

空港创新创业基地B3楼屋面安全隐患整改工程施工标段招标公告

招标项目编号 (YYZB-2025-SG015)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

一、招标条件

本空港创新创业基地B3楼屋面安全隐患整改工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**自筹资金:336.1112万元**,招标人为**鄂尔多斯市综合保税区投资建设管理有限公司**。本项目已具备招标条件,招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模: (具体详见工程量清单);

范围: 本招标项目划分为**1**个标段,本次招标为其中的:

施工标段

三、投标人资格要求:

【1】施工标段的投标人资格能力要求:

投标人须具备建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包叁级](含)以上资质或[建筑工程施工总承包乙级资质](含)以上资质或[施工综合资质],具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力(投标文件须附载有二维码资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件)。;

本项目是否允许联合体投标: **否**。

四、招标文件获取

获取时间: **从2025-10-21 16:10:00到2025-10-28 17:30:00**。

获取方式: **电子获取 (报名成功后发送电子版)**。

五、投标文件递交

递交截止时间: **2025-11-11 10:00:00**。

递交方式: **纸质文件递交,鄂尔多斯空港物流园区招采交易平台(鄂尔多斯空港物流园区大数据六楼)**。

六、开标时间及地点

开标时间: **2025-11-11 10:00:00**。

开标地点: **鄂尔多斯空港物流园区招采交易平台(鄂尔多斯空港物流园区大数据六楼)**。

七、其他

见附件;

公告发布媒介：《鄂尔多斯空港物流园区官网》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》；

八、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市综合保税区投资建设管理有限公司。

九、联系人

招标人：鄂尔多斯市综合保税区投资建设管理有限公司

地址：鄂尔多斯空港物流园区

联系人：王先生

电话：15647793040

邮件：2209059927@qq.com

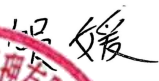
招标代理机构：内蒙古忆源工程项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗工贸大厦B座1011室

联系人：贺媛

电话：15598836887

邮件：2354443090@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）



空港创新创业基地B3楼屋面安全隐患整改工程施工标段招标公告							
招标项目信息							
招标人名称		鄂尔多斯市综合保税区投资建设管理有限公司		招标代理机构名称		内蒙古忆源工程项目管理有限公司	
招标项目编号		YYZB-2025-SG015		招标项目名称		空港创新创业基地 B3 楼屋面安全隐患整改工程	
项目审批、核准或备案机关				批文名称及文号			
资金来源		企业自筹		资金落实情况		已落实	
资格审查方式		资格后审		招标组织形式		委托招标	
其他事宜		无					
招标项目概况							
序号	标段（包）编号	标段（包）名称	标段（包）内容	标段（包）分类	标段合同估算价(元)	建设地点	工期（交货期）
1	YYZB-2025-SG015	施工标段	（具体详见工程量清单）	建筑工程；其它	3361112.00	鄂尔多斯市伊金霍洛旗	30 日历天
投标人资格要求							
资质要求		投标人须具备建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包叁级]（含）以上资质或[建筑工程施工总承包乙级资质]（含）以上资质或[施工综合资质]，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力（投标文件须附载有二维码资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件）。					
项目负责人要求		1、拟派项目负责人须具备建筑工程二级（含）以上建造师资格，项目负责人必须在所投标的本单位注册，同时具备有效的 B 类安全生产考核合格证书。（以建造师执业资格证、注册证、B 类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附扫描件） 2、并且未担任其他在建项目的项目负责人，提供承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章投标文件格式附件。 3、必须在所投标的本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025 年 01 月-至今连续 6 个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附证明材料扫描件）					
业绩要求		//					
信誉要求		1、投标人不存在下列情形之一： ①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消； ②近三年（2022 年 1 月至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件） 2、在“信用中国”网站（https://www.creditchina.gov.cn/）或“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”中未被列入失信被执行人名单（投标文件中附网页查询结果截图）。 3、在“国家企业信用信息公示系统”（http://gsxt.saic.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件中附网页查询结果截图）。 4、投标人不存在拖欠农牧民工工资情况（投标文件中须附加盖企业公章的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件）。					
财务要求		近年（2022 年 1 月至今）财务状况良好，没有正处于财产被接管、冻结、破产状态。（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件）					
联合体投标要求		本次招标不接受联合体投标					
境外企业资格备案要求		无					



投标人资格其他要求	项目管理机构人员要求： 1、技术负责人：配备技术负责人1名，须具备建筑工程相关专业中级（含）以上工程师职称；（投标文件中须附职称证书扫描件）。 2、项目管理机构其他人员要求：至少配备施工员、安全员、质检员/质量员、资料员、材料员、预算员/造价员各一名。（安全员与项目负责人不能为同一人，安全员提供执业资格证书或岗位证书或安全生产考核合格证，其余五大员提供执业资格证书或岗位证书，投标文件须附上上述证书扫描件） 3、必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年01月至今连续6个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附证明材料扫描件）。		
招标文件的获取			
报名方式	现场报名（内蒙古忆源工程项目管理有限公司）		
获取方式	电子获取（报名成功后发送电子版）		
获取时间	2025年10月21日至2025年10月28日（不含节假日），每日上午8时30分至12时00分；下午10时00分至17时30分（北京时间）		
售价（元）	800.00		
投标文件的递交及相关事宜			
递交方式	现场递交纸质版投标文件		
递交截止时间	2025年11月11日10时00分		
开标地点	鄂尔多斯空港物流园区招采交易平台（鄂尔多斯空港物流园区大数据六楼）		
开标现场要求	1、开标现场投标单位必须提供以下资料但不限于： （1）电子版和纸质版的投标文件； （2）授权委托书和委托代理人身份证原件； （3）招标文件规定的其他资料或投标人认为有必要提供的其他资料。 2、投标人代表出席开标会要求： （1）各投标人的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会，法定代表人参加开标会的应持法定代表人身份证明（格式详见招标文件第八章投标文件格式）及二代身份证原件参加开标会议，委托代理人参加开标会的应持其授权委托书原件、二代身份证原件，否则，评标委员会将否决其投标。 （2）逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。		
其它要求			
1、各投标人必须在投标截止时间在开标现场递交纸质投标文件。开标现场，只对纸质版投标文件进行开标，投标人要保证电子版投标文件与纸质版投标文件的一致性。 2、各投标人未在投标截止时间前递交纸质版投标文件的，视为自动放弃投标。 3、报名时投标单位必须提供以下资料： （1）授权委托书及法定代表人身份证复印件、委托代理人身份证复印件各一份； （2）载有统一社会信用代码的营业执照复印件一份； （3）企业基本存款账户信息或开户许可证复印件一份； （4）企业资质证书复印件一份； （5）安全生产许可证复印件一份。 ★特别说明：投标文件中所附证明材料扫描件中的内容及印章必须清晰可见，如因扫描件中的内容及印章模糊不清所造成的一切后果，由投标人自行承担。			
发布公告的媒介			
本次招标公告同时在《鄂尔多斯空港物流园区官网》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》发布。			
招 标 人(章)：	鄂尔多斯市综合保税区投资建设管理有限公司	招标代理机构(章)：	内蒙古忆源工程项目管理有限公司
地 址：	鄂尔多斯空港物流园区	地 址：	鄂尔多斯市伊金霍洛旗工贸大厦B座1011室
联 系 人：	王先生	联 系 人：	贺女士
电 话：	15647793040	电 话：	15598836887
电 子 邮 件：	//	电 子 邮 件：	715368192@qq.com

