

# 呼和浩特国际农业博览园（内蒙古牛羊肉交易中心）装饰装修提升改造项目招标公告

招标项目编号（A1501002025072901001）

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,土默特左旗

## 一、招标条件

本呼和浩特国际农业博览园（内蒙古牛羊肉交易中心）装饰装修提升改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源自筹资金:9706万元，招标人为内蒙古青城金谷农牧业发展有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模：本次装修改造面积为44300.3m<sup>2</sup>，主要改造内容为：室内装饰装修改造、强弱电改造、给排水改造、空调改造、暖通改造、新风系统改造、消防改造、标识及导视系统、室内外建筑及地面维修工程，展陈综合布线系统、计算机网络设备、会议扩声和舞台灯光、视频及安防系统、门禁系统、机房装修系统、背景音乐系统、智能照明及客房门锁系统、地面及管道、管网、设施、线路拆除等，具体内容详见招标文件；

范围：本招标项目划分为2个标段，本次招标为其中的：

呼和浩特国际农业博览园（内蒙古牛羊肉交易中心）装饰装修提升改造项目EPC总承包标段；呼和浩特国际农业博览园（内蒙古牛羊肉交易中心）装饰装修提升改造项目EPC监理标段

## 三、投标人资格要求：

第1标段呼和浩特国际农业博览园（内蒙古牛羊肉交易中心）装饰装修提升改造项目EPC总承包标段的投标人资格能力要求：

详见后附招标公告；

第2标段呼和浩特国际农业博览园（内蒙古牛羊肉交易中心）装饰装修提升改造项目EPC监理标段的投标人资格能力要求：

详见后附招标公告；

本项目是否允许联合体投标：是。

## 四、招标文件获取

获取时间：从2025-08-01 00:00:00到2025-08-21 09:30:00。

获取方式：登录《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》

（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw>）免费下载格式为“nmgzf”的电子版招标文件。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：2025-08-21 09:30:00。



递交方式：电子文件上传递交，投标人应在截止时间前通过《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》(<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw>) 递交电子投标文件。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-21 09:30:00。

开标地点：开标当日在投标截止时间前登录内蒙古自治区工程项目不见面开标大厅 (<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>) 在线参加开标会议。

## 七、其他

其他内容详见后附招标公告；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台 (<https://www.nmgztb.com.cn/>)，内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)，内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网 (<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为土默特左旗住房和城乡建设局。

## 九、联系人

招标人：内蒙古青城金谷农牧业发展有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市土默特左旗毕克齐镇兵州亥村“土默特左旗国家现代农业示范区”

联系人：樊嘉宇

电话：13171078189

邮件：/

招标代理机构：中国远东国际招标有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区科尔沁北路绿地智海大厦A3座10层1004室

联系人：张涛、柴英贵、王欢

电话：0471-6381246

邮件：[ydzbnmgcf@163.com](mailto:ydzbnmgcf@163.com)

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：张涛 (签名)

招标人或其代理机构： (盖章)



# 呼和浩特国际农业博览园（内蒙古牛羊肉交易中心）装饰装修提升改造项目 招标公告

招标编号：A1501002025072901001

## 1. 招标条件

本招标项目呼和浩特国际农业博览园（内蒙古牛羊肉交易中心）装饰装修提升改造项目已由土默特左旗发展和改革委员会以《项目备案告知书》（项目代码：2505-150121-04-05-651345）批准建设。招标人为内蒙古青城金谷农牧业发展有限公司，项目所需资金来源国有投资 100.00%（自筹 100.00%，政府投资 0.00%），非国有投资 0.00%，工程计划投资 9706.00 万元。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：呼和浩特国际农业博览园（内蒙古牛羊肉交易中心）装饰装修提升改造项目；

2.2 建设地点：内蒙古自治区呼和浩特市土默特左旗呼和浩特国际农业博览园内；

2.3 招标规模：本次装修改造面积为 44300.3 m<sup>2</sup>，主要改造内容为：室内装饰装修改造、强弱电改造、给排水改造、空调改造、暖通改造、新风系统改造、消防改造、标识及导视系统、室内外建筑及地面维修工程，展陈综合布线系统、计算机网络设备、会议扩声和舞台灯光、视频及安防系统、门禁系统、机房装修系统、背景音乐系统、智能照明及客房门锁系统、地面及管道、管网、设施、线路拆除等，具体内容详见招标文件；

