂尔多斯专区) (<https://eeds.etrading.cn/>)。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-02-09 09:30:00。

开标地点: 新点电子交易平台不见面开标大厅 (<http://js.etrading.cn/EpoinBidOpening>)。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介: 本次招标公告同时在新点电子交易平台(鄂尔多斯专区) (<http://eeds.etrading.cn/>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) 发布。

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古亿维房地产开发有限公司。

九、联系人

招标人: 内蒙古亿维房地产开发有限公司

地址: 伊金霍洛旗阿勒席热镇丽景财富大厦4楼

联系人: 云先生

电话: 13722171657

邮件: 80717523@qq.com

招标代理机构: 内蒙古辰泰项目管理有限公司

地址: 内蒙古鄂尔多斯市伊金霍洛旗水岸金钻大厦东塔2105A

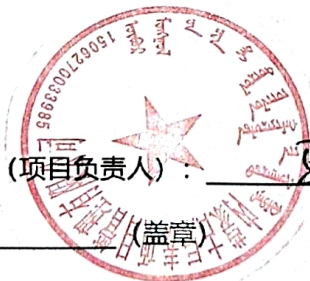
联系人: 张女士

电话: 19969078618

邮件: nmgctxmgl@126.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 张忠义 (签名)

招标人或其代理机构: : _____ (盖章)



内蒙古亿维房地产开发有限公司富祥苑项目电梯工程采购与安装标段招标公告

招标项目信息

招标人名称	内蒙古亿维房地产开发有限公司	招标代理机构名称	内蒙古辰泰项目管理有限公司
招标项目编号	HXJY1110001050709001	招标项目名称	内蒙古亿维房地产开发有限公司富祥苑项目电梯工程
项目审批、核准或备案机关	伊金霍洛旗发展和改革委员会和科学技术局	批文名称及文号	2410-150627-04-01-374600
资金落实情况	已落实		
资格审查方式	资格后审	招标组织形式	委托招标
其他事宜	//		

招标项目概况

序号	标段(包)编号	标段(包)名称	标段(包)内容	标段(包)分类	标段合同估算价(元)	建设地点	工期(交货期)	评标办法
1	HXJY1110001050709001001	采购与安装标段	本招标项目的电梯供货、安装、调试及验收,共计 58 部电梯(具体详见招标文件第五章发包人要求	电梯工程;其它	14765540.00	鄂尔多斯市伊金霍洛旗	180 日历天	综合评估法

投标人资格要求

资质要求	1. 投标人是制造商,须具有市场监督管理部门颁发的《中华人民共和国特种设备生产许可证》, 许可项目包含电梯制造(含安装、修理、改造), 许可子项目包含曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯) B 级(含)以上。 2. 投标人是代理商,其代理产品的电梯制造商须具有市场监督管理部门颁发的《中华人民共和国特种设备生产许可证》, 许可项目包含电梯制造(含安装、修理、改造), 许可子项目包含曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯) B 级(含)以上;代理商须具有市场监督管理部门颁发的《中华人民共和国特种设备生产许可证》, 许可项目包含电梯安装(含修理), 许可子项目包含曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯) B 级(含)以上。 注:涉及新旧换证问题按照《市场监管总局办公厅关于特种设备行政许可有关事项的通知》(市监特设发〔2022〕17 号)、《市场监管总局关于特种设备行政许可有关事项的公告》(2021 年第 41 号)执行。 3. 代理商必须具有制造商针对本项目的唯一授权书。一个制造商对同一品牌的货物,仅能委托一个代理商参加投标申请。同一品牌制造商和其代理商不能同时就同一标段进行投标申请。 注:投标文件须附上上述证件扫描件。
------	---

项目负责人要求

//

业绩要求

//

信誉要求	1、投标人不得存在下列情形之一： ①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消； ②近年（2023 年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题，并且正处于处罚期内（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件附件，新成立的企业需提供成立后至今的承诺书）。 2、在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）或“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中未被列入失信被执行人名单（投标文件需附网页截图）。 3、在“国家企业信用信息公示系统”（http://gsxt.saic.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件需附网页截图）。。
财务要求	近年（2023 年至今）财务状况良好，没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态（提供加盖企业公章的信誉承诺书证明，格式详见招标文件格式附件，新成立的企业，需提供成立后至今的信誉承诺书）。
联合体投标要求	不接受联合体投标
外境企业资格备案要求	//
投标人资格其他要求	//
投标信息确认时间及方式	
确认方式	网上确认。新点电子交易平台鄂尔多斯专区（ https://eeds.etrading.cn/ ）
确认时间	2026 年 01 月 19 日至 2026 年 01 月 26 日 17 时 30 分。
招标文件的获取	
获取方式	凡有意参加投标者，请于上述时间登录新点电子交易平台（鄂尔多斯专区）（ http://eeds.etrading.cn/ ）注册投标人信息，绑定“新点标证通”（办理标证通请拨打 15598209696，有关平台操作事宜，请拨打 4009280095-5 咨询新点电子交易平台专业客服人员），在招标公告栏目中选择项目投标，确认投标信息、上传标书付款凭证，经审核通过后获取电子招标文件。招标文件每套售价 800 元，售后不退。招标文件费对公转账账号：户名：内蒙古辰泰项目管理有限公司；账号：7505801220000000066044；开户银行：鄂尔多斯农村商业银行股份有限公司哈巴格希支行；注：请投标人在汇款单说明中注明项目名称及用途。
获取时间地点	时间：2026 年 01 月 19 日至 2026 年 01 月 26 日。 地点：新点电子交易平台（鄂尔多斯专区）（https://eeds.etrading.cn/）
售价（元）	800.00
投标文件的递交及相关事宜	
递交方式及地点	递交方式：网上递交 递交地点：新点电子交易平台（鄂尔多斯专区）（https://eeds.etrading.cn/）

递交截止时间	2026 年 02 月 09 日 09 时 30 分		
开标地点	新点电子交易平台不见面开标大厅 (http://js.etrading.cn/EpointBidOpening)		
其它要求	1、本项目实行无纸化招投标, 各投标人必须在投标截止时间前上传电子投标文件, 中标人在与招标人签订合同前需提供非加密电子版投标文件 U 盘及纸质投标文件(具体以招标人要求为准), 只对电子投标文件进行开标。 2、各投标人未在投标截止时间前上传电子投标文件的, 规为自动放弃投标。 3、本项目施工标段采用的评标办法: 综合评估法。 4、本招标项目采用电子开标(网上开标)、电子评标(网上评标)。 5、本招标项目采用无纸化电子交易模式。投标人不需要递交纸质投标文件。招标文件中有关纸质投标文件的要求不适用。 ★特别说明: 投标文件中所附证明材料扫描件中的内容及印章必须清晰可见, 如因扫描件中的内容及印章模糊不清所造成的一切后果, 由投标人自行承担。		
发布公告的媒介	本次招标公告同时在新点电子交易平台(鄂尔多斯专区) (http://eeds.etrading.cn/)、内蒙古招标投标公共服务平台 (http://www.nmgztb.com.cn)、中国招标投标公共服务平台 (http://www.cebpubservice.com) 发布。		
招 标 人(章):	内蒙古亿维房地产开发有限公司	招标代理机构(章):	内蒙古辰泰项目管理有限公司
地 址:	伊金霍洛旗阿勒席热镇丽景财富大厦 4 楼	地 址:	内蒙古自治区鄂尔多斯市
联 系 人:	云先生	联 系 人:	张女士
电 话:	13722171657	电 话:	19969078618
电 子 邮 件:	80717523@qq.com	电 子 邮 件:	nmgctxmgl@126.com