

达拉特旗2025年度园丁小区等11个小区既有居住建筑节能改造 建设项目施工二标段中标候选人公示

招标项目编号 (A1506002025090302001)

公示结束时间: 2025-10-20 17:30:00

一、评标情况

【1】施工二标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古通旺玮建筑有限公司, 投标报价: 883.277898万元, 质量符合国家质量验收标准的合格工程, 工期/交货期/服务期: 80天;

中标候选人第2名: 内蒙古众成建设有限公司, 投标报价: 887.049157万元, 质量符合国家质量验收标准的合格工程, 工期/交货期/服务期: 80天;

中标候选人第3名: 内蒙古瑞锦建设有限公司, 投标报价: 881.782831万元, 质量符合国家质量验收标准的合格工程, 工期/交货期/服务期: 80天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古通旺玮建筑有限公司)的项目负责人: 李文强, 建筑工程二级建造师 (注册证书: 蒙215131428002; 资格证书: NMG0034887; 安考证证书编号: 蒙建安B(2015)0001876); 建筑工程工程师 (证书编号: 20213004169));

中标候选人 (内蒙古众成建设有限公司)的项目负责人: 倪瑞, 建筑工程二级建造师 (注册证书编号: NMG2522336; 执业证书编号: NMG2406960; 安考证证书编号: 蒙建安B (2024) 0021721; 建筑工程高级工程师 (证书编号: 20222002019));

中标候选人 (内蒙古瑞锦建设有限公司)的项目负责人: 孙雪峰, 建筑工程二级建造师 (注册证书编号: 蒙215070800498; 资格证书编号: 06761537605150719; 安考证证书编号: 蒙建安B (2008) 0003330; 建筑工程工程师 (证书编号: 201423921));

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古通旺玮建筑有限公司)的资格能力要求: 建筑工程施工总承包二级 (D215515241) ;

中标候选人 (内蒙古众成建设有限公司)的资格能力要求: 建筑工程施工总承包二级(D215631314);

中标候选人 (内蒙古瑞锦建设有限公司)的资格能力要求: 建筑工程施工总承包二级(D215003440);

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示期间, 投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议, 应当书面形式向招标人提出, 联系人: 张先生, 联系电话: 15049472468。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的, 可以自知道或者应当知道之日起10日内向行业主管部门 (伊金霍洛旗住房和城乡建设局) 提出投诉, 联系人: 邱先生, 联系电话: 15389863534。如发现交易服务平台及相关工作人员有违规违纪行为, 向鄂尔多斯市公共资源交易中心交易管理科提出投诉, 投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。联系电话: 0477-8398019。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>) 发布;

四、监督部门

本项目监督部门为**达拉特旗住房和城乡建设综合服务中心**。

五、联系人

招标人: **达拉特旗住房和城乡建设综合服务中心**

地址: **鄂尔多斯市达拉特旗**

联系人: **张先生**

电话: **15049472468**

邮件: 462323367@qq.com

招标代理机构:**内蒙古荣晟项目管理有限公司**

地址: **未知**

联系人: **王媛**

电话: **18647711499**

邮件: 462323367@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 王媛 (签名)

招标人或其代理机构: : 内蒙古荣晟项目管理有限公司 (盖章)



达拉特旗2025年度园丁小区等11个小区既有居住建筑节能改造建设项目施工二标段中标候选人公示	
招标人名称	达拉特旗住房和城乡建设综合服务中心
招标代理机构名称	内蒙古荣晟项目管理有限公司
招标项目名称	达拉特旗2025年度园丁小区等11个小区既有居住建筑节能改造建设项目施工二标段
招标项目编号	A1506002025090302001
标段（包）名称	施工二标段
标段（包）编号	A1506002025090302001002
开标时间	2025年10月13日09时00分
开标地点	本次开标采用全流程网上不见面开标 (https://219.148.175.179:9443/BidOpening)
公示期	2025年10月16日至2025年10月20日
发布媒介	内蒙古自治区公共资源交易网 (http://ggzyjy.nmg.gov.cn)、中国招标投标公共服务平台 (http://www.cebpubservice.com)、内蒙古招标投标公共服务平台 (http://www.nmgztb.com.cn) 发布
最高限价	8890588.00元
第一中标候选人	
投标人名称	内蒙古通旺玮建筑有限公司
投标报价	8832778.98元
工期（交货期）	80日历天
工程质量	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格能力条件	建筑工程施工总承包二级（D215515241）
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	李文强
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	建筑工程二级建造师（注册证书：蒙215131428002；资格证书：NMG0034887；安考证证书编号：蒙建安B(2015)0001876）；建筑工程工程师（证书编号：20213004169）
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	//
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	//
技术负责人姓名（或项目总工）	李登新
技术负责人资格（或项目总工）	建筑工程中级工程师（证书编号：20193003457）
技术负责人业绩（或项目总工）	//
技术负责人获奖（或项目总工）	//
投标人业绩	业绩一： 项目名称：黄河内蒙古段呼和浩特市托克托县滩区居民迁建安置 发包人名称：托克托县黄河湿地管护中心 发包人地址：呼和浩特市托克托县