2.4 标段划分：本项目共划分为 2 个标段。

标段编号	A1501002025072901001001
标段名称	呼和浩特国际农业博览园（内蒙古牛羊肉交易中心）装饰装修提升改造项目 EPC 总承包标段
企业资质要求	1. 设计资质：投标人须具有建设行政主管部门核发的【工程设计综合资质甲级】或【工程设计建筑行业甲级】或【工程设计建筑行业(建筑工程)甲级】资质； 2. 施工资质：投标人须具有建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包三级】(含)以上资质同时具有有效的安全生产许可证。 注：投标人必须同时满足以上所有资质要求。
人员资质要求	1. 设计负责人：拟派设计负责人须具有本企业注册的【一级注册建筑师】证书； 2. 项目负责人：由施工企业项目经理担任，须具有本企业注册的【建筑工程专业二级注册建造师】(含)以上证书同时具有有效的安全生产考核合格证书（安全 B 证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。
计划工期	60 日历天
合同估算价	9600.00 万元
招标内容	设计内容包括施工图设计以及项目施工阶段的相关配套服务等，施工内容包含但不限于招标规模描述内容的施工、竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复工作等，具体内容详见招标文件。

标段编号	A1501002025072901001002
标段名称	呼和浩特国际农业博览园（内蒙古牛羊肉交易中心）装饰装修提升改造项目 EPC 监理标段
企业资质要求	投标人须具有建设行政主管部门颁发的【工程监理综合资质】或【工程监理房屋建筑工程专业甲级】资质
人员资质要求	总监理工程师：拟派总监理工程师须具有本企业注册的【房屋建筑工程专业注册监理工程师】证书
计划工期	60 日历天
合同估算价	106.00 万元
招标内容	监理内容包括施工全过程以及缺陷责任期内的监理工作，具体内容详见招标文件。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标 EPC 总承包标段接受联合体投标，监理标段不接受联合体投标；EPC 总承包标段联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体牵头人必须为具有施工资质的企业，组成联合体的单位数量不得多于三家；

（2）联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效；

（3）联合体各方须签订联合体协议书，明确牵头人及各方拟承担的工作范围、责任、权利和义务。

#### 3.2 其他要求：

（1）投标人被“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）列为失信被执行人或重大税收违法失信主体，其投标将被拒绝；

（2）投标人被“全国企业信用信息公示系统”（<https://www.gsxt.gov.cn>）列入严重违法失信企业名单（黑名单），其投标将被拒绝；

（3）投标人在“中国裁判文书网”（<https://wenshu.court.gov.cn>）查询无行贿犯罪行为，如出现行贿犯罪行为其投标将被拒绝。（操作流程：进入“中国裁判文书网”，点击进入“高级检索”，在“全文检索”中输入单位全称，在“案由”选项中选择“贪污贿赂”子目中的“单位行贿罪”子目，选择后进行检索）

### 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2025 年 08 月 01 日至 2025 年 08 月 21 日 09 时 30 分（北京时间，下同），登录《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw>）免费下载格式为“nmgzjf”的电子版招标文件。图纸等其他文件的领取详见招标文件下载页面。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

### 5. 投标文件的递交



5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年08月21日09时30分，投标人应在截止时间前通过《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw>）递交电子投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件，呼和浩特市公共资源交易平台将予以拒收。

## 6. 发布公告的媒介

6.1 内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）

6.2 内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw>）

6.3 中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）

6.4 内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）

## 7. 其他说明

7.1 本项目采用《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》进行招标，请登录交易平台进行入库、投标操作，具体操作手册详见《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》“操作手册”栏目下载查看。

7.2 本项目采用不见面开标大厅进行开标，投标人无需到达开标现场，开标当日在投标截止时间前登录内蒙古自治区工程项目不见面开标大厅（<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>）在线参加开标会议，登录时使用交易平台的CA锁或标证通移动证书。

## 8. 联系方式

**招标人：内蒙古青城金谷农牧业发展有限公司**

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市土默特左旗毕克齐镇兵州亥村“土默特左旗国家现代农业示范区”

联系人：樊嘉宇

联系电话：13171078189

**招标代理：中国远东国际招标有限公司**

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区科尔沁北路绿地智海大厦A3座10楼

联系人：张涛、柴英贵、王欢

联系电话：0471-6381246

电子邮箱：[ydzbnmgcf@163.com](mailto:ydzbnmgcf@163.com)

**行业监管：土默特左旗住房和城乡建设局**

地 址：土默特左旗察素齐镇敕勒川大街路北

联系电话：0471-8115409

**综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局**

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路2号

联系电话：0471-5988101

