

新青年公寓项目可研编制、方案设计、工程施工图设计项目询比采购公告

招标项目编号 (QDJT-FW-2026-010)

项目所在地: 内蒙古自治区,乌海市,海勃湾区

一、招标条件

本新青年公寓项目可研编制、方案设计、工程施工图设计项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:33万元,招标人为乌海市滨河城市运营服务有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

新青年公寓项目可研编制、方案设计、工程施工图设计项目

三、投标人资格要求:

【1】新青年公寓项目可研编制、方案设计、工程施工图设计项目的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-06-05 09:00:00到2026-06-09 17:00:00。

获取方式: 详见附件。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-06-16 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交,中招建通新点电子交易平台 (<http://zzjt.etrading.cn>) 开标大厅。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-06-16 09:30:00。

开标地点: 中招建通新点电子交易平台 (<http://zzjt.etrading.cn>) 开标大厅。

七、其他

详见附件;





第一章 询比采购公告

新青年公寓项目可研编制、方案设计、工程施工图设计项目

询比采购公告

项目概况

新青年公寓项目可研编制、方案设计、工程施工图设计项目的潜在供应商应在青岛建通工程招标咨询有限公司(内蒙古乌海市海勃湾区阳光景园21号楼世纪大厦901室)获取询比采购文件,并于2026年06月16日09时30分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目概况

- 1、招标名称: 新青年公寓项目可研编制、方案设计、工程施工图设计项目
- 2、招标编号: QDJT-FW-2026-010;
- 3、资金来源: 上级资金及企业自筹;
- 4、最高投标限价: 33 万元;
- 5、支付方式: 详见询比采购文件;
- 6、服务期: 合同签订之日起至30日内;
- 7、服务地点: 乌海市滨河城市运营服务有限责任公司;
- 8、标段划分: 本项目划分为1个标段。

二、供应商资格要求

(一) 基本资格要求

1. 供应商须具有合法的企业法人营业执照或其他组织经营证明,且处于存续或在业等正常状态。

2. 供应商须能够为本项目开具符合国家规定的增值税专用发票,提供已开具过的增值税专用发票扫描件/截图或相应承诺函并加盖公章。

3. 法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同主体,不得参加同一项目响应,提供承诺函或“控股及管理关系情况申报表”并加盖公章。

4. 近三年在经营活动中没有重大违法记录,重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚(处罚金额在200万元或以上)或者责令停产停业、吊销许可证或者执照,提供承诺函并加盖公章。

5. 供应商递交响应文件截止之日前,未被“信用中国”



(<https://www.creditchina.gov.cn>)列入重大税收违法失信主体；未被“中国政府采购网”(<https://www.ccgp.gov.cn>)列入政府采购严重违法失信行为记录名单；未被“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)列为失信被执行人；未被“国家企业信用信息公示系统”

(<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)列入严重违法失信企业名单(黑名单)。(供应商须提供相关网站查询信息截图,时间为投标截止之日前三天任意一天或截至投标之日当天均可,如其查询信息不全则以本项目评审小组现场查询信息为准)。

6. 本项目不接受联合体响应,不得分包或转包,提供承诺函并加盖公章(格式自拟)。

(二) 专用资格要求:

1. 供应商必须具有行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业乙级及以上资质或工程设计建筑工程专业乙级及以上资质;

三、获取询比采购文件的时间、地点、方式及询比采购文件费缴费方式

3.1 询比采购文件获取时间:【2026年06月05日09时00分至2026年06月09日17时00分】(北京时间,下同)。

3.2 获取文件方式:通过中招建通新点电子交易平台(<http://zzjt.etrading.cn>),下载。

凡有意参加本项目的潜在供应商,请登陆新点中招建通新点电子交易平台(<http://zzjt.etrading.cn>),选择“供应商登陆”,并点击本项目通过电子交易平台获取和下载采购文件。(已在该系统注册过的供应商请登录系统下载采购文件,未在该系统注册过的供应商请先进行系统注册再下载采购文件)

供应商网上流程操作如下:注册新点电子交易平台账号→平台审核通过(自动通过)→支付平台使用费→下载采购文件。

中招建通新点电子交易平台(<http://zzjt.etrading.cn>),首页提供操作手册,供应商可以下载并根据操作手册提示进行采购文件下载、响应文件制作、上传等相关操作。过程中有任何问题请及时与系统沟通联系解决。(技术支持联



系电话：4009280095-5)

供应商须将项目登记表（见附件1），法人代表授权委托书（见附件2），填写完整并加盖公章和营业执照副本（三证合一），扫描为一个连页的PDF发送到中招建通新点电子交易平台（<http://zzjt.etrading.cn>），获取询比采购文件；

四、递交投标（响应）文件截止时间、开标时间、开标地点

截止时间（开标时间）：2026年06月16日9时30分（北京时间）

地点（开标地点）：中招建通新点电子交易平台（<http://zzjt.etrading.cn>），
开标大厅投标工具下载地址：

（<https://download.bqpoint.com/download/downloaddetailfree.html?SourceFrom=Ztb&ZtbSoftXiaQuCode=0128&ZtbSoftType=tballinclusive>）

五、开启

时间：2026年06月16日9时30分（北京时间）

地点：中招建通新点电子交易平台（<http://zzjt.etrading.cn>）开标大厅

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日，2026年06月05日至2026年06月09日。

七、其他补充事宜

发布询比采购公告及成交公告的媒介：本次采购公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/index.shtml>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>），中招建通新点电子交易平台（<http://zzjt.etrading.cn>）其他媒介转载的采购公告或变更公告无效。

八、联系方式

1、采购人：乌海市滨河城市运营服务有限责任公司

地址：乌海市海勃湾区

联系人：韦环庆

联系电话：13847346263

2、采购代理机构名称：青岛建通工程招标咨询有限公司

地 址：内蒙古乌海市海勃湾区阳光景园21号楼世纪大厦901室

联系人：王工、乔工

联系电话：13284739934

邮 箱：qdjt2020@163.com



附件一：项目登记表

项目名称			
企业名称		成立日期	
营业执照注册号		税务登记证号	
注册资本		企业类型	
批准登记机关		组织机构代码	
法定代表人		营业期限	
资质类型		资质等级	
主营业务			
地 址			
开户银行			
银行账号			
电 话		传 真	
邮 箱		邮 编	
联系人		联系方式	
备注			

第一联



附件二：授权委托书

法人代表授权委托书

_____（单位名称）是经市场监督管理局注册注册的合法企业，法定地址_____。

公司法定代表人：_____，授权我公司_____代表我公司参加贵处组织的_____（项目名称）第_____包_____招标编号_____的招投标活动，全权处理招投标活动中的一切事宜。

我公司对被授权委托人签署的所有文件负全部责任。

在贵公司收到撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效，被授权人_____签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

法定代表人：_____（签字或盖章）

供应商：_____（盖单位章）

授权日期：_____

被授权人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

电 话：_____ 手 机：_____ 传 真：_____

附身份证复印件

法人身份证国徽页

法人身份证照片页

单位公章

被授权人身份证国徽页

被授权人身份证照片页