	<p>合同价格：48208130.00 元</p> <p>合同签订时间：2023 年 04 月 03 日</p> <p>业绩二：</p> <p>项目名称：杭锦旗锡尼镇民乐社区 2024 年老旧小区改造工程施工二标段</p> <p>发包人名称：杭锦旗住房和城乡建设局</p> <p>发包人地址：鄂尔多斯市杭锦旗</p> <p>合同价格：6991982.06 元</p> <p>合同签订时间：2024 年 09 月 20 日</p> <p>业绩三：</p> <p>项目名称：呼和浩特市回民区 2024 年城镇老旧小区通道路办事处计量院家属楼等 11 个小区建筑主体及基础设施改造工程项目六标段</p> <p>发包人名称：呼和浩特市回民区住房和城乡建设局</p> <p>发包人地址：呼和浩特市回民区</p> <p>合同价格：8915270.44 元</p> <p>合同签订时间：2024 年 05 月 14 日</p> <p>业绩四：</p> <p>项目名称：内蒙古准格尔莲花辿地质公园管护设施建设工程项目十三标段(公园管理区)</p> <p>项目所在地：鄂尔多斯市准格尔旗</p> <p>发包人名称：准格尔旗林业和草原局</p> <p>合同价格：4646605.62 元</p> <p>合同签订时间：2024 年 10 月 20 日</p> <p>业绩五：</p> <p>项目名称：达拉特旗树林召镇第三小学文体综合楼建设项目</p> <p>项目所在地：鄂尔多斯市达拉特旗</p> <p>发包人名称：达拉特旗政府投资项目代建中心</p> <p>合同价格：16297581.87 元</p> <p>合同签订时间：2022 年 09 月 19 日</p>
投标人获奖	//
投标人信用	<p>投标人不存在下列情形之一：</p> <p>①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消状态；</p> <p>②近年（2022 年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；</p> <p>（2）在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信被执行人名单或在“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中未被列入失信被执行人名单。</p> <p>（3）在“国家企业信用信息公示系统”（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中未被列入“严重违法失信企业名单”。</p>
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	<p>(1) 安全员：丁嘉斌;资格或职称：安考证（证书编号：蒙建安 C3(2023)0020007）</p> <p>(2) 材料员：康鸿波;资格或职称:水利工程中级工程师（证书编号：20223027591）；岗位证（证书编号：2101040000489400）</p> <p>(3) 施工员：张新宇;资格或职称:市政工程中级工程师（证书编号：</p>

