

内蒙古西蒙悦达能源有限公司物业管理服务采购项目中标候选人公示

招标项目编号 (TYZT2025-029)

公示结束时间: 2025-09-15 23:59:59

一、评标情况

【1】 //:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古西蒙物业服务有限公司, 投标报价: 469.867926万元, 质量符合国家相关质量标准及招标要求, 工期/交货期/服务期: 365天;

中标候选人第2名: 呼和浩特市城投物业管理有限公司, 投标报价: 471.782256万元, 质量符合国家相关质量标准及招标要求, 工期/交货期/服务期: 365天;

中标候选人第3名: 内蒙古德天劳务服务有限公司, 投标报价: 470.834904万元, 质量符合国家相关质量标准及招标要求, 工期/交货期/服务期: 365天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古西蒙物业服务有限公司)的项目负责人: //, 无;

中标候选人 (呼和浩特市城投物业管理有限公司)的项目负责人: //, 无;

中标候选人 (内蒙古德天劳务服务有限公司)的项目负责人: //, 无;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古西蒙物业服务有限公司)的资格能力要求: 满足;

中标候选人 (呼和浩特市城投物业管理有限公司)的资格能力要求: 满足;

中标候选人 (内蒙古德天劳务服务有限公司)的资格能力要求: 满足;

二、提出异议的渠道及方式

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过“中招联合招标采购平台 (<http://www.365trade.com.cn/>)”或以书面形式向招标人提出。

三、其他

1: //;

2: 公告发布媒介: 本次中标候选人公示在中招联合招标采购网 (<http://www.365trade.com.cn/>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<https://www.nmgztb.com.cn/bulletin>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) 同时发布, 其他媒介转发无效。;

内蒙古西蒙悦达能源有限公司物业管理服务采购项目中标候选人公示

一、基本情况

项目名称：内蒙古西蒙悦达能源有限公司物业管理服务采购项目

项目编号：TYZT2025-029

招标单位：内蒙古西蒙悦达能源有限公司

二、评标情况

内蒙古西蒙悦达能源有限公司物业管理服务采购项目开标会议于2025年09月12日09时30分在中招联合招标采购平台(<http://www.365trade.com.cn/>)远程不见面开标准时召开，本项目开、评标工作已结束，根据评标报告，现将中标候选人公示如下：

第一名：内蒙古西蒙物业服务有限公司

投标报价：4698679.26元

服务周期：三年（合同一年一签）

服务地点：内蒙古自治区鄂尔多斯市准格尔旗黄天棉图村

质量标准：符合国家相关质量标准及招标要求

企业业绩：

1. 合同名称：内蒙古西蒙悦达能源有限公司物业服务合同（2022-2023年度）
签订日期：2022年09月16日
2. 合同名称：内蒙古西蒙悦达能源有限公司物业服务合同（2023-2024年度）
签订日期：2023年09月16日
3. 合同名称：内蒙古西蒙悦达能源有限公司物业服务合同（2024-2025年度）
签订日期：2024年09月16日
4. 合同名称：包头轻工职业技术学院学生公寓整体外包服务项目（2023-2024年度）
签订日期：2023年08月27日
5. 合同名称：包头轻工职业技术学院学生公寓整体外包服务项目（2024-2025年度）
签订日期：2024年08月26日
6. 合同名称：包头轻工职业技术学院学生公寓整体外包服务项目（2025-2026年度）
签订日期：2025年07月29日
7. 合同名称：包头边境管理支队基层单位物业服务合同（2024-2025年度）
签订日期：2024年09月01日
8. 合同名称：中华人民共和国鄂尔多斯出入境边防检查站物业服务采购项目（2023-2024年度）
签订日期：2023年03月21日
9. 合同名称：中华人民共和国鄂尔多斯出入境边防检查站物业服务采购项目（2024-2025年度）
签订日期：2024年05月01日
10. 合同名称：中华人民共和国鄂尔多斯出入境边防检查站物业服务采购项目（2025-2026年度）



签订日期：2025年05月01日

第二名：呼和浩特市城投物业管理有限公司

投标报价：4717822.56元

服务周期：三年（合同一年一签）

服务地点：内蒙古自治区鄂尔多斯市准格尔旗黄天棉图村

质量标准：符合国家相关质量标准及招标要求

企业业绩：

1. 合同名称：内蒙古自治区公共资源交易中心物业管理服务定点服务采购合同

签订日期：2024年04月19日

2. 合同名称：呼和浩特市地铁运营有限公司2025年度喇嘛营车辆段、塔利停车场物业服务、员工食堂服务合同

签订日期：2025年03月26日

3. 合同名称：呼和浩特市机关事务管理局物业管理服务定点服务采购合同

签订日期：2024年12月06日

4. 合同名称：呼和浩特市机关事务管理局物业管理服务定点服务采购合同

签订日期：2024年12月06日

5. 合同名称：呼和浩特雕塑艺术馆物业服务合同

签订日期：2025年03月17日

6. 合同名称：呼和浩特市公共资源交易监督管理局物业管理服务合同

签订日期：2025年04月23日

第三名：内蒙古德天劳务服务有限公司

投标报价：4708349.04元

服务周期：三年（合同一年一签）

服务地点：内蒙古自治区鄂尔多斯市准格尔旗黄天棉图村

质量标准：符合国家相关质量标准及招标要求

企业业绩：

1. 合同名称：薛家湾镇文化服务活动中心和 大路新区新闻会展中心物业服务

签订日期：2022年12月07日

三、否决投标情况

无

四、发布媒介

本次中标候选人公示在中招联合招标采购网 (<http://www.365trade.com.cn/>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<https://www.nmgztb.com.cn/bulletin>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) 同时发布，其他媒介转发无效。

五、公示期



2025年09月12日至2025年09月15日。

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过“中招联合招标采购平台(<http://www.365trade.com.cn/>)”或以书面形式向招标人提出。

六、监督部门

本招标项目的监督部门为内蒙古西蒙悦达能源有限公司。

七、联系方式

招标人：内蒙古西蒙悦达能源有限公司

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市准格尔旗黄天棉图村

联系人：王宁飞

电话：18731950537

招标代理机构：内蒙古天宇正通工程项目管理有限责任公司

地址：鄂尔多斯市东胜区万融集团16层

联系人：马晨飞、吕才华

联系电话：13134983111



2025年09月12日

