

阿拉善右旗巴丹吉林汽车改装测试展示中心项目招标公告

招标项目编号 (A1529222025102102001001)

项目所在地：内蒙古自治区,阿拉善盟,阿拉善右旗

一、招标条件

本阿拉善右旗巴丹吉林汽车改装测试展示中心项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:19887030.00元，招标人为阿拉善右旗漠北水润综合服务有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：新建车展中心3221.67㎡（建筑高度10.5m、钢框架结构、地上两层），汽车改装中心1380.47㎡（建筑高度9.3m、钢结构），门房21.6㎡（建筑高度4.9m、钢框架结构），宿舍1460.16㎡（建筑高度7.35m、框架结构、地下一层、地上二层），食堂103.3㎡（建筑高度4.2m、框架结构），包括土石方、建筑装饰、给排水、电气、暖通、消防、火灾自动报警工程及室外附属配套设施等项目，工程量清单及施工图纸包含的全部内容。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

阿拉善右旗巴丹吉林汽车改装测试展示中心项目

三、投标人资格要求：

【1】阿拉善右旗巴丹吉林汽车改装测试展示中心项目的投标人资格能力要求：

- 1、投标人应具有独立法人资格，在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力，须提供加载“社会统一信用代码”的有效的营业执照。
- 2、资质要求：须具有建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包乙级或以上资质]，并取得安全生产许可证，且均在有效期内（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）。如投标人还未申办以上资质，则“投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质，并取得安全生产许可证，均在有效期内”。
- 3、项目负责人要求：拟派驻本项目的项目负责人必须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师资格，建造师必须是在网上能查询的该企业的注册建造师（须提供网查截图附在投标文件中），并取得安全生产考核合格证（B）；且未担任其他正在实施建设工程项目的项目负责人（以投标人出具的未担任其他正在实施项目承诺书为准，承诺书须加盖单位及法定代表人电子签章,按给定格式附在投标文件中），同时需提供项目负责人近一年在本企业缴纳的任意连续3个月的社保证明（提供相关证明材料，退休人员需提供退休证明，一并附在投标文件中）。
- 4、信用要求：投标人登录“信用中国（内蒙古）”网站(网址:<https://fgw.nmg.gov.cn/xynmg/html/index.html>)下载信用信息报告附在投标文件中（注：联合体投标的联合体全部成员均需提供）。5、财务要求：近三年（2022年-2024年）财务状况良好，没有处于财产被接管，破产或其它关、停、并、转状态。包括审计报告（审计报告应当由两名具备相关业务资格的注册会计师签名盖章并经会计师事务所盖章方为有效，审计报告中应包括资产负债表、现金流量表、利润表等）（注：成立不足3年的按实际成立年限提供；成立不足1年的提供银行资信证明，联合体投标的由联合体牵头人提供）。6、本项目接收联合体投标，联合体投标的应满足下列要求：（1）联合体各方应签订并提交联合体协议书，并明确联合体各方权利和义务，联合体各成员不得再以自己名义单独或参加其他联合体参与本次投标。组成一个投标联合体的成员最多2家。（2）联合体投标的则由联合体牵头人进行网上报名、缴纳保证金及办理投标其他事宜。（3）当央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营

建筑业企业组成联合体投标的，联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量40%的。7、本项目采用资格后审方式，审查标准和内容详见本项目招标文件。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-10-23 08:30:00到2025-11-11 23:59:00。

获取方式：投标人应在截止时间前通过内蒙古自治区公共资源交易中心工程项目交易系统

(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>) (新系统) 递交电子投标文件 (递交方式: 详见操作手册)。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-11-12 08:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，本次开标采用全流程网上不见面开标

(<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>)，请在规定时间参与开标并且在规定时间进行解密，开标过程中如有问题请咨询：0512-58188511，0483-8345573。。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-12 08:30:00。

开标地点：本次开标采用全流程网上不见面开标 (<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>)，请在规定时间参与开标并且在规定时间进行解密，开标过程中如有问题请咨询：0512-58188511，0483-8345573。。