	20223009488)；岗位证(证书编号：2101010100488982) (4) 预算员：李向文;资格或职称：建筑工程中级工程师(证书编号：20213004165)；岗位证：(证书编号：2101100100489674) (5) 质量员：王美;资格或职称:岗位证(证书编号：2101030100487408) (6) 资料员：张文治;资格或职称：建筑工程中级工程师(证书编号：20213004163)；岗位证(证书编号：0152211400033000001)
其他公示内容	环境管理体系认证证书(20324E20499R0M)；质量管理体系认证证书(02324QJ0551R0M)；职业健康安全管理体系认证证书(02324S20496R0M)
第二中标候选人	
投标人名称	内蒙古众成建设有限公司
投标报价	8870491.57 元
工期(交货期)	80 日历天
工程质量	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格能力条件	建筑工程施工总承包二级(D215631314)
项目负责人姓名(或项目经理、项目总监)	倪瑞
项目负责人资格(或项目经理、项目总监)	建筑工程二级建造师(注册证书编号：NMG2522336；执业证书编号：NMG2406960；安考证书编号：蒙建安B(2024)0021721；建筑工程高级工程师(证书编号：20222002019))
项目负责人业绩(或项目经理、项目总监)	//
项目负责人获奖(或项目经理、项目总监)	//
技术负责人姓名(或项目总工)	马荣
技术负责人资格(或项目总工)	建筑工程中级工程师(证书编号：201315242)
技术负责人业绩(或项目总工)	//
技术负责人获奖(或项目总工)	//
投标人业绩	业绩一 项目名称：东联现代高级中学菊院楼抗震加固工程项目 发包人名称：鄂尔多斯市东胜区东联现代高级中学 发包人地址：鄂尔多斯市东胜区 合同价格：21816273.00 元 合同签订时间：2025 年 06 月 27 日 业绩二 项目名称：杭锦旗锡尼镇建安社区 2024 年老旧小区改造工程 发包人名称：杭锦旗住房和城乡建设局 发包人地址：杭锦旗锡尼镇 合同价格：19185243.00 元

	合同签订时间：2024 年 09 月 11 日 业绩三 项目名称：乌审旗图克镇葫芦素村社会综合服务区建设项目 发包人名称：内蒙古自治区鄂尔多斯市乌审旗图克镇葫芦素村民委员会 发包人地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市乌审旗图克镇葫芦素 合同价格：33631689.60 元 合同签订时间：2025 年 05 月 18 日
投标人获奖	//
投标人信用	投标人不存在下列情形之一： ①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消状态； ②近年（2022 年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题； （2）在“信用中国”网站（ http://www.creditchina.gov.cn/ ）中未被列入失信被执行人名单或在“中国执行信息公开网”网站（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）中未被列入失信被执行人名单。 （3）在“国家企业信用信息公示系统”（ http://www.gsxt.gov.cn/index.html ）中未被列入“严重违法失信企业名单”。
投标人惩罚	//
其他项目管理人	(1) 质量员：刘东;资格或职称：岗位证（证书编号：20223007203、2401030600471915）;市政工程中级工程师(证书编号:20223007203) (2) 安全员：高慧;资格或职称：公路工程中级工程师（证书编号：20223001329）、安考证（证书编号：蒙建安 C3（2024）0001388） (3) 施工员：王星;资格或职称:岗位证（证书编号：2301010600138077） (4) 资料员：赵云;资格或职称:市政工程中级工程师（证书编号：20223007779）；岗位证（证书编号：0151711491517002024） (5) 材料员：龚勋;资格或职称:路桥中级工程师（证书编号：161021041）；岗位证（证书编号：0152411100020000068） (6) 预算员：刘小健;资格或职称:建筑结构中级工程师（证书编号：20233035586）；岗位证（证书编号：0152320210003201725）
其他公示内容	环境管理体系认证证书(02325E20229R1S)；质量管理体系认证证书(02325QJ0243R1S)；职业健康安全管理体系认证证书(02325S20227R1S)
第三中标候选人	
投标人名称	内蒙古瑞锦建设有限公司
投标报价	8817828.31 元
工期（交货期）	80 日历天
工程质量	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格能力条件	建筑工程施工总承包二级(D215003440)
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	孙雪峰
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	建筑工程二级建造师（注册证书编号：蒙 215070800498；资格证书编号：06761537605150719；安考证编号：蒙建安 B（2008）0003

