

赛罕区人居环境发展促进中心28个项目物业服务合同履行情况第三方评估服务项目竞争性磋商公告

招标项目编号 (TC259K09Y)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

一、招标条件

本赛罕区人居环境发展促进中心28个项目物业服务合同履行情况第三方评估服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:58.5万元,招标人为赛罕区人居环境发展促进中心。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 赛罕区人居环境发展促进中心28个项目物业服务合同履行情况第三方评估服务项目;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

1

三、投标人资格要求:

【1】1的投标人资格能力要求:

详见竞争性磋商公告;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-11-06 16:00:00到2025-11-12 17:00:00。

获取方式: 本项目发售电子版标书,有意购买标书的潜在的供应商请于标书发售期内前往“中招联合招标采购平台”进行供应商注册(网址: <http://www.365trade.com.cn>),注册完成后,进入系统,点击“查找商机”进行项目名称查询,找到项目点击“我要参与”,即可自行下载电子版磋商文件(中招联合电子招标采购平台操作过程中如需帮助,可联系平台客服热线: 010-86397110, 010-62108037获取支持。)

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-11-20 14:30:00。

递交方式: 纸质文件递交,内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街华茂大厦14楼1401室。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-11-20 14:30:00。

开标地点: 内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街华茂大厦14楼1401室。

七、其他

中招国际招标有限公司受赛罕区人居环境发展促进中心的委托，对“赛罕区人居环境发展促进中心28个项目物业服务合同履行情况第三方评估服务项目”按照竞争性磋商方式进行采购，现邀请合格的供应商参加竞争性磋商。

一、项目信息：项目名称：赛罕区人居环境发展促进中心28个项目物业服务合同履行情况第三方评估服务项目采购编号：TC259K09Y项目预算金额：伍拾捌万伍仟元（小写：585000万元）二、磋商具体要求如下表：序号采购内容数量单位简要规格描述或项目基本概况介绍128个项目物业服务合同履行情况第三方评估服务1项详见磋商文件三、供应商的资格要求：1.供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。2.资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站或中国政府采购网等渠道查询。3.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。4.为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。5.本项目不允许转包、分包，不接受联合体投标。6.本项目专门面向小微企业，供应商需提供相关证明材料。四、磋商文件发售时间、发售形式、标书售价：发售时间：2025年11月6日至2025年11月12日止，每个工作日上午9:00-11:00，下午14:00-17:00（北京时间，节假日除外）发售形式：本项目发售电子版标书，有意购买标书的潜在的供应商请于标书发售期内前往“中招联合招标采购平台”进行供应商注册（网址：<http://www.365trade.com.cn>），注册完成后，进入系统，点击“查找商机”进行项目名称查询，找到项目点击“我要参与”，即可自行下载电子版磋商文件（中招联合电子招标采购平台操作过程中如需帮助，可联系平台客服热线：010-86397110，010-62108037获取支持。）标书售价：每套人民币0元。五、响应文件提交截止时间及地点：截止时间：2025年11月20日下午14:30时（北京时间）。地点：内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街华茂大厦14楼1401室。在以上截止时间后送达到指定地点的响应文件为无效文件，该文件将被拒收。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为赛罕区人居环境发展促进中心。

九、联系人

招标人：赛罕区人居环境发展促进中心

地址：内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯大街人居环境发展促进中心

联系人：李刚

电话：15047802151

邮件：yilina@cntcitic.com.cn

招标代理机构：中招国际招标有限公司

地址：内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街华茂大厦14楼

联系人：夏利全

电话：15849338097

邮件：xialiquan@cntcitic.com.cn

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：夏利全（签名）

机构：

同治

有限公司