

阿鲁科尔沁旗丽水欣居小区物业管理服务竞争性磋商公告中标候选人公示

招标项目编号 (SQZX--20260201FW)

公示结束时间: 2026-03-04 17:30:00

一、评标情况

【1】阿鲁科尔沁旗丽水欣居小区物业管理服务竞争性磋商公告:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 阿鲁科尔沁旗天诺物业服务有限公司, 其他报价: 详见附件, 质量详见附件, 工期/交货期/服务期: 1095天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (阿鲁科尔沁旗天诺物业服务有限公司)的项目负责人: 李晓军, /;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (阿鲁科尔沁旗天诺物业服务有限公司)的资格能力要求: 详见附件;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为阿鲁科尔沁旗丽水欣居小区业主委员会。

五、联系人

招标人: 阿鲁科尔沁旗丽水欣居小区业主委员会

地址: 阿鲁科尔沁旗丽水欣居小区

联系人: 孟庆发

电话: 18047601302

邮件: /

招标代理机构:内蒙古三千工程咨询有限公司

地址: 内蒙古自治区锡林郭勒盟正蓝旗上都镇上都生活广场A号楼16-1号商铺

联系人: 张佳媛

电话: 19254792018

邮件: sqgczx0707@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 张佳媛 (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)



阿鲁科尔沁旗丽水欣居小区物业管理服务竞争性磋商

成交公告

内蒙古三千工程咨询有限公司受阿鲁科尔沁旗丽水欣居小区业主委员会委托，于2026年3月2日就阿鲁科尔沁旗丽水欣居小区物业管理服务（项目编号：SQZX--20260201FW）采用竞争性磋商进行采购。现就本次采购的成交结果公告如下。

1、采购项目名称：阿鲁科尔沁旗丽水欣居小区物业管理服务

2、中标（成交）供应商名称及成交价格：

包号	服务名称	数量	技术规格、参数及要求	预算金额（元）	附件材料
1	阿鲁科尔沁旗丽水欣居小区物业管理服务	1	具体技术规格、参数及要求详见磋商文件。	商业 0.5 元/月/平方米；步梯 0.8 元/月/平方米；11 层高层含电梯运行费 1-5 层 1.4 元/月/平方米；6-11 层 1.7 元/月/平方米；14 层高层含电梯运行费 1-6 层 1.4 元/月/平方米；7-14 层 1.7 元/月/平方米	
成交供应商：阿鲁科尔沁旗天诺物业服务有限公司；成交金额：商业 0.4 元/月/平方米；步梯 0.4 元/月/平方米；11 层高层含电梯运行费 1-5 层 0.9 元/月/平方米；6-11 层 1.1 元/月/平方米；14 层高层含电梯运行费 1-6 层 0.9 元/月/平方米；7-14 层 1.1 元/月/平方米。					

请成交供应商在公告期发布同时到我单位领取通知书并办理相关手续，按规定时限和程序签订采购合同。

3、公告时间：2026年3月4日-2026年3月4日

如投标人认为成交结果使自己的合法权益受到损害的，可在公示



有效期内，按有关质疑的规定向采购机构提出质疑。

采购代理机构名称：内蒙古三千工程咨询有限公司

地址：内蒙古自治区锡林郭勒盟正蓝旗上都镇上都生活广场 A 号楼 16-1 号商铺

联系人：张女士

联系电话：19254792018

采购单位名称：阿鲁科尔沁旗丽水欣居小区业主委员会

地址：阿鲁科尔沁旗天山镇丽水欣居小区

联系人：孟庆发

联系电话：18047601302

内蒙古三千工程咨询有限公司

2026年3月4日