	330；建筑工程师（证书编号：201423921））
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	//
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	//
技术负责人姓名（或项目总工）	赵勇
技术负责人资格（或项目总工）	建筑工程中级工程师（证书编号：201224103）
技术负责人业绩（或项目总工）	//
技术负责人获奖（或项目总工）	//
投标人业绩	<p>业绩一</p> <p>项目名称：苏尼特左旗抗灾饲草储备和饲草交易基地建设项目期</p> <p>发包人：苏尼特左旗抗灾饲草储备和饲草交易基地建设项目期</p> <p>发包人地址：苏尼特左旗</p> <p>合同金额：6528380.20 元</p> <p>合同签订时间：2023 年 06 月 29 日</p> <p>业绩二</p> <p>项目名称：赛罕区黄合少镇添密梁村集体经济合作社蔬菜大棚项目施工</p> <p>发包人：呼和浩特市赛罕区黄合少镇添密梁村村民委员会</p> <p>发包人地址：呼和浩特市</p> <p>合同金额：4511758.00 元</p> <p>合同签订时间：2024 年 11 月 04 日</p> <p>业绩三</p> <p>项目名称：大北沟镇、滦源镇、蔡木山乡、西千沟乡、诺尔镇农村生活垃圾收运处置工程</p> <p>发包人：多伦县住房和城乡建设局</p> <p>发包人地址：多伦县</p> <p>合同金额：6768244.00 元</p> <p>合同签订时间：2023 年 06 月 08 日</p>
投标人获奖	//
投标人信用	<p>投标人不存在下列情形之一：</p> <p>①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消状态；</p> <p>②近年（2022 年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；</p> <p>（2）在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信被执行人名单或在“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中未被列入失信被执行人名单。</p> <p>（3）在“国家企业信用信息公示系统”（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中未被列入“严重违法失信企业名单”。</p>
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	(1) 安全员：孟秋艳；资格或职称：安考证（证书编号：蒙建安 C2(2

	019)0250082)；园林工程中级工程师（证书编号：0010215） (2)材料员：白瑞平;资格或职称：岗位证（证书编号：0152111100001000123）；建筑工程中级工程师（证书编号：20223013231） (3)质量员：李鹏;资格或职称：岗位证（证书编号：1012510600008001554） (4)资料员：王利娜;资格或职称:岗位证（证书编号：0152111400001000268）；地质工程（水工环）中级工程师（证书编号：20223013081） (5)施工员：杨海霞;资格或职称:岗位证（证书编号：0152210100002000234） (6)预算员：白晓平;资格或职称:岗位证（证书编号：0152220212001001143）；建筑工程中级工程师（证书编号：20243016418）		
其他公示内容	环境管理体系认证证书(M43123E30794ROM)；质量管理体系认证证书(M43124Q30377ROM)；职业健康安全管理体系认证证书(M43123S30738ROM)		
否决投标情况	//		
序号	投标人名称	被否决投标原因	否决投标依据
1	内蒙古珏城建筑工程有限公司	页码字号与正文不一致。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.1 技术部分初步评审技术文件格式（暗标）要求
2	内蒙古兆隆建设工程有限公司	清单中暂列金金额与招标文件不一致。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.4 响应性评审标准已标价工程量清单要求
3	内蒙古巨恒建筑工程有限公司	清单中暂列金金额与招标文件不一致。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.4 响应性评审标准已标价工程量清单要求
4	内蒙古昊宇工程建设有限责任公司	预算员王飞飞新入职，社保未提供到投标截止日前（至8月）。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.3 资格评审标准项目管理机构其他人员要求
5	鄂尔多斯市恒琛工程建设有限公司	页码字号与正文不一致。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.1 技术部分初步评审技术文件格式（暗标）要求

6	内蒙古亿荣建设工程有限公司	清单中暂列金金额与招标文件不一致。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.4 响应性评审标准已标价工程量清单要求
7	内蒙古宸卿建设工程有限公司	清单中暂列金金额与招标文件不一致。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.4 响应性评审标准已标价工程量清单要求
8	内蒙古万瑞建筑工程有限公司	预算员李云岚劳动合同为2021.12.14 到 2026.12.14,社保只提供了2025.1月。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.3 资格评审标准项目管理机构其他人员要求
9	内蒙古建工建筑工程有限公司	项目负责人证书邢春江,承诺书、投标函为刑春江。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.3 资格评审标准项目负责人要求
10	内蒙古海川路桥工程有限公司	页码字号与正文不一致。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.1 技术部分初步评审技术文件格式（暗标）要求
11	内蒙古聚崴建设工程有限责任公司	项目负责人注册证书使用有效期过期。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.3 资格评审标准项目负责人要求
异议与投诉			
中标候选人公示期间,投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议,应当书面形式的向招标人提出,联系人:张先生,联系电话:15049472468。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向行业主管部门(伊金霍洛旗住房和城乡建设局)提出投诉,联系人:邱先生,联系电话:15389863534。如发现交易服务平台及相关工作人员有违规违纪行为,向鄂尔多斯市公共资源交易中心交易管理科提出投诉,投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。联系电话:0477-8398019。			
补充说明			
//			

招标人（章）：	招标代理机构（章）：
---------	------------

