

科技成果转化基地、鄂尔多斯大规模储能技术研究所（B1、B2、临建厂房）物业服务采购项目招标公告

招标项目编号（THZB2025-111）

项目所在地：内蒙古自治区,鄂尔多斯市,市辖区

一、招标条件

本科技成果转化基地、鄂尔多斯大规模储能技术研究所（B1、B2、临建厂房）物业服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:科技成果转化基地：1.9元/月/平方米，鄂尔多斯大规模储能技术研究所（B1、B2、临建厂房）：1.5元/月/平方米，招标人为内蒙古高新科技控股有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：本次采购范围科技成果转化基地一期项目23栋厂房，面积共计103520平米，以及鄂尔多斯大规模储能技术研究所（B1、B2、临建厂房），其中B1、B2两栋厂房建筑面积：16930.08平方米，临建厂房2栋，建筑面积1863.62平米。共计建筑面积18793.7平米。（具体内容详见采购内容与技术要求）；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

一标段

三、投标人资格要求：

【1】一标段的投标人资格能力要求：

满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：1、具有独立承担民事责任的能力；2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；3、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；4、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；5、参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录；6、供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准）；7、联合体投标：不允许。8、特定资格要求：无；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-09-18 17:30:00到2025-09-25 17:30:00。

获取方式：现场获取或邮箱获取（咨询电话：18247858463、电子邮箱：2398011930@qq.com）。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-29 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，鄂尔多斯市康巴什区信息大厦B1楼604室。

六、开标时间及地点

开标地点：鄂尔多斯市康巴什区信息大厦B1楼604室。

七、其他

获取采购文件时间：2025年09月18日至2025年09月25日，每天08时30分至17时30分（北京时间，法定节假日除外）

采购文件获取方式：现场获取或邮箱获取（咨询电话：18247858463、电子邮箱：2398011930@qq.com）；

获取地址：鄂尔多斯市康巴什区信息大厦B1楼601室；

售价：500元人民币

报名资料包括：企业法人代表人身份证明及其法定代表人授权委托书及被委托人身份证以及法定代表人或其委托代理人联系方式（手机、电话、传真以及电子邮箱等）、营业执照原件扫描件、相关网站截图、投标信息表（内容至少包括：项目名称、项目编号、公司名称、公司法定代表人、主要管理成员）。注：所有登记资料复印件加盖公章，以一个PDF格式发送至邮箱：2398011930@qq.com。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgzbt.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**内蒙古高新科技控股有限责任公司**。

九、联系人

招标人：内蒙古高新科技控股有限责任公司

地址：鄂尔多斯高新区

联系人：张文

电话：15247787599

邮件: 15247787599@163.com

招标代理机构:内蒙古天禾工程项目管理有限责任公司

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市康巴什区信息大厦B1座600室

联系人：刘欢

电话: 15204771499

邮件: 461029528@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 蒋娜娜 （签名）

招标人或其代理机构： (盖章)