七、其他

一、招标条件阿拉善右旗巴丹吉林汽车改装测试展示中心项目，已由阿拉善右旗发展和改革委员会批准备案，招标人为阿拉善右旗漠北水润综合服务有限责任公司，委托内蒙古天宇建设项目管理有限责任公司进行招标代理，项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。二、项目概况与招标范围1、建设地点：阿拉善右旗巴丹吉林镇学校路东侧、汽修园南侧、南环路北侧。2、建设规模及内容：新建车展中心3221.67m²（建筑高度10.5m、钢框架结构、地上两层），汽车改装中心1380.47m²（建筑高度9.3m、钢结构），门房21.6m²（建筑高度4.9m、钢框架结构），宿舍1460.16m²（建筑高度7.35m、框架结构、地下一层、地上二层），食堂103.3m²（建筑高度4.2m、框架结构），包括土石方、建筑装饰、给排水、电气、暖通、消防、火灾自动报警工程及室外附属配套设施等项目，工程量清单及施工图纸包含的全部内容。3、招标范围：本项目施工图纸及工程量清单所包含的全部内容。4、标段划分：一个施工标段。5、工期要求：计划开工日期：2026年3月15日，计划竣工日期：2026年9月15日，总工期：184日历天；（具体开工时间以双方签订施工合同为准）。6、质量标准：工程质量符合国家验收标准。7、资金来源：多渠道筹措。8、最高限价：19887030.00元。9、开评标方式：远程异地开评标。三、投标人资格要求1、投标人应具有独立法人资格，在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力，须提供加载“统一社会信用代码”的有效的营业执照。2、资质要求：须具有建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包乙级或以上资质]，并取得安全生产许可证，且均在有效期内（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）。如投标人还未申办以上资质，则“投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质，并取得安全生产许可证，均在有效期内”。3、项目负责人要求：拟派驻本项目的项目负责人必须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师资格，建造师必须是在网上能查询的该企业的注册建造师（须提供网查截图附在投标文件中），并取得安全生产考核合格证（B）；且未担任其他正在实施建设工程项目的项目负责人（以投标人出具的未担任其他正在实施项目承诺书为准，承诺书须加盖单位及法定代表人电子签章，按给定格式附在投标文件中），同时需提供项目负责人近一年在本企业缴纳的任意连续3个月的社保证明（提供相关证明材料，退休人员需提供退休证明，一并附在投标文件中）。4、信用要求：投标人登录“信用中国（内蒙古）”网站(网

址:<https://fgw.nmg.gov.cn/xynmg/html/index.html>)下载信用信息报告附在投标文件中(注:联合体投标的联合体全部成员均需提供)。5、财务要求:近三年(2022年-2024年)财务状况良好,没有处于财产被接管,破产或其它关、停、并、转状态。包括审计报告(审计报告应当由两名具备相关业务资格的注册会计师签名盖章并经会计师事务所盖章方为有效,审计报告中应包括资产负债表、现金流量表、利润表等)(注:成立不足3年的按实际成立年限提供;成立不足1年的提供银行资信证明,联合体投标的由联合体牵头人提供)。6、本项目接收联合体投标,联合体投标的应满足下列要求:(1)联合体各方应签订并提交联合体协议书,并明确联合体各方权利和义务,联合体各成员不得再以自己名义单独或参加其他联合体参与本次投标。组成一个投标联合体的成员最多2家。(2)联合体投标的则由联合体牵头人进行网上报名、缴纳保证金及办理投标其他事宜。(3)当央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标的,联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量40%的。7、本项目采用资格后审方式,审查标准和内容详见本项目招标文件。四、电子招标文件及其它资料的获取1、请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>),领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具(内蒙古)”打开查看。建设工程业务咨询电话:0483-6103037。投标系统技术支持电话:0512-58188511,0483-8345573。CA数字证书购买咨询电话:13947497379(一证通)、0483-6119898(内蒙古CA)、0512-58188511(标证通)。CA数字证书客服电话:400-0471-888(一证通)、0471-8942366(内蒙古CA)、0512-58188511(标证通)。2、招标文件的获取时间:2025年10月23日至2025年11月11日。3、投标人自网上报名日起,应随时登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>),查看招标人关于本次招标相关补遗书及通知,招标人不另行通知。4、招标资料售价零元。五、投标保证金投标保证金为:0元缴纳形式:信用承诺。投标人在投标文件中以附件形式(PDF格式)提供经盖章的《投标保证金信用承诺函》(按给定格式附于投标文件中)。六、投标文件的递交及相关事宜1、投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2025年11月12日8时30分(同开标时间)。2、投标文件递交的方式:投标人应在截止时间前通过内蒙古自治区公共资源交易中心工程项目交易系统(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)(新系统)递交电子投标文件(递交方式:详见操作手册)。3、开标时间及地点开标时间:2025年11月12日8时30分。开标地点:本次开标采用全流程网上不见面开标(<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>),请在规定时间参与开标并且在规定时间进行解密,开标过程中如有问题请咨询:0512-58188511,0483-8345573。;

公告发布媒介:内蒙古自治区公共资源交易网(<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台(www.cebpubservice.com)、内蒙古招标投标公共服务平台(www.nmgztb.com.cn)、阿拉善右旗人民政府网(www.alsyq.gov.cn/index.html);

八、监督部门

本项目监督部门为阿拉善右旗漠北水润综合服务有限责任公司。

九、联系人

招标人:阿拉善右旗漠北水润综合服务有限责任公司

地址:阿拉善右旗巴丹吉林镇

联系人:陈亮

电话:13634734071

邮件:/

招标代理机构:内蒙古天宇建设项目管理有限责任公司

地址:/

联系人:田志大

电话：**13087148804**

邮件：**289191072@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：田志大（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）

