

太伟方恒广场一期、二期房屋销售代理业务中标候选人公示

招标项目编号 (zj-2026-009)

公示结束时间: 2026-06-17 16:00:00

一、评标情况

【1】太伟方恒广场一期、二期房屋销售代理业务:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古梵泰房地产经纪有限公司, 其他报价: 见附件;

中标候选人第2名: 内蒙古万疆商业管理有限公司, 其他报价: 见附件;

中标候选人第3名: 呼和浩特市房易得房地产经纪有限公司, 其他报价: 见附件;

2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古梵泰房地产经纪有限公司)的资格能力要求: 满足;

中标候选人 (内蒙古万疆商业管理有限公司)的资格能力要求: 满足;

中标候选人 (呼和浩特市房易得房地产经纪有限公司)的资格能力要求: 满足;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)、中国采购与招标网 (<http://www.chinabidding.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为内蒙古方恒实业有限公司。

五、联系人

招标人: 内蒙古方恒实业有限公司

地址: 内蒙古自治区呼和浩特市新城区新华东街85号太伟方恒广场B座28楼

联系人: 霍元文

电话: 0471-5211396

招标代理机构: 内蒙古中佳项目管理咨询有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区昭乌达路175号汇商广场商务楼5029号

联系人：孙曼

电话：15661171586

邮件：zhongjia147258@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)： 孙曼 (签名)

招标人或其代理机构 (盖章)



太伟方恒广场一期、二期房屋销售代理业务

中标候选人公示

太伟方恒广场一期、二期房屋销售代理业务开标会议于2026年06月12日09时30分（北京时间）在呼和浩特市赛罕区巨华开心果写字楼6楼东侧会议室准时召开。

一、 招标项目名称及编号

项目名称：太伟方恒广场一期、二期房屋销售代理业务

项目编号：zj-2026-009

二、 评审结果

评标委员会按照招标文件要求对各投标人的投标文件认真评审，推荐中标候选人如下：

中标候选人

第一名：

投标单位：内蒙古梵泰房地产经纪有限公司

投标报价：（1）销售额小于等于5000万元：住宅2.5%，写字楼2.5%；

（2）销售额5000万到7000万元，超出部分：住宅3%，写字楼3%；

（3）销售额大于7000万元，超出部分：住宅3.5%，写字楼3.5%；

（4）地下车位和仓储1%；

（5）租赁100%；

（6）B、E、F座大单销售2%。

第二名：

投标单位：内蒙古万疆商业管理有限公司

投标报价：（1）销售额小于等于5000万元：住宅2%，写字楼2%；

（2）销售额5000万到7000万元，超出部分：住宅2.5%，写字楼2.5%；

（3）销售额大于7000万元，超出部分：住宅3%，写字楼3%；

（4）地下车位和仓储1%；

（5）租赁100%；

（6）B、E、F座大单销售2%。

第三名：

投标单位：呼和浩特市房易得房地产经纪有限公司

投标报价：（1）销售额小于等于 5000 万元：住宅 3%，写字楼 3%；

（2）销售额 5000 万到 7000 万元，超出部分：住宅 3.5%，写字楼 3.5%；

（3）销售额大于 7000 万元，超出部分：住宅 4%，写字楼 4%；

（4）地下车位和仓储 1%；

（5）租赁 99%；

（6）B、E、F 座大单销售 2.5%。

公示期：2026 年 06 月 12 日至 2026 年 06 月 17 日 16 时，中标候选人公示在公示期内，对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、联系方式

招 标 人：内蒙古方恒实业有限公司

联 系 人：霍元文

电 话：0471-5211396

招标机构：内蒙古中佳项目管理咨询有限公司

联 系 人：孙曼

电 话：15661171586