

# 中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目招标公告

招标项目编号 (A1502002026041301)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,土默特右旗

## 一、招标条件

本中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:国债补助及项目单位自筹,招标人为中央储备粮包头直属库有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模: 仓房屋面彩钢防水改造工程; 气凝胶外墙保温工程; 排水沟、电缆井、阀门井改造工程,具体详见工程量清单。;

范围: 本招标项目划分为3个标段,本次招标为其中的:

中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目仓房屋面彩钢防水改造工程; 中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目气凝胶外墙保温工程; 中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目排水沟、电缆井、阀门井改造工程

## 三、投标人资格要求:

【1】中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目仓房屋面彩钢防水改造工程的投标人资格能力要求:

详见公告;

【2】中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目气凝胶外墙保温工程的投标人资格能力要求:

详见公告;

【3】中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目排水沟、电缆井、阀门井改造工程的投标人资格能力要求:

详见公告;

本项目是否允许联合体投标: 否。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2026-04-17 00:00:00到2026-04-24 23:59:59。

获取方式: 通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》

(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 领取格式为"nmgzf\"的招标文件。领取后使用"投标文件制作工具(内蒙古)"打开查看。。

## 五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-05-08 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。

### 六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-08 09:30:00。

开标地点：详见附件。

### 七、其他

详见附件；

公告发布媒介：本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>) 上发布。；

### 八、监督部门

本项目监督部门为土默特右旗住房和城乡建设局。

### 九、联系人

招标人：中央储备粮包头直属库有限公司

地址：内蒙古自治区包头市昆都仑区

联系人：王先生宋先生

电话：0472-2127871

邮件：/

招标代理机构：中招国际招标有限公司


地址：联系地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街18号华茂大厦14层


联系人：夏利全王召君

电话：0471-2882712

邮件：[xialiquan@cntcitc.com.cn](mailto:xialiquan@cntcitc.com.cn)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）

 (签名)

招标人或其代理机构：：  (盖章)

# 中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目已由土默特右旗发展和改革委员会批准建设，招标人为中央储备粮包头直属库有限公司，建设资金来自自筹，项目已具备招标条件，现采用资格后审的方式对该项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目

2.2 建设地点：内蒙古自治区包头市土默特右旗

2.3 招标规模：仓房屋面彩钢防水改造工程；气凝胶外墙保温工程；排水沟、电缆井、阀门井改造工程，具体详见工程量清单。

2.4 项目计划投资：1437.16 万元

2.5 标段划分：

标段编号	A1502002026041301001001	标段名称	中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目仓房屋面彩钢防水改造工程
招标范围	工程-工程施工-建筑工程-土建工程；工程-工程施工-建筑工程-钢结构工程		
合同估算价(万元)	419.17	工期(日历天)	90
标段编号	A1502002026041301001002	标段名称	中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目气凝胶外墙保温工程
招标范围	工程-工程施工-建筑工程-防水、防腐、保温工程		
合同估算价(万元)	499.33	工期(日历天)	90
标段编号	A1502002026041301001003	标段名称	中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目排水沟、电缆井、阀门井改造工程
招标范围	工程-工程施工-建筑工程-土建工程		
合同估算价(万元)	518.66	工期(日历天)	90

### 3. 投标人资格要求

#### 3.1 本次招标所有标段不接受联合体投标

#### 3.2 投标资格能力要求

##### (1) 企业资质要求:

①**第一标段（中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目仓房屋面彩钢防水改造工程）**: 投标人须具有建设主管部门颁发的[施工综合资质]或者[建筑工程施工总承包乙级及以上资质]（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》），如未申办以上资质，须具有有效期内建设行政主管部门颁发的[（建筑工程施工总承包三级及以上资质）并且（钢结构工程专业承包三级及以上资质）]且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

②**第二标段（中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目气凝胶外墙保温工程）**: 投标人须具有建设主管部门颁发的[防水防腐保温工程专业承包乙级及以上资质]（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》），如未申办以上资质，须具有有效期内建设行政主管部门颁发的[防水防腐保温工程专业承包二级及以上资质]且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

③**第三标段（中央储备粮包头直属库土右分库粮库升级改造项目排水沟、电缆井、阀门井改造工程）**: 投标人须具有建设主管部门颁发的[建筑工程施工总承包乙级及以上资质]（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》），如未申办以上资质，须具有有效期内建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包三级及以上资质]且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

(2) **项目经理资格**: **第一标段、第三标段**要求投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且不得担任其他在建项目的项目经理（提供证书扫描件、未担任其他在建工程项目的项目经理的承诺、本单位出具的项目经理能够履行工作职责的健康证明扫描件）；**第二标段**要求投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业一级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且不得担任其他在建项目的项目经理（提供证书扫描件、未担任其他在建工程项目的项目经理的承诺、本单位出具的项目经理能够履行工作职责的健康证明扫描件）。

### 3.3 其他要求:

(1) 投标人须为中华人民共和国境内依法注册的法人或其它组织,并在人员、设备、资金等方面具有承担项目的能力。

(2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一项目投标。

(3) 投标人未被最高人民法院在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单。

(4) 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))中列入“严重违法失信企业名单”。

(5) 在近三年内投标人和其法定代表人及拟派本项目的项目经理未有行贿犯罪行为的,提供“中国裁判文书网(<http://www.wenshu.court.gov.cn>)”查询结果截图。

(6) 投标人未被列入《中储粮集团固定资产投资项目不良信用施工企业名单》。投标人承诺近两年内(2024年4月1日至投标截止之日止)承建的中储粮集团建仓项目中,不存在单个项目专户被法院连续冻结超过3次且每次时长30天以上或单次冻结时长超过90天的情形。(提供承诺书)。

### 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者,请于2026-04-17 00:00至2026-04-24 23:59(北京时间,下同),通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》

(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>),领取格式为“nmgzf\”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具(内蒙古)”打开查看。

### 5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2026-05-08 09:30,投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台,将加密版电子投标文件上传至系统,如果是双信封,需将一信封和二信封分别上传。

### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网(<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台(<http://www.nmgztb.com.cn>)上发布。

## 7. 其他说明

(1) 项目类别：工程建设项目招标投标，项目内容：房屋建筑和市政基础设施工程。

(2) 按照《中华人民共和国招标投标法》《电子招标投标办法》（国家发展和改革委员会等八部委令第20号）等相关规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同，通过公共资源交易平台在线签订或备案交易合同。

## 8. 联系方式

招标人：中央储备粮包头直属库有限公司

地址：内蒙古自治区包头市昆都仑区

联系人：王先生 宋先生

联系电话：0472-2127871

代理机构：中招国际招标有限公司

地址：联系地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街18号华茂大厦14层

联系人：夏利全 王召君

电话：0471-2882712

电子邮箱：xialiquan@cntcitc.com.cn

行业监管：土默特右旗住房和城乡建设局

地址：包头市土默特右旗

联系人：菅俊亭

联系电话：0472-8015814

## 9. 提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议，并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。

## 10. 投标注意事项

10.1. 领取招标文件登录地址：请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)，领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

10.2. 请使用投标文件制作工具查看投标文件内容并编辑电子版投标文件, 工具下载地址:

**【点击下载】**

10.3. 开标解密投标文件 (不见面开标大厅) 地址:

<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>

10.4. 投标操作须知

2026-04-16

